

结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/复印件	备注
1	宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算协议书	1份1页	第3页	原件	
4	宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同结算汇总表	1份1页	第4页	原件	
5	宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同结算价明细汇总表	1份2页	第5~6页	原件	
6	结算通知书（合同编号：SSWY.01-JP-016）	1份1页	第7页	原件	
7	结算申请报告（合同编号：SSWY.01-JP-016）	1份1页	第8页	原件	
8	工程验收单（合同编号：SSWY.01-JP-016）	1份2页	第9~18页	原件	
9	授权委托书（合同编号：SSWY.01-JP-016）	1份1页	第19~21页	原件	
10	工程往来账目明细（合同编号：SSWY.01-JP-016）	1份1页	第22页	原件	
11	电费结清证明（合同编号：SSWY.01-JP-016）	1份3页	第23页	原件	
12	宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同量价确认单	1份25页	第24~61页	签字版	
13	宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同（含审批表）（合同编号：SSWY.01-JP-016）	1份18页	第62~135页	复印件	
14	宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同扣款单（编号：工作联系单011、罚款通知单002、罚款通知单003、罚款通知单004）	1份19页	第136~139页	复印件	
15	宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同签证单（编号：YYSSWY-QZ-0001、YYSSWY-QZ-0002、YYSSWY-QZ-0003、YYSSWY-QZ-0004、YYSSWY-QZ-0005、YYSSWY-QZ-0006、YYSSWY-QZ-0007）	1份7页	第140~258页	原件	可作废
16	认质认价通知单	1份1页	第259~263页	原件	
17	施工方报送的结算资料	1份41页	第264~303页	原件	
18	向荣建设工程有限公司变更信息	1份7页	第304页	原件	
19	设计修改通知单	5份		原件、复印件	
20	竣工图纸	6份		蓝图	
造价师： 		日期： 2022.4.21			

工程结算汇总表

合同编号：SSWY.01-JP-016


合同金额：3600000元

合同名称：宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同

甲方：洛阳莘子园置业有限公司

乙方：洛阳向荣园林工程有限公司

序号	项目名称	土建（元）	安装（元）	合计（元）
一	结算总造价			2961728.03
1.1	合同内结算价			3332541.59
1.2	设计变更			-543202.35
1.3	签证单			194388.79
1.4	扣款项目			-22000.00
二	其他费用合计			-16928.03
2.1	审减追加额			-16854.38
2.2	协商结算舍尾数金额			-73.65
三	[一]+[二] 工程结算金额	(小写)	2944800.00元	
		(大写)	贰佰玖拾肆万肆仟捌佰元整	
四	应扣甲供材合计	0		
4.1	甲供材料一	0		
4.2	甲供材料二	0		
...			
五	应扣水电费合计	0		
5.1	水费	0		
5.2	电费	0		
六	工程最终 付款金额	(小写)	2944800.00元	
		(大写)	贰佰玖拾肆万肆仟捌佰元整	
七	工程最终 发票金额	(小写)	2944800.00元	
		(大写)	贰佰玖拾肆万肆仟捌佰元整	

