




### 质保金退还审批表

工程项目	开元壹号	申请方	洛阳市警盾金属制品有限公司
合同名称	开元壹号60#、61#、67B#、68#地块热力装置间设备护栏制作及安装合同	合同号	KYYH. 68-JA-106
合同金额	40,500.00	结算金额	39,312.14
质保金金额	1,965.61		
维修扣款			

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

按照合同约定：质保期一年。验收通过后无息付款。现我司申请退质保金（大写）：壹仟玖佰陆拾伍元陆角壹分（小写）¥：1965.61元 请审核并予以支付

申请人（签字、盖章）：

物业公司意见 验收合格. 同意退款. 同意  
张艳慧 2022.2.28

工程部 同意  
张艳慧 2022.2.28

预决算部意见 合同约定：结算金额的5%为质保金，质保期一年。质保基月内无扣款。应退还质保金为 39312.14元 × 5% = 1965.61元。张艳慧 2022.6.6

成本主管副总意见 同意 张艳慧 2022.4.7

财务部意见 累计已付款 37346.53元。累计已收质保金 39312.14元。张艳慧 2022.4.7

工程主管副总意见 同意 张艳慧 2022.4.12

项目总意见 同意 张艳慧 4.15

总裁意见 同意 张艳慧 2022.4.16



### 结算协议书

结算编号：JS015-KYYH.68-JA-106

合同编号：KYYH.68-JA-106

合同名称：开元壹号 60#、61#、67B#、68#地块热力装置间设备护栏制作及安装合同

甲方：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方：洛阳市警盾金属制品有限公司

经过友好协商，甲乙双方对结算不再存有异议，双方均同意本工程最终结算金额为叁万玖仟叁佰壹拾贰元壹角肆分（小写：39312.14元）元人民币，具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起，甲乙双方不向对方提出任何索赔，但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方：洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方：洛阳市警盾金属制品有限公司

负责人签字：

负责人签字：

盖章：



盖章：



日期：

2020-11-30

日期：

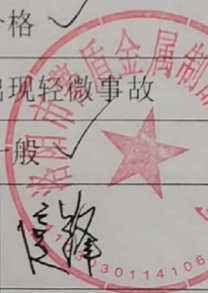
2020年11月26





# 工程验收单

2020年6月8日

合同名称		开元壹号 60#、61#、67B#、68#地块热力装置间设备护栏制作及安装合同					
施工单位		洛阳市警盾金属制品有限公司					
建设单位		洛阳浩德鑫置地有限公司					
工程开工日期		2019年9月15日		工程竣工日期		2020年5月10日	
工程内容:开元壹号 60#、61#、67B#、68#地块热力装置间设备护栏制作及安装							
验收结论: <span style="font-size: 2em; font-family: cursive;">合格</span>							
工程评价结果: 在评价结果后打√							
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划 <input checked="" type="checkbox"/>				
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护		
	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>		
3	质量: A: 优良	B: 合格 <input checked="" type="checkbox"/>		C: 不合格			
	安全: A: 未出事故 <input checked="" type="checkbox"/>	B: 出现轻微事故		C: 出现中、特重大事故			
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般 <input checked="" type="checkbox"/>		C: 差		
验收单位	施工单位验收人员签字并盖章		 <span style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">侯辉</span> 2020.6.8				
	监理单位验收人员签字并盖章		<span style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">李龙强</span> 2020.6.8 开元壹号68#地块项目				
	建设单位验收人员签字或盖章		工程部	<span style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">张军</span> 2020.6.8			
	设计部	招采部	成本部	物业			
<span style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">赵乐源</span> 2020.6.8	<span style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">邵鹏飞</span> 2020.6.8	<span style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">张磊</span> 2020.6.8	<span style="font-size: 1.5em; font-family: cursive;">李洪</span> 2020.6.9				

