

### 质保金退还审批表

工程项目	开元壹号二期12-15#楼智能化施工	申请方	河南警盾安全装饰工程有限公司
合同名称	开元壹号二期12-15#楼智能化施工合同	合同号	KYYH.61A-JP-128
合同金额	1440000元	结算金额	1317448.14元
质保金金额	65872.41元		
维修扣款	无		

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

按照合同约定，质保期为贰年。

现我司申请退质保金（大写）：陆万伍仟捌佰柒拾贰元肆角壹分（小写）¥：65872.41元  
请审核并予以支付

申请人（签字、盖章）：



王伟

物业公司意见	王金坡 2021.8.2	增加报管头(20分) 2021.12.6
工程部	杜平 2021.12.13	2021.12.13
预决算部意见	按合同约定，剩余5%工程款待两年保修期满后30个工作日内无息付清。质保期内无扣款，本次支付质保金金额为 $1317448.14 \times 5\% = 65872.41$ (元)，无误。 段宗平 2022.01.18	
成本主管副总意见	同意	王瑞浩 2022.1.21
财务部意见	附件已付款 1251575.73元，累计已开发票 1317448.14元，发票开齐。 2022.2.15	
工程主管副总意见	同意 王瑞浩 2022.2.11	
总经理意见	同意 王瑞浩 2022.2.11	





# 工程验收单

2019年5月16日

合同名称	开元壹号二期 12#-15#楼智能化工程合同					
施工单位	河南警盾安全装饰工程有限公司					
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司					
工程开工日期	2017年9月8日	工程竣工日期	2019年3月10日			
工程内容:12-15号楼及地库的监控、楼宇智能化、车行道闸、人行道闸、背景音响、信息发布屏、周界防护及监控中心施工安装。						
验收结论: 西区西侧、北侧围墙未施工, 周界防护不在安装, 主楼门和地库2层门是消防通道不在安装锁。安装合格。						
工程评价结果: 在评价结果后打√						
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划			
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护	
	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	
3	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合	
	质量: A: 优良		B: 合格 ✓		C: 不合格	
4	安全: A: 未出事故 ✓		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故	
5	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般 ✓		C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字并盖章		[Signature]			
	监理单位验收人员签字并盖章		[Signature]			
	建设单位验收人员签字或盖章		工程部	[Signature]		
	设计部	招采部	成本部	物业公司	风控部	
[Signature]	[Signature]	[Signature]	[Signature]			

2019.5.16 平桥按合同 2019.5.16



### 结算协议书

结算编号: JS35-KYYH. 61A-JP-128

合同编号: KYYH. 61A-JP-128

合同名称: 开元壹号二期 12-15#楼智能化施工合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南警盾安全装饰工程有限公司

经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程的最最终结算金额为壹佰叁拾壹万柒仟肆佰肆拾捌元壹角肆分 (小写: 1317448.14 元) 元人民币, 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南警盾安全装饰工程有限公司

负责人签字:

负责人签字:

盖章:

盖章:

日期:

日期:

