

地产招标立项审批表

标题	山水文苑有线电视工程收视费合同招标立项审批表-刘帅-2022-01-11		
申请人	刘帅	申请时间	2022-01-11 14:36
申请公司	地产	申请部门	莘子园-开发部
地产项目名称	山水文苑（宜阳）		
项目名称	中浩德山水文苑（宜阳项目）		
招投标种类	工程（含监理）、材料设备采购与供方管理		
项目概况	<p>1、工程名称：山水文苑有线电视工程（以下称本工程）。</p> <p>2、工程地点：宜阳县香鹿山镇滨河北路与锦龙大道交汇处山水文苑小区</p> <p>3、工程范围：山水文苑小区（1#-3#、5#-13#、15#楼）商业及公共建筑（包括物业管理用房、社区管理用房等），共计760户住宅，住宅建筑总面积98868.24㎡。</p>		
拟招标采购范围	<p>1.工程类明确招标范围，工程内容；2.材料物资类明确数量、规格型号等，另附明细表。</p> <p>1、山水文苑小区（1#-3#、5#-13#、15#楼）商业及公共建筑（包括物业管理用房、社区管理用房等），共计760户住宅，住宅建筑总面积98868.24㎡。本小区共计：760户的有线电视安装。</p> <p>2、项目开发部与河南广播电视网络股份有限公司宜阳分公司进行商谈相关事宜，该公司为当地政府垄断企业。此费用240元/户，为宜阳当地统一收费标准。</p>		
	明细表附件		
已具备的招标条件	施工图情况		
	施工方案		
	场地移交计划		
工期要求	要求进场时间	2022年2月20日	
	总工期	90天	
技术要求			
质量要求			
资质要求			
概算金额	182400.00		
概算金额描述	<p>1、本合同采取固定总价的方式，合同总价款（收视费）为240元/户，共计：760户，共计人民币（大写）壹拾捌万贰仟肆佰元整（¥182400.00）（含税金及附加税）。</p> <p>2、该公司为当地政府垄断企业。此费用240元/户，为宜阳当地统一收费标准。</p> <p>3、收费标准详见附件（有线数字电视基本收视维护费豫发改收费【2019】134号）文件</p>		

立项部门	莘子园-开发部	经办人	刘帅
关联流程		关联文档	
附件	 有线数字电视基本收视维护费豫发改收费		6.0M
审批意见			
归档	地产-成本管理部/王艳强 2022-01-13 08:24:52 批注		
总裁	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2022-01-12 21:55:40 批准		
招采总	经与项目沟通，此费用为我司先行垫付，后期业主需按每户240元向我司缴纳此费用。 地产-招采合约部/卢超 2022-01-12 15:59:18 批准		
成本总监1	此项费用前期项目公司确认不再发生并已在动态成本中释放，请项目公司严格控制成本。 地产-成本管理部/王艳强 2022-01-12 11:58:11 批准		
设计总监1	无异议。 来自Android客户端 地产-设计研发部/王振 2022-01-12 10:43:31 批准		
项目总2	同意 来自Android客户端 洛阳莘子园置业有限公司/静肖男 2022-01-12 09:58:24 批准		
项目工程总	同意 来自Android客户端 莘子园-工程部/李中伟 2022-01-12 08:59:12 批准		
采购组2	同意。 2017年8月签订的开元壹号三期、二期有线电视合同单价为200元/户。 地产-招采合约部/岳鹏 2022-01-12 08:57:30 批准		
申请人	云熙府-开发部/刘帅 2022-01-11 15:08:46 提交		