甲方代表： 

乙方代表： 

日期： 2022.4.12 2022.4.12

日期：  2022.4.12

注：此汇总表以总包结算为例，其它结算根据实际情况参照填写；结算总造价：表示施工总产值，包括甲供、水电费、税金等。

赵亭阁 复审


宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同
结算价明细汇总表

序号	项目名称	工程造价(元)	备注
一	合同内结算价	3332541.59	详见确认单
1	原合同金额	3483142.83	
1.1	土建类	1915000.00	固定总价包干
1.2	绿化苗木	983142.83	固定综合单价包干依实结算
1.3	软装摆件	84000.00	固定总价包干
1.4	安装部分	450000.00	固定总价包干
1.5	雾森系统	51000.00	固定总价包干
2	合同内调整金额	-150601.24	
2.1	土建类	-70613.47	
2.2	软装摆件	-23400.00	
2.3	安装部分	-56587.77	
二	设计变更	-543202.35	
1	土建类	-502346.77	
2	软装摆件	1191.48	
3	安装部分小计(3.1+3.2+3.3)	-42037.01	
3.1	安装类(变更1104-2)	-48184.00	
3.2	安装类(变更1104-3)	-1049.04	
3.3	增加化粪池(变更单SSWY-BG056)	7196.03	
4	雾森系统	-10.05	
三	签证单	194388.79	详见签证单
1	中浩德控股集团有限公司总部移树	4486.05	编号: YYSSWY-QZ-0001. 签证金额为4500元, 考虑合同清单优惠率后, 金额为4486.05元
2	景观示范区A区、B区多余土方清运; 示范区售楼部东面窗景广告围挡; 售楼部门头增加牌匾一套	18830.69	编号: YYSSWY-QZ-0002. 签证金额为19100元, 考虑合同清单优惠率后, 金额为18830.69元

宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同
结算价明细汇总表

序号	项目名称	工程造价 (元)	备注
3	吊车及人工转运; 示范区C区广告围挡; 景观示范区树牌	41802.16	编号: YYSSWY-QZ-0003. 签证金额为42400元, 考虑合同清单优惠率后, 金额为41802.16元
4	景石5块; 草坪和砾石分隔带不锈钢板; 黑色砾石散铺; 移栽白蜡B1棵, 丛生石楠B1棵, 红枫2棵, 花石榴1棵, 草坪50方; 插泥灯、LED电视装饰灯、电缆YJV-3*4-PE25-C(WL3、WL4)49米、电缆YJV-3*6-PE32-FC(WL10)31米, 电气手孔井1个; De63给水管26.4m, D32快速水阀1个, 检修门井1座	31900.80	编号: YYSSWY-QZ-0004. 签证金额为32000元, 考虑合同清单优惠率后, 金额为31900.8元
5	因市政官网施工, 部分展示区景观拆除	53223.78	编号: YYSSWY-QZ-0005. 签证金额为53400元, 考虑合同清单优惠率后, 金额为53223.78元
6	售楼部增加电缆	44145.31	编号: YYSSWY-QZ-0006. 签证金额为44291.47元, 考虑合同清单优惠率后, 金额为44145.31元
四	扣款	-22000.00	详见扣款单
1	工作联系单(编号: 011)	-2000.00	
2	工作联系单(编号: 罚款通知单002)	-5000.00	
3	工作联系单(编号: 罚款通知单003)	-5000.00	
4	工作联系单(编号: 罚款通知单004)	-10000.00	
五	合计 (1+2+3+4)	2961728.03	
六	审减追加额	-16854.38	
七	合计+审减追加额 (五+六)	2944873.65	
八	经双方友好协商一致, 本合同最终结算总价	2944800.00	舍尾数金额73.65元

甲方代表: 

乙方代表: 

日期: 2022.4.12

日期: 2022.4.12

赵京阁复审

宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同

结算通知书

洛阳向荣园林工程有限公司：

我公司与贵公司签订的《宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同》工程施工合同，合同编号 SSWY.01-JP-016。目前该工程已且具备结算条件，现通知贵公司开始结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；

2、要求贵公司在 2022 年 2 月 28 日之前派相关人员与我公司成本部门 赵京阁 接洽结算资料的核对工作，完成之后在《结算资料核对确认表》上签字确认；

3、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的结算资料、签字确认的《结算资料核对确认表》和填写完整并经签字确认的《结算申请报告》于 2022 年 2 月 28 日前提交我公司成本部门的赵京阁签收。

4、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

5、双方核对结算时，若发现因合作方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

6、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请报告 3、授权委托书 4、往来账明细 5、合同复印件 6、合作方报送的结算资料

合作方签收人签字：



宜阳山水文苑项目部



1 附件 3:

工程竣工结算申请报告

洛阳向荣园林工程有限公司:

兹有我司与贵司签订的山水文苑景观示范区工程施工合同, 现已完成, 特申请办理结算。其中合同造价为 3600000 元; 合同执行过程中发生签证 7 份, 增造价为 196651.38 元; 合同执行过程中发生设计变更 4 份, 减造价为 273110 元。

