

开元壹号68地块34-41#楼、车库及附属建筑电力设计合同
结算汇总表

合同编号: KYH. 68-JP-065

合同金额: 268123.93元

合同名称: 开元壹号68地块34-41#楼、车库及附属建筑电力设计合同

甲 方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙 方: 河南大地勘察设计有限公司洛阳分公司

| 序号 | 项目名称 | | 土建(元) | 安装(元) | 合计(元) | 总计(元) |
|-----|----------|------|-------------|-------|-------|-----------|
| 一 | 结算金额 | | | | | 268000.00 |
| 1.1 | 合同价 | | | | | 268123.93 |
| 1.2 | 变更 | | | | | 0.00 |
| 1.3 | 签证 | | | | | 0.00 |
| 1.4 | 协商优惠金额 | | | | | -123.93 |
| 二 | 其他费用合计 | | | | | 0.00 |
| 2.1 | 扣减税差 | | | | | 0.00 |
| 三 | 工程结算金额 | (小写) | 268,000.00元 | | | |
| | | (大写) | 贰拾陆万捌仟元整 | | | |
| 四 | 应扣甲供材合计 | | | | | |
| 4.1 | 甲供材料一 | | | | | |
| 4.2 | 甲供材料二 | | | | | |
| 五 | 应扣水电费合计 | | | | 0.00元 | |
| 5.1 | 水费 | | | | 0.00 | |
| 5.2 | 电费 | | | | 0.00 | |
| 六 | 工程最终付款金额 | (小写) | 268,000.00元 | | | |
| | | (大写) | 贰拾陆万捌仟元整 | | | |
| 七 | 工程最终发票金额 | (小写) | 268,000.00元 | | | |
| | | (大写) | 贰拾陆万捌仟元整 | | | |

甲方代表: 段笑平

乙方代表: 李洪领

日期: 2022.01.19

日期: 2022.1.19

开元壹号68地块34-41#楼、车库及附属建筑电力设计合同
结算明细汇总表

| 序号 | 项目名称 | 施工许可证面积 (元/m2) | 单价 (元) | 单价 (元/m2) | 小计 (元) | 备注 |
|----|-----------|-------------------|-----------|--------------|-----------|-----------|
| 1 | 34# | 34272.19 | m2 | 0.9 | 30844.97 | |
| 2 | 35# | 33409.74 | m2 | | 30068.77 | |
| 3 | 36# | 34073.06 | m2 | | 30665.75 | |
| 4 | 37# | 32706.82 | m2 | | 29436.14 | |
| 5 | 38# | 36429.87 | m2 | | 32786.88 | |
| 6 | 39# | 15340.36 | m2 | | 13806.32 | |
| 7 | 40# | 33616.04 | m2 | | 30254.44 | |
| 8 | 41# | 16372.54 | m2 | | 14735.29 | |
| 9 | 地下车库(一) | 24202.74 | m2 | | 21782.47 | |
| 10 | 地下车库(二) | 33206.14 | m2 | | 29885.53 | |
| 11 | 幼儿园 | 3173.5 | m2 | | 2856.15 | |
| 12 | 社区服务中心、公厕 | 1112.48 | m2 | | 1001.23 | |
| 13 | 合计 | 297915.48 | m2 | | | 268123.93 |
| 14 | 协商优惠金额 | | 元 | | -123.93 | |
| 15 | 最终协商结算金额 | | 元 | | 268000.00 | |

甲方代表: 段笑平

乙方代表: 李洪强

日期: 2022.01.19

日期: 2022.1.19

结算通知书

河南大地电力勘察设计有限公司洛阳分公司：

我司与贵司签订的合同编号为 KYYH.68-JP-065 的《开元壹号 68 地块 34-41#楼、车库及附属建筑电力设计合同》，目前贵司已完成施工合同内容，我司同意贵司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、要求贵公司在 2021 年 12 月 21 日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在 2021 年 12 月 21 日之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；

2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《工程结算审核申请书》于 2021 年 12 月 21 日前提交我司工程部门签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请单 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、合同复印件 7、合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字：

李洪领

工程技术总签发人：

林祥
王保

开元壹号项目总签发人：

管桦

2022.1.25

工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司：

兹有我司与贵司签订的《开元壹号施工图设计合同 KYYH.68-JP-065》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为268123.93元；合同执行过程中发生签证 份，增加造价为 元；合同执行过程中发生设计变更 份，增（减）造价为 元。

合同增加造价合计为 元，申报合同结算造价为268123.93元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2021年12月14日），我司已收到贵司支付的工程款共计99958.67元（大写：玖万玖仟玖佰伍拾捌元陆角柒分）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：李洪须 手机号码：13803880180

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

结算资料核对确认单

| | | | |
|---------|--|---|---|
| 项目名称 | 开元壹号 68 地块 34-41#楼、车库及附属 建筑电力设计合同 | 核对时间 | 2021.12.20 |
| 序号 | 结算资料名称 | 核对数量 | 备注 |
| 1 | 竣工验收单 | 1 份共 2 页 | 复印件 |
| 2 | 授权委托书 | 1 份 1 页 | 原件 |
| 3 | 往来账目明细 | 1 份 1 页 | 原件 |
| 4 | 施工许可证 | 1 份 12 页 | 复印件 |
| 5 | 工程施工合同 (KYYH.68-JP-065) | 1 份 14 页 | 复印件 |
| 6 | 施工方报送的结算资料 | 1 份 1 页 | 原件 |
| 相关部门签字栏 | 施工单位： (签字盖章)  | 工程技术部： (签字盖章)  | 成本部： (签字盖章)  |

注：

- 1、本确认单在合作方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目工程部和合作单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

本人刘金斌系河南大地电力勘察设计有限公司洛阳分公司的法定代表人，现委托李洪须为我方代理人，并以本公司的名义办理工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公司：



法定代表人：（签字或盖章）



委托代理人：（签字）

李洪须

工程往来账目明细

合同名称：开元壹号68#地块34-41#楼、车库及附属建筑电力设计

合同编号：KYYH.68-JP-065

| 日期 | 请款金额 (元) | 财务实收款金额 (元) | 实际已开发票金额 (元) | 开票税率 | 备注 |
|-----------|-------------|----------------|-----------------|------|----|
| 2019.1.10 | 99958.67 | 99958.67 | 99958.55 | 6% | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 小计 | | 99958.67 | 99958.55 | | |

甲方财务：截止2021.12.15累计付款

年99958.67. 累计已收发票

年99958.55.

按章一收.

一清

2021.12.15

乙方财务：

(单位盖章)

