

合同审核

项目名称	宜阳山水文苑项目
合同名称	山水文苑有线电视工程收视费合同
合同价	182,400.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	182,400.00
合同类型	工程类合同
合作方	河南广播电视网络股份有限公司宜阳分公司 类型：开发类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->洛阳莘子园置业有限公司->宜阳山水文苑项目->综合部
经办人	刘帅
第三方	河南广播电视网络股份有限公司宜阳分公司
开发单位	
工期	

形成方式	其他
款项类型	费用项
承包范围	山水文苑小区（1#-3#、5#-13#、15#楼）商业及公共建筑（包括物业管理用房、社区管理用房等），共计760户住宅，住宅建筑总面积98868.24m ² 。
合同概述	该合同为制式合同，法务已审核。经开发多次协调，费用为每户240元，此费用包含一年收视费及配送机顶盒，并要求甲方先行支付，甲方待交房前向业主沟通代办代收此费用
付款方式	1、付款方式及约定（1）自乙方进场施工之日起 10 日内，甲方向乙方支付合同总价（收视费）的 40%即人民币（大写）柒万贰仟玖佰陆拾元整（¥72960.00）（含税金及附加税）。（2）经双方现场签字确认工程完成 80%后，甲方支付总合同价格的 45%，即人民币

	<p>(大写)捌万贰仟零捌拾元整 (¥82080.00 (含税金及附加税)) (3) 总施工完工验收后, 7 日内付清所剩总价格的 15%尾款, 即人民币 (大写)贰万柒仟叁佰陆拾元整 (¥27360.00) (含税金及附加税)。</p>
质量要求及 保修约定	
备注	