合同减造价合计为 76459.4 元, 申报合同结算造价为 3523540.6 元, 请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺, 此结算资料真实、准确、有效, 其内容为我公司结算诉求依据的全部, 如有缺陷、漏项、工程量少计等, 其后果由我公司承担。

截至目前(2021 年 8 月 2 日), 我司已收到贵司支付的工程款共计 1620000 元 (大写: 壹佰陆拾贰万元整)。

(结算明细见附件)



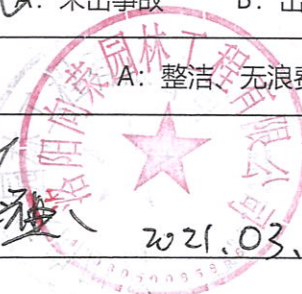

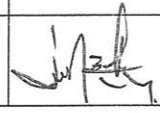
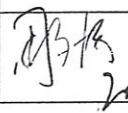
结算工作联系人: 孙举恩 手机号码: 17737078066

备注说明:

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写, 否则不予接收;
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况, 必须提供有效依据。结算内容必须一次报全, 一经上报, 不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误, 责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

景观工程验收单 (硬装、水电)

2021年3月25日

合同名称:	宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同					
施工单位:	洛阳向荣园林工程有限公司					
监理单位:	建基工程咨询有限公司					
建设单位:	洛阳莘子园置业有限公司					
<input type="checkbox"/> 完工初验 <input checked="" type="checkbox"/> 竣工验收 <input type="checkbox"/> 质保金到期复验						
工程开工日期	2020/3/10		工程竣工日期	2020/5/10		
工程内容:	宜阳山水文苑景观示范区工程					
验收结论:	合格					
工程观感评价结果: 在评价结果后打√						
1	工期:	A: 超计划天数 <input checked="" type="checkbox"/> B: 未超计划				
2	质量 (观感效果):	样品使用情况	排水效果	铺装平整度、缝格平直	收边收口、细节处理	景观水电
		符合	符合	符合	符合	符合
		不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
3	安全	<input checked="" type="checkbox"/> A: 未出事故 B: 出现轻微事故 C: 出现中、特大事故				
4	现场	A: 整洁、无浪费 <input checked="" type="checkbox"/> B: 一般 C: 差				
施工单位验收人员签字、盖章		 2021.03.25				
监理单位验收人员签字、盖章		李实行 2021.03.25 				
建设单位验收人员签字、盖章	工程	设计	成本	招采	物业	
	吴艺凡 2021.03.25	 2021.3.25	王瑞亭 2021.3.25 收账路 2021.3.25	/	 2021.3.25	

景观工程验收单 (绿化苗木)

2021年3月25日

合同名称:	宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同					
施工单位:	洛阳向荣园林工程有限公司					
监理单位:	建基工程咨询有限公司					
建设单位:	洛阳莘子园置业有限公司					
<input type="checkbox"/> 完工初验 <input checked="" type="checkbox"/> 竣工验收 <input type="checkbox"/> 质保金到期复验						
工程开工日期	2020/3/10		工程竣工日期	2020/5/10		
工程内容:	宜阳山水文苑景观示范区工程					
验收结论:	观感效果如下, 具体规格详见后附苗木清单。					
工程观感评价结果: 在评价结果后打√						
1	工期:	A: 超计划天数 <input checked="" type="checkbox"/> B: 未超计划				
2	质量 (观感效果):	树形效果	地被密度	地被曲线圆滑度	分隔线条处理	收边收口处理
		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合
		不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
3	安全	<input checked="" type="checkbox"/> A: 未出事故 B: 出现轻微事故 C: 出现中、特大事故				
4	现场	A: 整洁、无浪费 <input checked="" type="checkbox"/> B: 一般 C: 差				
施工单位验收人员签字、盖章		 2021.03.25				
监理单位验收人员签字、盖章		 李实行. 2021.03.25.				
建设单位验收人员签字、盖章	工程	设计	成本	招采	物业	
	关艺凡		详见验收清单 砍除路			
		2021.03.25.	2021.3.25	2021.3.25		

