

开元壹号62地块屋面防水零星工程维修报价单

工程名称：开元壹号62地块屋面防水零星工程量清单							金额单位：元	
序号	项目名称	单位	单价	数量	金额	工艺做法及材料说明		
一 办公楼屋面								
1	保温拆除	m <sup>2</sup>	10.00	950.50	9505			
2	防水保护层拆除	m <sup>2</sup>	22.00	950.50	20911			
3	屋面防水	m <sup>2</sup>	130.00	950.50	123565	3mm+4mmSBS防水卷材（II型）、品牌为驼峰		
4	上翻处防水	m <sup>2</sup>	90.00	350.00	31500	4mmSBS带页岩防水卷材、品牌为驼峰		
5	细石混凝土保护层	m <sup>2</sup>	50.00	950.50	47525	50mm厚C20细石混凝土保护层		
6	平面变形缝及女儿墙处防水	m <sup>2</sup>	90.00	120.00	10800	4mmSBS带页岩防水卷材、品牌为驼峰		
小计					243806			
二 接待中心屋面								
1	细石混凝土保护层	m <sup>2</sup>	90	2641	237690	平均100mm厚C20细石混凝土保护层		
2	细石混凝土找坡	m <sup>2</sup>	5	2641	13205	放线、找坡、找平		
3	上翻梁开洞	个	100	60	6000	开洞直径110mm		
小计					256895			
三 财务室顶屋面								
1	保护层拆除	m <sup>2</sup>	22	200	4400	零星用工		
2	保温拆除	m <sup>2</sup>	10	200	2000	零星用工		
3	屋面防水	m <sup>2</sup>	130	200	26000	3mm+4mmSBS防水卷材（II型）、品牌为驼峰		
4	立面防水	m <sup>2</sup>	90	60	5400	4mmSBS带页岩防水卷材、品牌为驼峰		
小计					37800			
四 铝板内雨水管维修								
1	顶铝板缝拆除	米	13.00	350.00	4550	原打胶清理修复，部分拆除		
2	顶铝板缝打胶	米	20.00	350.00	7000	耐候结构胶		
小计					11550			
五 其他项目								
1	材料搬运	项	1.00	20000.00	20000			
2	垃圾清运费	项	1.00	10000.0	10000	含垃圾外运		
3	机械费	项	1.00	20000.0	20000	吊车、地泵、汽车泵		
小计								
合计					600051			
税金					9%			
合计金额					654056			
最终优惠金额								



供应商约谈记录

第 1 次约谈

约谈的供应商名称	中国建筑第五工程局有限公司
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包
约谈事由	开元壹号62地块屋面防水零星工程
约谈日期	2022/2/11
约谈地点	开元壹号营销中心三楼

约谈的内容

一、工期：具体开工时间以甲方通知为准，乙方承诺满足甲方的工期要求。

二、付款方式：屋面防水维修工程全部完成并经甲方验收合格后付至双方确认价款的 97%，剩余款项（即3%）作为质保金，质保期满后无息退还剩余质保金（若有），质保期伍年，自甲方验收合格之日起算。

最终报价（人民币）：654000元

大写：陆拾伍万肆仟元整

专票税率：9%

签字确认栏

供应商代表

签字：



电话：

18638833822

日期：

2022.2.11

我司代表

签字：

赵萍

2022.2.11

高明博

2022.2.11

初年

2022.2.11