

地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表 (宜阳山水文苑项目临时外网电力施工工程) 2022-02-27		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2022-02-27 09:38
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	莘子园-工程部		
投标单位分析报价	<p>一、经过开标及二次价格约谈，最终各投标人报价如下：</p> <p>1、河南龙键电力装备有限公司：含税（9%）总金额108万元；</p> <p>2、洛阳佐威电力工程有限公司：含税（9%）总金额115万元（包含协调供电公司新增电源点及出具供电方案协调费用）；</p> <p>3、洛阳龙羽电气设备有限公司：含税（9%）总金额120万元；</p> <p>4、河南凯华电力工程有限公司洛阳分公司：含税（9%）总金额145万元。</p> <p>二、价格分析：</p> <p>1、本次招标价格最低为河南龙键电力装备有限公司，含税（9%）总金额为108万元，对比往期定标项目，结合本项目实际情况，本次价格为合理低价。</p> <p>2、本次招标次低价为洛阳佐威电力工程有限公司，含税（9%）总金额为115万元，高出最低价7万元。价格高出原因为价格包含协调供电公司新增电源点及出具供电方案协调费用。</p>		
定标金额（元）	1150000.00		
评标意见	<p>本项目新增电源点及供电方案由洛阳佐威电力工程有限公司协调获得，且该公司为宜阳县供电公司领导推荐单位。为保证临时外网电力工程按时施工完成，通过电业局验收并最终按时送电完成，保证本项目竣工验收及交房用电需求。项目公司建议由洛阳佐威电力工程有限公司进行施工（详见《项目公司建议定标说明》）。</p>		
评标结论	<p>建议确定洛阳佐威电力工程有限公司为本次宜阳山水文苑项目临时外网电力施工工程中标单位。中标含税（9%）总金额为¥1150000.00元（大写人民币壹佰壹拾伍万元整）。</p>		
关联流程		关联文档	

	地产公司招标文件审批表(宜阳山水文苑项目临时外网供配电施工工程)2022-01-28 地产投标入围单位审批表 (宜阳山水文苑项目临时外网供配电施工工程) 2022-01-28 增补1家:地产投标入围单位审批表 (宜阳山水文苑项目临时外网供配电施工工程) -2022-02-08		
附件	<ul style="list-style-type: none">  01、评标报告 (宜阳山水文苑项目临时外网电 948K  02、项目公司定标建议说明 (宜阳山水文苑项 275K  03、工程量清单计价表 (宜阳山水文苑项目临 81.5K  04、清标报告 (宜阳山水文苑项目临时外网电 33.7K  05、谈判记录 (宜阳山水文苑项目临时外网电 3.0M  06、回标记录表 (宜阳山水文苑项目临时外网 271K  07、开标签到表 (宜阳山水文苑项目临时外网 229K 		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见		
归档26	地产-成本管理部/李凯 2022-03-02 13:38:35 批注	
首席执行官 2	系统自动批准 集团-执行委员会/郭利好 2022-03-02 11:58:48 抄送 集团-执行委员会/郭利好 2022-03-02 11:58:48 批准	
首席财务官 2	来自iPhone客户端 集团-执行委员会/张永健 2022-03-02 11:58:45 批准 请领导审批。 地产-招采合约部/岳鹏 2022-03-02 11:57:55 催办	
首席运营官 2	集团-执行委员会/郭利好 2022-03-02 09:35:49 批准	
集团审计部 2	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2022-03-01 16:23:57 批准 非最低价中标，报价标准不统一，建议统一报价标准后，再定标。 来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2022-03-01 11:02:02 退回	
工程审计经理 2	集团-审计监察部/杨林桥 2022-03-01 16:04:07 批准 经落实，拟定招标单位系电业局指定，报价中包含电源点及供电方案协调费（此项费用“河南龙键电力”报价不包含）。建议在发送中标通知书前在就此项报价进行再次商谈。 集团-审计监察部/杨林桥 2022-02-28 17:42:35 批准	
总裁2	同意 同意	

	来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2022-03-01 15:58:59 批准	来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2022-02-27 11:01:43 批准
成本总监2	3月1日约谈记录.pdf 已跟 审计沟通, 请齐总审批 系统自动批准 相关附件:3月1日约谈记录 地产-成本管理部/李凯 2022-03-01 15:45:18 批准	
招采总监2	来自Android客户端 地产-成本管理部/李凯 2022-02-27 10:04:00 批准	
项目总3	同意 来自Android客户端 洛阳莘子园置业有限公司/静肖男 2022-02-27 09:59:43 批准	
招采经理	《地产公司定标审批表 (宜阳山水文苑项目临时外网电力施工工程) 》, 请领导审阅批准。 系统自动批准 地产-招采合约部/岳鹏 2022-02-27 09:56:31 批准	
申请人	《地产公司定标审批表 (宜阳山水文苑项目临时外网电力施工工程) 》, 请领导审阅批准。 地产-招采合约部/岳鹏 2022-02-27 09:56:27 提交	