

开元壹号60公寓楼建筑防雷检测工程施工合同结算汇总表

合同编号: KYYH. 60B-JA-056

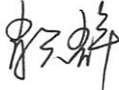
合同金额: 15000元


合同名称: 开元壹号60公寓楼建筑防雷检测工程施工合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 辽宁雷电防护工程有限责任公司河南省分公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)	总计(元)
一	结算总造价	0	0	0	14700.00
1.1	合同价	0	0	0	15000.00
1.2	未施工项扣减	0	0	0	0.00
1.3	签证	0	0	0	0.00
1.4	国家税收政策调整(税率由3%改为1%)	0	0	0	-291.26
1.5	协商优惠金额				-8.74
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	0		0	0
2.2	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	14,700.00元		
		(大写)	壹万肆仟柒佰元整		
四	应扣甲供材合计	0元			
4.1	甲供材料一	0元			
4.2	甲供材料二	0元			
五	应扣水电费合计	0元			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	14,700.00元		
		(大写)	壹万肆仟柒佰元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	14,700.00元		
		(大写)	壹万肆仟柒佰元整		

甲方代表: 

乙方代表: 


日期: 2022.2.15

日期: 2022.2.15

开元壹号60公寓楼建筑防雷检测工程施工合同结算价明细汇总表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	扣减工程量	含税单价(元)	合价(元)
一		合同价	元			15,000.00
二		国家税收政策调整(税率由3%改为1%)				-291.26
三		合计(一+二)	元			14708.74
四		最终结算金额	元			14700

张辉
2022.2.15


2022.2.15.

工程结算资料核对确认表

项目名称	开元壹号 60 公寓楼建筑防雷检测工程施工合同		核对时间	
序号	结算资料名称	核对数量	备注	
1	结算通知书	1 份共 1 页	原件	
2	结算申请报告	1 份共 1 页	原件	
3	授权委托书	1 份共 3 页	原件	
4	工程往来账目明细	1 份共 1 页	原件	
5	水电费结算证明	1 份共 1 页	原件	
6	防雷装置检测报告	1 份共 102 页	原件	
7	开元壹号 60 公寓楼建筑防雷检测工 程施工合同	1 份共 9 页	复印件	
相关部门签字栏	施工单位： (签字盖章) 	项目工程部： (签字盖章) 	成本部门： (签字盖章)  2022.11.21	

注：

- 1、本确认单在施工方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目工程部和施工单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

2021.11.17 4

结算通知书

辽宁雷电防护工程有限责任公司河南省分公司：

我司与贵司签订的合同编号为 KYYPH.60B-JA-056 的《开元壹号 60 公寓楼建筑防雷检测工程施工合同》，目前贵司已完成施工合同内容，我司同意贵司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、要求贵公司在_____年____月____日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在_____年____月____日之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；

2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《工程结算审核申请书》于_____年____月____日前提交我司工程部门签收。


3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。


4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。


5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请单 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字： 

开元壹号项目工程总签发人： 

开元壹号项目总签发人：  2021.11.16

工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司:

兹有我司与贵司签订的《开元壹号 60 号公寓楼建筑防雷检测工程施工合同 KYYH.60B-JA-056 》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 15000 元；合同执行过程中发生签证 / 份，增加造价为 / 元；合同执行过程中发生设计变更 / 份，增（减）造价为 / 元。

合同增加造价合计为 / 元，申报合同结算造价为 15000 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前(2021 年 11 月 8 日)，我司已收到贵司支付的工程款共计 0 元（大写：0）。

(结算明细见附件)



结算工作联系人：李文辉

手机号码：18937983757

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

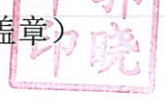
本人 郭晓军 系 辽宁雷电防护工程有限责任公司河南省分公司 的法定代表人，现委托 李文辉 为我方代理人，并以本公司的名义办理工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

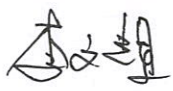
代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）

附：委托人身份证明（正反面）



法定代表人：（签字或盖章） 

委托代理人：（签字） 

姓名 郭晓军
性别 男 民族 汉
出生 1976年4月15日
住址 河南省洛阳市西工区凯旋
西路29号院12栋2门
301号
公民身份号码 410303197604151015



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 洛阳市公安局西工分局
有效期限 2005.10.17-2025.10.17

姓名 李文辉
性别 男 民族 汉
出生 1971年4月19日
住址 河南省洛阳市西工区支建街6栋1门603号
公民身份号码 41030319710419051X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 洛阳市公安局西工分局
有效期限 2007.08.28-2027.08.28

工程往来账目明细

合同名称：开元壹号60号公寓楼建筑防雷检测工程施工合同

合同编号：KYYH.60B-JA-056

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
	0	0	0		
小计					

甲方财务：截止2021.11.17未付款，
未收到发票。
请
2021.11.17



水电费证明

开元壹号 60#地块公寓楼建筑防雷检测工程施工合同 KYYH.60B-JA-056，本单位检测期间无需使用水电费。

特此说明。

洛阳浩德鑫置地有限公司

开元壹号项目工程部

2021年11月15日

张行 2021.11.15

合同审批

项目名称	开元壹号一期#	合同名称	60公寓技防雷检测合同
合同价	15,000.00	币种汇率	币种: 人民币 汇率: 1.00000000
暂估金额	0.00		
合作方	辽宁雷电防护工程有限责任公司河南省分公司 类型: 工程类		
进项税率	0.00%	是否可抵扣	否
招标计划		直接委托单	
合同附件	60公寓技防雷检测定标审批表.pdf 60公寓技防雷检测合同1109.终.dwg		

合同款项明细: 1

款项明细

费用项: 030405 建安工程费->建筑工程检测费用->避雷检测费 单位工程: 开元壹号->60#地块->商务公寓
 含税金额 (原币): 15,000.00 金额 (原币): 0.00 税额 (原币): 0.00
 说明:

付款计划

序号	计划付款时间	含税金额 (原币)	金额 (原币)	税额 (原币)	工作项	付款条件
合计		0.00	0.00	0.00		

经办人意见

经办人部门 集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号一期#->招标合约部

审 批 栏	招采部经理意见 同意	签字: 张兴民 日期: 2020-11-10
	项目工程部总意见 同意	签字: 王健乐 日期: 2020-11-11
	预算经理意见 同意	签字: 张磊 日期: 2020-11-11
	财务经理意见 同意	签字: 李翔 日期: 2020-11-11
	项目总意见 同意	签字: 徐飞飞 日期: 2020-11-11
	工程分管副意见 同意	签字: 施聪明 日期: 2020-11-11
	成本分管副意见 同意	签字: 王艳强 日期: 2020-11-12
	招采分管副意见 同意	签字: 王春辉 日期: 2020-11-13
	中心总意见 同意	签字: 王志鑫 日期: 2020-11-14
	财务分管副意见 同意	签字: 刘晓旭 日期: 2020-11-14
	法务专员意见 同意	签字: 高康 日期: 2020-11-14
	集团招采总监意见	签字: 杨良要 日期: 2020-11-16
总经理意见 同意		

发起人意见

签字: 罗梓 日期: 2020-11-16

签字: 张东飞 日期: 2020-11-25