乔木工程清单

序号	苗木		数量	规格				单位	备注
	类型	名称		干径(cm)	高度(m)	冠幅(m)	分枝点(m)		
1	落叶乔木	朴树	2	25-27	9-10	5.0-5.5	F=3-3.5	株	全冠, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂
2	落叶乔木	国槐A	2	28	10-11	5.0-5.5	F=2.5-3.0	株	全冠, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂
3	落叶乔木	国槐B	2	20	7.5-8.5	4.0-4.5	F=2.0-2.5	株	全冠, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂
4	落叶乔木	白蜡A	4	25	8-9	4.5-5.0	F=2.5-2.8	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂
5	花乔	特选二乔玉兰	14+1 (P3.3)+1 (P3)	基径18-20	4.0-4.5	3.5	F<0.3	株	低分枝, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂
6	花乔	山杏	5	基径18	3.5-4	3.5	F<0.5	株	低分枝, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂
7	花乔	日本晚樱	5+1 (P3.2)	基径15	3.5-4	3.5	F<0.5	株	低分枝, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂
8	花乔	北美海棠	4	基径12-13	3-3.5	3.0	F<0.5	株	低分枝, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂
9	花乔	花石榴	1(H2.1)	基径15	3.0-3.5	3.0	F<0.5	株	低分枝, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂
10	花乔	丛生紫薇B	3+1 (P2)+1 (P2.2)+3 (P2.4)+1 (P2.2)+1	每分枝3-4	2.2-2.5	2.5	— —	株	6分枝以上, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂
11	常绿乔木	大叶女贞A	4	18-20	7.0-8.0	3.5	F=2.5-2.8	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂
12	常绿乔木	大叶女贞B	3	15-16	6.0-7.0	3.5	F=1.8-2.2	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂
13	常绿乔木	丛生石楠A	2+1 (长势不佳)	— —	3.5-4.0	3.5	— —	株	丛生状, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂
14	常绿乔木	桂花A	6	基径15	4-4.5	3.5	F<0.8	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂
15	常绿乔木	桂花B	2+1 (P2.9)+1 (P2.8)+1 (P2.5)	基径12	3-3.5	3.0	F<0.5	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂
16	常绿乔木	造型罗汉松A	1 (H1.6, P2)	— —	1.3-1.5	1.8-2	— —	株	特选造型树, 造型飘逸
17	竹类	紫竹	49.3	D:2.5-3	4.5-5.0	自然冠幅	— —	m ²	带竹园土, 每平方米25株, 品字形种
18	花乔	独杆月季	40+6 (P0.9)+4 (P0.8)+1 (P0.7)	D:3-5	1.2-1.5	1-1.2	— —	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂

