

## 地产公司定标审批表

|          |  |      |                  |
|----------|--|------|------------------|
| 标题       | 洛宁山水文苑项目售楼部软装供货工程地产公司定标审批表-张东飞-2022-02-16  |      |                  |
| 所属项目     |  |      |                  |
| 申请人      | 张东飞  | 申请时间 | 2022-02-16 18:45 |
| 申请公司     | 地产   | 申请部门 | 地产-招采合约部         |
| 需求部门     | 洛宁-工程部   |      |                  |
| 投标单位分析报价 | <p>依据洛宁项目工程部立项需求，需尽快确定项目售楼部软装供货单位，经寻源共有8家意向参与单位，按原计划在1月底即春节前确定软装单位。因装修方案需要调整要求软装方案春节期间确定，招标春节前暂停，改至年后2月15日确定单位。</p> <p>2022年2月9日由项目及中心决议按年前方案先报价格，需设计部最迟12日确定最终软装方案及清单，12日下午14点各单位按原方案首次报价完成，13日软装最终方案及清单确定，招采发各家重新报价，2月15日开标统计报价后选报价排名前三名：河南旭樽装饰设计有限公司、河南沪天装饰工程有限公司、河南鼎甲装饰工程有限公司进行最终商务澄清竟谈。2月16日上午9点前各家提报最终澄清报价至风控邮箱，最终价格洽谈参与人员：审计、成本、招采，约谈内容及要求确定的参与部门为项目设计部、工程部、成本部。约谈记录另附。</p> <p>按设计13日发最终清单及效果图发各家要求直接报最优价，最终报价情况如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>河南旭樽装饰设计有限公司：投标报价391953元，含1%专票；约谈后最终报价374800元，含3%专票。（不含税363883.50元，排名第一）</li> <li>河南沪天装饰工程有限公司：投标报价427427元，含13%专票；约谈后最终报价420000元，含13%专票。（不含税371681.42元，排名第三）</li> <li>河南励时装饰设计工程有限公司：投标报价856940元，含9%专票。</li> <li>深圳尚道陈设艺术有限公司：投标报价427598元，含3%专票。</li> <li>洛阳佰廷家具有限公司：投标报价695796元，含1%专票。</li> <li>东莞市崑坤家具有限公司：投标报价589230元，含13%专票。</li> <li>洛阳天骥装饰工程有限公司：投标报价544560元，含9%专票。</li> <li>河南鼎甲装饰工程有限公司：投标报价438660元，含9%专票；约谈后最终报价398000元，含9%专票。（不含税365137.61元，排名第二）</li> </ol> <p>以上报价为人民币。<br/>详见开标资料</p> |      |                  |
| 定标金额(元)  | 374800.00  |      |                  |



|       |  |
|-------|--|
| 项目总9  | 来自Android客户端<br>洛阳浩德浩康置业有限公司/陈明友 2022-02-17 20:26:42<br>批准 |
| 项目工程部 | 来自Android客户端<br>洛宁-工程部/吴凯昇 2022-02-17 19:54:39 批准          |
| 成本组8  | 来自Android客户端<br>地产-成本管理部/吉香蕊 2022-02-17 19:01:31 批准        |
| 招采经理8 | 系统自动批准<br>地产-招采合约部/张东飞 2022-02-17 18:45:09 批准              |
| 申请人   | 地产-招采合约部/张东飞 2022-02-17 18:45:06 提交                        |
|       |  |