

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号62地块一期防水工程施工合同
合同价	34,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳宣和装饰材料有限公司 类型： 工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->招标合约部
经办人	赵萍
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	开元壹号62地块一期防水工程，除室内石材以外的所有吊顶、墙面的所有部分的基面。
合同概述	开元壹号62地块一期防水工程
付款方式	1、全部防水工程施工完毕，并经甲方验收合格，且配合结算完成后支付至结算总工程款的100%。
质量要求及保修约定	1、质量等级合格且满足相关规范及甲方内部质量要求。所有的工程均按合格标准施工，合格率应达到100%才能视为合格工程。质量达不到要求的（相关规范要求 and 甲方内部质量要求均应满足，二者不一致的地方以较高标准为准），由乙方负责返工，返工费用（材料费、人工费等）乙方自负，工期不予顺延。如乙方拒绝返工，由甲方另外聘请其它施工队伍完成，所有费用由乙方承担，因此给甲方带来的一

切经济损失由乙方负责并全部赔偿。且就该费用甲方有权在应付工程款中直接扣除。

2、乙方应认真按照标准、规范 and 设计要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方的检查检验，并为检查、检验提供便利条件，且根据要求向甲方提供与工程质量有关的技术资料。

3、乙方在施工前和施工过程中均应做好成品保护措施，若因乙方原因污染或损坏产品或自身已完成品，所产生的相关修补、返工等费用由乙方承担，乙方并应向甲方缴纳每处每次200-2000元的违约金（视严重程度在此区间内确定金额），对于损坏的甲方的产品，乙方应照购置同类同品质产品的采购价进行赔偿。

备注