

情况说明

洛阳浩德鑫置地有限公司领导：

我公司于 2021 年 3 月开始进场开元壹号 62 号地块 51/52/53/56/57/58 楼，配合总包施工，开始安装风井内的成品风道并按照总包施工节点按时完成。由于楼内总包单位（中建五局）安装的临时消防管道迟迟不能拆除，占用楼内消火栓立管的位置，导致楼内消火栓系统管网只能安装部分管道，无法将整个系统管网连接成一个环状回路，进而造成管网无法正常进行压力试验和严密性试验。51、53 号楼商铺主体结构还未建成，导致商铺内消防设施无法安装。楼内公共区域墙面砖还未贴完，导致楼内消防箱和报警设备无法全部安装到位。主楼内正压送风管道井以及屋顶风机房还未按照设计变更要求砌筑完成导致楼内的通风排烟设备无法安装，因此致使我公司迟迟无法达到工程款支付节点。

由于主楼没有工作面为了保证施工进度，我公司按照开元壹号工程部要求开始地库负一层消防喷淋及消火栓管路安装，目前消火栓管路负一层地库安装完成了 80%，喷淋主管及支管负一层地库完成了 50%。

因为以上原因导致我方已进场的主楼材料及设备无法正常安装，占用大量资金，且临近年关我公司面临巨大的资金压力，无力采购地库的工程材料，为了保证明年按期完成工期，现申请主楼内已完工程量进度款，并承诺该节点剩余工程款待全部工程施工完成后再申请。

廖桦
2021.12.10

情况属实，为保障工期
建议用项，以实际算，进
明年进账。

张平 2021.12.28



因为非消防单位原因，造成室内消火栓部分堵塞，本次请款用项，条件具备，予以款正需施之。

廖桦
2021.12.28