



质保金退还审批表

工程项目	开元壹号	申请方	联城消防工程有限公司
合同名称	开元壹号艺术馆消防工程	合同号	KYYH.01-JP-376
合同金额	130000元	结算金额	119600元
质保金金额	5980.00元		
维修扣款			
<p>致：洛阳浩德鑫置地有限公司</p> <p>按照合同约定：质保期二年。工程施工完毕，监理及甲方验收合格无质量问题，乙方配合甲方结算完毕，留取结算金额的5%为质保金。现我司申请退质保金（大写）：伍仟玖佰捌拾元整（小写）¥：5980.00元 请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）：沈楠楠</p>			
物业公司意见 (启联行)	张海军 2022.1.11		
工程部	王超 2022.1.13 王超 2022.1.13		
预决算部意见	按合同约定：乙方配合甲方结算完毕，留取结算金额的5%为质保金，质保期两年。质保期内无扣款，本次应支付金额为119600×5%=5980元。经复核，无误。 王超 2022.2.21 段英子 2022.2.17		
成本主管副总意见	司志 2022.2.24		
财务部意见	累计已付款113620元，累计已收发票119600元。发票齐。王超 2022.2.24		
工程主管副总意见	同意退还。王超 2022.2.25		
项目总意见	王超 2022.2.25		
总裁意见	王超 2022.2.28		

附件：1、结算协议书； 2、工程验收单； 3、合同



结算协议书

结算编号: JS174-KYYH.01-JP-376

合同编号: KYYH.01-JP-376

合同名称: 开元壹号艺术馆消防工程合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 联城消防工程有限公司

经过友好协商,甲乙双方对结算不再存有异议,双方均同意本工程的最最终结算金额为壹拾壹万玖仟陆佰元整(小写: 119600 元)元人民币,具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起,甲乙双方不向对方提出任何索赔,但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 联城消防工程有限公司

负责人签字:

负责人签字:

盖章:



盖章:



日期:

2019.12.7


日期:

2019.12.4



艺术馆消防工程验收单

年 月 日

合同名称	开元壹号艺术馆消防工程施工合同			
施工单位	联成消防工程有限公司			
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司			
工程开工日期	2018-7-10	工程竣工日期	2018-10-4	
工程内容: 艺术馆消防施工、材料采购等				
验收结论: 合格 <i>验收合格, 竣工资料已移交。</i>				
工程评价结果: 在评价结果后打√				
1	工期: A: 超计划天数		B: <input checked="" type="checkbox"/> 未超计划	
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感
	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>
3	质量: A: 优良	B: <input checked="" type="checkbox"/> 合格		C: 不合格
	安全: A: <input checked="" type="checkbox"/> 未出事故	B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: <input checked="" type="checkbox"/> 一般	
验收单位	施工单位验收人员签字并盖章			
	监理单位验收人员签字并盖章			
	建设单位验收人员签字或盖章		工程部	<i>张成收</i>
	设计部	招采部	成本部	房联行
<i>袁伟源</i>	<i>陈亚楠</i>	<i>陈亚楠</i>	<i>李召辉</i>	

