




地产公司定标审批表

标题	栾川山水文苑S1、S2、S5、S7地块供配电设计定标审批表		
所属项目			
申请人	赵萍	申请时间	2022-03-28 16:06
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	栾川-设计组		
投标单位分析报价	<p>本次招标为栾川山水文苑S1、S2、S5、S7地块供配电设计，总建筑面积407027.18㎡。</p> <p>1、新华元电力工程设计有限公司开标报价：0.74元/㎡，含税总价300000元；最终报价：0.6元/㎡，含税总价为244216.31元；专票税率6%；</p> <p>2、河南省金鹰电力勘测设计工程有限公司开标报价：0.66元/㎡，含税总价268637.00元；最终报价：0.6元/㎡，含税总价为244216.31元；专票税率6%；</p> <p>3、洛阳电力勘察设计有限公司开标报价：0.7元/㎡，含税总价284900.00元；最终报价：0.7元/㎡，含税总价为284919.03元；专票税率6%；</p> <p>4、河南大地电力勘察设计有限公司洛阳分公司开标报价：0.8元/㎡，含税总价325621.00元；最终报价：0.8元/㎡，含税总价为325621.00元；专票税率6%；</p> <p>5、河南恒源电力设计有限公司开标报价：0.8元/㎡，含税总价325000.00元；最终报价：0.49元/㎡，含税总价为199443.32元；专票税率6%；</p>		
定标金额(元)	244216.31		
评标意见	<p>1、宜阳山水文苑电力设计单价为0.7元/㎡，开元壹号62地块电力设计单价为0.7元/㎡。</p> <p>2、新华元电力工程设计有限公司和河南恒源电力设计有限公司2家单位承诺可以协调S1、S7变电所放在地下，其他3家无法承诺协调成功。</p> <p>3、河南恒源电力设计有限公司在栾川无业绩，新华元电力工程设计有限公司为国网栾川县供电公司国土空间规划设计、2019及2020年栾川县供电公司配电网工程、2021年栾川县供电公司十四五规划咨询合作单位、洛阳龙羽集团栾川公司设计战略合作单位，栾川建业鸾州府合作单位。栾川县供电局关系良好，技术实力强。</p>		
评标结论	<p>综上所述，经评标小组一致意见，现建议确定新华元电力工程设计有限公司为栾川山水文苑S1、S2、S5、S7地块供配电设计中标单位。中标单价0.6元/㎡，暂定面积407027.18（按规划证面积据实结算），暂定中标金额（含税6%）为¥244216.31元（大写人民币贰拾肆万肆仟贰佰壹拾陆元叁角壹分）。</p>		
关联流程	<p>地产投标入围单位审批表（栾川山水文苑S1、S2、S5、S7地块供配电设计）2022-03-25</p> <p>栾川山水文苑S1、S2、S5、S7地块供配电设计入围单位审批表</p>	关联文档	

附件	 签到表.pdf	546K
	 约谈记录-新华元电力工程设计有限公司.pdf	1.2M
	 约谈记录-河南恒源电力设计有限公司.pdf	1.1M
	 约谈记录-河南省金鹰电力勘测设计工程有限	1.4M
	 约谈记录-洛阳电力勘察设计有限公司.pdf	452K
	 约谈记录-河南大地电力勘察设计有限公司洛	1.4M
	 清标分析-栾川山水文苑S1、S2、S5、S7地块	20.0K
	 评标报告.pdf	886K

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	来自Android客户端 地产-成本管理部/李凯 2022-03-30 16:14:04 批注
总裁1	同意 地产高层/施聪明 2022-03-30 15:48:15 抄送 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2022-03-30 15:48:15 批准 地产-招采合约部/赵萍 2022-03-30 14:13:12 催办
成本总监1	系统自动批准 地产-成本管理部/李凯 2022-03-30 09:12:47 批准
招采总监1	来自Android客户端 地产-成本管理部/李凯 2022-03-30 09:12:45 批准
项目总5	同意 地产-招采合约部/赵萍 2022-03-30 08:43:23 催办 来自Android客户端 地产-大运营中心/徐飞飞 2022-03-30 09:04:23 批准
招采经理2	栾川-招采成本部/张磊 2022-03-29 11:30:51 批准 系统自动批准 地产-招采合约部/赵萍 2022-03-29 10:16:29 批准
申请人	地产-招采合约部/赵萍 2022-03-29 10:16:26 提交