




地产公司定标审批表

标题	洛宁项目售楼部LED大屏制作与安装单位地产公司定标审批表-张东飞-2022-03-17		
所属项目			
申请人	张东飞	申请时间	2022-03-17 19:11
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	洛宁-工程部		
投标单位分析报价	<p>依据洛宁项目售楼部工程进度需求，因内外装施工不含该内容，需尽快确定项目售楼部LED大屏施工单位，项目不再单独立项。采用简易报价竞谈的方式进行选定单位，截止3月12日共有5家单位参与施工报价及竞谈具体为：</p> <p>1、洛阳宏润照明工程有限公司报价：投标报价96688.40元，含1%专票，最终报价82590元。</p> <p>2、洛阳坤宏建设集团有限公司报价：投标报价126359.99元，含9%专票，最终报价126000元。</p> <p>3、河南洲慧电子科技有限公司报价：投标报价115968.51元，含13%专票；最终报价¥110000元。</p> <p>4、洛阳鼎灿照明电器有限公司报价：投标报价95000元，含1%专票；最终报价¥95000元。</p> <p>5、深圳市晶兰特科技有限公司报价：投标报价91027.72元（后期澄清要定金85%，品牌用晶兰特），含13%专票；最终报价¥118000元。</p> <p>以上报价为人民币。</p>		
定标金额（元）	82590.00		
评标意见	<p>各家价格对比后</p> <p>“洛阳宏润照明工程有限公司”报价最优，为我司开元壹号亮化合作单位，合作意向较好，业绩有伊川华美建材市场，天府大酒店，洛阳儿童医院等，作为本项目首选单位。深圳市晶兰特科技有限公司、洛阳坤宏建设集团有限公司、河南洲慧电子科技有限公司与洛阳鼎灿照明电器有限公司报价较高，本次不做首选。</p>		
评标结论	<p>拟推荐“洛阳宏润照明工程有限公司”为洛宁山水文苑项目售楼部LED大屏工程的合作单位。含税总价¥82590元，专票税率1%。</p> <p>付款方式：制作安装完成并经甲方及监理验收合格后，甲方支付至乙方已完工程造价的80%，结算完成付至结算金额的95%，余5%质保金，质保期满后无质量问题及扣款项7个工作日无息退还。</p> <p>工期：制作时间4天，安装5天，合计工期9天。</p> <p>质保期：2年，自甲方验收合格之日起。</p>		
关联流程		关联文档	
附件	<p> 洛宁售楼部大屏制作与安装单位确定说明及约 1.2M</p> <p> 洛宁项目亮化及大屏报价单位关系查询.png 78.3K</p> <p> 洛阳宏润风险查询.png 25.4K</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	地产-成本管理部/李凯 2022-03-22 18:02:47 批注
集团审计部 7	集团-审计监察部/齐全中 2022-03-22 17:19:29 抄送 来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2022-03-22 17:19:29 批准
工程审计经 理7	来自Android客户端 集团-审计监察部/王智 2022-03-22 17:08:39 批准 要求对拟定中标单位的大屏模块及配套设备进行封样验收合格后,方可发送中标通知书。 集团-审计监察部/杨林桥 2022-03-22 16:56:10 批准
项目总9	来自Android客户端 洛阳浩德浩康置业有限公司/陈明友 2022-03-18 10:29:52 批准
项目工程部	来自Android客户端 洛宁-工程部/吴凯昇 2022-03-18 10:13:43 批准
成本组8	地产-成本管理部/吉香蕊 2022-03-18 08:43:00 批准
招采经理8	备注:大屏由内外装单位提供参数及清单,寻源各家报价竞谈。 系统自动批准 地产-招采合约部/张东飞 2022-03-17 19:59:43 批准
申请人	备注:大屏由内外装单位提供参数及清单,寻源各家报价竞谈。 地产-招采合约部/张东飞 2022-03-17 19:59:40 提交