陈路路 2021.4.9

2021.4.9

吴艺凡 2021.4.9



灌木工程清单

序号	苗木		数量	规格		工程量	单位	备注
	类型	名称		冠幅 (cm)	高度 (cm)			
1	灌木	腊梅	0	180	200	0	丛	丛生, 10分枝以上, 冠幅饱满
2	灌木	丛生木槿	4+2 (P1.3)	150	180	4	丛	丛生, 10分枝以上, 冠幅饱满
3	球类	大叶黄杨球A	6+1 (H1.8, P2.3) +1 (H1.9, P2)	220	200	12	株	冠形饱满, 不脱脚
4	球类	大叶黄杨球B	3+1 (H1.55, P1.8) +1 (H1.7, P1.8) +1 (H1.3, P1.4) +1 (H1.6, P1.7) + (H1.7, P1.9) +1 (H1.4, P1.6) +1 (H1.2, P1.6) +1 (P1.9)	200	180	8	株	冠形饱满, 不脱脚
5	球类	红叶石楠球A	2+ (H1.8, P1.9) +1 (H1.4, P1.7) +1 (H1.5, P1.8) +1 (H1.5, P1.9) +1 (H1.9, P2.1)	220	180	4	株	冠形饱满, 不脱脚
6	球类	红叶石楠球B	9+1 (H1.3, P1.5) +1 (P1.4) +1 (P1.7) +1 (P1.1)	150	120	16	株	冠形饱满, 不脱脚
7	球类	海桐球A	3+4 (H1.4, P1.7) +1 (H1.35, P1.7) +1 (H1.2, P1.9) +5 (P1.8) +2 (P1.7) +1 (P1.7, 半死) +4 (P1.6) +1 (P1.9) +1 (H1.3, P1.6)	200	120	30	株	冠形饱满, 不脱脚
8	球类	海桐球B	4+2 (H1.1, P1.4) +1 (H1.3, P1.3) +1 (H1.1, P1.6)	150	100	1	株	冠形饱满, 不脱脚
9	球类	金森女贞球	3	150	120	3	株	冠形饱满, 不脱脚
10	球类	龟甲冬青球	1	100	80	1	株	冠形饱满, 不脱脚
11	灌木	苏铁	0	100-120	80-100	10	株	丛生, 6分枝以上, 冠幅饱满

下加路路
2021.4.9

姜、2021.4.9

关艺凡 2021.4.9

地被工程量清单

序号	苗木		数量	规格		密度 (株/m ²)	单位	备注
	类型	名称		冠幅 (cm)	高度 (cm)			
1	高篱	北海道黄杨绿篱	0	30-35	150	25	m ²	高绿篱, 品字形种植, 修剪整形, 不留缝
2	地被	佛甲草	0 25.52	15-20	15-20	100	m ²	袋苗, 密植, 以不露土为准
3	地被	毛鹃	7.57	15-20	20-25	81	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
4	地被	瓜子黄杨	136.87	15-20	20-25	81	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
5	地被	金森女贞	191.31	25-30	30-35	64	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
6	地被	金边黄杨	59.76	30-35	35-40	49	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
7	地被	红叶石楠	227.64	30-35	35-40	49	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
8	地被	海桐	16.13	30-35	45-50	49	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
9	地被	洒金珊瑚	48.73	25-30	35-40	49	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
10	地被	大叶黄杨	17.52	25-30	35-40	49	m ²	密植, 以不露土为准
11	地被	金边菖蒲	2.16	25-30	35-40		m ²	密植, 以不露土为准
12	地被	八角金盘	20.9	40-50	50-60	25	m ²	密植, 以不露土为准
13	多年生花卉	绣球	0	25-30	30-35	49	m ²	密植, 以不露土为准
14	多年生花卉	玉簪	0	15-20	15-20	64	m ²	密植, 以不露土为准
15	观赏草	细叶芒	1.32	30-35	50-60	36	m ²	密植, 以不露土为准
16	地被	日本矮麦冬	0	5-10	5-10	---	m ²	密植, 以不露土为准
17	绿量植物	细叶麦冬镶边	24.96	10-15	10-15	---	m	密植, 以不露土为准
18	草花	时花 (黄)	217.65 - 25.52 = 192.13	15-20	15-20	100	m ²	备选品种: 孔雀草, 万寿菊等
19	绿量植物	草坪	308.2	---	---	满铺	m ²	百慕大草皮卷满铺, 冬季追播黑麦草。

