

栾川山水文苑项目售楼部室内精装修工程施工合同结算汇总表

合同编号：LCS2-JP-012

合同金额 7060000 元

合同名称：栾川山水文苑项目售楼部室内精装修工程施工合同

甲方：栾川县浩德颐康文旅有限公司

乙方：洛阳百艺建筑装饰工程有限公司

序号	项目名称	土建（元）	安装（元）	合计（元）
一	结算总造价			6468000.00
1.1	合同固定总价			7060000.00
1.2	现场与合同不一致/合同内扣减项			-394693.30
1.3	变更			-107481.27
1.4	图纸会审			282517.71
1.5	空调外机电源线属于精装范围，此部分电缆增加费用需扣除			-18203.13
1.6	存在质量问题的			-90238.70
1.7	扣款			-263568.16
1.8	协商优惠			-333.14
二	其他优惠费用合计			/
三	【一】+【二】 工程结算金额	(小写)	6468000.00元	
		(大写)	陆佰肆拾陆万捌仟元整	
四	应扣甲供材合计	0		
4.1	甲供材料一	0		
4.2	甲供材料二	0		
五	应扣水电费合计	已扣除		
六	工程最终付款金额	(小写)	6468000.00元	
		(大写)	陆佰肆拾陆万捌仟元整	
七	工程最终发票金额	(小写)	6468000.00元	
		(大写)	陆佰肆拾陆万捌仟元整	

甲方代表：张磊

乙方代表：王明强

日期：2021.12.31

日期：2021.12.31

栾川山水文苑项目售楼部室内精装修工程施工合同结算明细表

序号	工程名称	内容	单位	工程量	含税单价(元)	含税合价(元)	备注
一	合同固定总价	售楼部精装修硬质铺装工程	项	1	4792063.536	4792063.536	
二		售楼部精装修安装工程	项	1	2034274.6	2034274.6	
三		厨房设备	项	1	100538.89	100538.89	
四		全彩显示大屏	项	1	142144.08	142144.08	
五	合计					7069021.10	
六	合同价					7060000.00	
七	现场与合同不一致的					-309637.41	
八	精装修安装(合同内扣减项)					-85055.89	
九	变更单0036					288.68	
十	变更单0028					5703.40	
十一	变更单0030					6570.98	
十二	变更单0034					879.13	
十三	图纸会审(安装)					16793.89	
十四	空调外机电源线属于精装范围,此部分电缆增加费用需扣除					-18203.13	
十五	存在质量问题的					-90238.70	
十六	扣款					-263568.16	
十七	设计变更					-120923.47	
十八	图纸会审					265723.82	
十九	合计					6468333.14	
二十	最终结算额					6468000	

甲方 张磊

乙方 王明华

日期 2021.12.31

日期 2021.12.31