

合同审核

项目名称	宜阳山水文苑项目
合同名称	人防地下室实测绘委托合同
合同价	15,137.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	15,137.00
合同类型	开发类合同
合作方	洛阳新致荣测绘技术咨询有限公司 类型：开发类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->洛阳莘子园置业有限公司->宜阳山水文苑项目->综合部
经办人	刘帅
第三方	
开发单位	洛阳莘子园置业有限公司
工期	
形成方式	

款项类型	费用项
承包范围	山水文苑人防地下室建筑面积实测绘：为了办理山水文苑项目规划核实相关手续，目前项目处于房屋实测完善阶段，根据开发部了解宜阳县房管局、规划局要求，在取得项目整体实测面积测绘报告前，需合作单位“洛阳新致荣测绘技术咨询有限公司”进行山水文苑项目地下车库人防面积进行实测实量，该单位经开发部多次向辐射区域开发商了解，此单位测量业务及后期人防验收相关手续能保障顺利完善，属于地方性政府垄断企业。
合同概述	根据委托方提供的资料进行人防地下室实测绘，并提供满足办理人防竣工备案要求的相关测绘成果。乙方仅负责配合该项目技术对接。
付款方式	1、人防建筑面积实测绘：1.8元/平方米，总面积约为：5965.18m ² ，共计：10737.32元。据实结算

	<p>，最终以实测面积为准。</p> <p>2、人防工程坐标点共计：22点，单价：200元/点，共计：4400元。据实结算，最终以实测为准。</p> <p>以上项目费用共计：15137元（大写金额：壹万伍仟壹佰叁拾柒元整元整）。</p> <p>自乙方提交测绘成果 3日内甲方先行支付测绘总费用的70%款项 ¥10595.00元。待取得人防部门面积认可并结算后，剩余30%款项支付给乙方（据实结算，最终以实测为准），乙方应向甲方提供等额有效的增值税发票（项目：山水文苑人防项目，税率：1%）。</p>
<p>质量要求及 保修约定</p>	
<p>备注</p>	