




地产公司定标审批表

标题	栾川山水文苑S7地块桩基及地基检测工程定标审批表		
所属项目			
申请人	赵萍	申请时间	2022-02-23 09:33
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	栾川-工程部		
投标单位分析报价	<p>1、中汽建工（洛阳）检测有限公司开标报价：654300元；最终报价：561000元；专票税率6%；</p> <p>2、河南日盛综合检测有限公司开标报价：741000元；最终报价：715600元；专票税率6%；</p> <p>3、洛阳益合工程检测有限公司开标报价：882000元；最终报价：813600元；专票税率3%；</p>		
定标金额（元）	561000.00		
评标意见	<p>1、本次投标报价最终价格由低到高排序为：中汽建工（洛阳）检测有限公司<河南日盛综合检测有限公司<洛阳益合工程检测有限公司。</p> <p>2、地基检测：河南日盛综合检测有限公司=洛阳益合工程检测有限公司（2800元/点）<中汽建工（洛阳）检测有限公司（3000元/点，宜阳山水文苑静载4000元/点）。</p> <p>3、桩基检测：中汽建工（洛阳）检测有限公司（25元/t）<河南日盛综合检测有限公司（33.33元/t）<洛阳益合工程检测有限公司（38元/t）。</p> <p>4、中汽建工（洛阳）检测有限公司为S1地块桩基检测单位，合同价为23元/t。因为我方施工开发周期比较长、场内倒运比较频繁等，对方表示原价施工处于亏损状态，经多次约谈最终确定为25元/t。</p> <p>5、投标报价最低价格未超目标成本。</p> <p>6、建议中汽建工（洛阳）检测有限公司为本次栾川山水文苑S7地块桩基及地基检测工程中标单位。</p>		
评标结论	综上所述，经评标小组一致意见，现拟定中汽建工（洛阳）检测有限公司为栾川山水文苑S7地块桩基及地基检测工程中标单位。		
关联流程	栾川山水文苑S7地块桩基及地基检测工程招标文件审批表 栾川山水文苑S7地块桩基及地基检测工程投标入围单位审批表	关联文档	
附件	<p> 开标签到表.pdf 488K</p> <p> 约谈记录.pdf 1.8M</p> <p> 评标报告.pdf 569K</p>		

清标分析-栾川山水文苑S7地块桩基检测与地 72.0K

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	地产-成本管理部/李凯 2022-02-25 10:59:02 批注
集团审计部2	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2022-02-25 10:48:23 抄送 集团-审计监察部/齐全中 2022-02-25 10:48:23 批准
工程审计经理2	此次桩基检测定标价格高于S1 地块价格。 地产-招采合约部/赵萍 2022-02-23 17:57:57 催办 集团-审计监察部/杨林桥 2022-02-24 17:10:57 批准
总裁2	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2022-02-23 15:15:52 批准
成本总监2	系统自动批准 地产-成本管理部/李凯 2022-02-23 14:33:04 批准
招采总监2	地产-成本管理部/李凯 2022-02-23 14:33:01 批准 地产-成本管理部/李凯 2022-02-23 14:32:54 转发
项目总3	来自Android客户端 栾川县浩德颐康文旅有限公司/王志鑫 2022-02-23 14:03:58 批准
招采经理	同意 栾川-招采成本部/张磊 2022-02-23 13:57:19 批准 系统自动批准 地产-招采合约部/赵萍 2022-02-23 13:52:29 批准
申请人	地产-招采合约部/赵萍 2022-02-23 13:52:26 提交