改路路
2021.4.9

姜、2021.4.9

姜艺凡 2021.4.9

乔木工程量清单

序号	苗木		数量	规格				单位	备注
	类型	名称		干径(cm)	高度(m)	冠幅(m)	分枝点(m)		
1	落叶乔木	丛生朴树	3	每分枝12	9-10	不小于6.0	— —	株	点景树, 4-5分枝, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
2	落叶乔木	国槐	1	20	7.5-8.5	4.5-5.0	F=2.0-2.5	株	全冠, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
3	落叶乔木	白蜡A	2	25	8-9	4.5-5.0	F=2.5-2.8	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
4	落叶乔木	白蜡B	2	15	6-7	3.5-4.0	F=1.8-2.2	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
5	花乔	北美海棠	2	基径12-13	3-3.5	3	F<0.5	株	低分枝, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
6	花乔	丛生红叶李	4	— —	4.0-4.5	3.5	— —	株	丛生树, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
7	花乔	红枫	3	基径9-10	2-2.2	1.8-2	F=0.3-0.6	株	分层明显, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
8	花乔	花石榴	2+1 (桩景石榴, H2.4)	— —	3.0-3.5	3	— —	株	低分枝, 丛生状, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
10	常绿乔木	大叶女贞	3+1 (P2.7)	— —	5.0-5.5	3.5	— —	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
12	常绿乔木	丛生石楠	2 (长势不好) +1	— —	2.8-3	3	— —	株	丛生状, 冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
13	常绿乔木	笼子桂花	3+1 (P1.8)	— —	2.0-2.2	2.0-2.2	— —	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
14	常绿乔木	丛生桂花	4	— —	2.0-2.2	2.0-2.2	— —	株	冠型饱满完整, 枝繁叶茂。
15	常绿乔木	造型罗汉松A	2	— —	1.5	2.5-3	— —	株	特选造型树, 造型飘逸

刘路路
2021.4.9

[Signature] 2021.4.9

吴艺凡 2021.4.9



灌木工程量清单

序号	苗木		数量	规格		工程量	单位	备注
	类型	名称		冠幅 (cm)	高度 (cm)			
1	球类	红叶石楠球	1 (H1. 4, P1. 9) +1 (H1. 6, P1. 6) +1 (P1. 5)	180	150	3	株	球形, 冠形饱满, 不脱脚
2	球类	金叶女贞球A	1 (H1. 9, P1. 3)	180	150	3	株	球形, 冠形饱满, 不脱脚
3	球类	金叶女贞球B	1 (H1. 4, P1. 4) +1 (H1. 4, P1. 6) +1 (, P1. 3) +1 (H1. 2, P1. 2)	150	120	2	株	球形, 冠形饱满, 不脱脚
4	球类	海桐球A	1 (H1. 2, P1. 4)	150	120	5	株	球形, 冠形饱满, 不脱脚
5	球类	海桐球B	1 (H1. 15, P1. 3) +1 (H0. 9) +1 (长 势不好H0. 8) +1 (H1. 1, P1. 2) 1 (H0. 8, P1. 1) +1 (H1. 0, P1. 2) +1 (H1, P1. 3) +1 (H1. 0, P1. 1) +1 (H1. 1, P1. 1) +1 (H0. 9, P1. 1) +1 (H1. 0, P1. 1)	120	100	7	株	球形, 冠形饱满, 不脱脚
6	球类	小叶黄杨球	1 (H1. 0, P0. 9) +1 (H0. 8, P0. 8) +1 (H1. 0, P0. 9) +1 (H1. 0, P1. 1) +1 (H1. 0, P1. 0) +2 (H1. 1, P0. 9)	120	100	7	株	球形, 冠形饱满, 不脱脚

改路路

2021.4.9

吴艺凡 2021.4.9

 2021.4.9



15

地被工程量清单

序号	苗木		数量	规格		密度 (株/m ²)	单位	备注
	类型	名称		冠幅 (cm)	高度 (cm)			
1	地被	佛甲草	0	15-20	15-20	0	m ²	袋苗, 密植, 以不露土为准
2	地被	毛鹃	9.98	15-20	20-25	81	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
3	地被	瓜子黄杨	13.23	15-20	20-25	81	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
4	地被	金边黄杨	14.72	30-35	35-40	49	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
5	地被	红叶石楠	54.85	30-35	35-40	49	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
6	地被	海桐	48.29	30-35	45-50	49	m ²	袋装毛球, 密植, 以不露土为准
7	地被	八角金盘	25.6	40-50	50-60	25	m ²	密植, 以不露土为准
8	地被	细叶麦冬	23.6	10-15	10-15	满种, 不露土	m ²	密植, 以不露土为准
9	草花	时花	91.15	15-20	15-20	100	m ²	备选品种: 常夏石竹, 碧冬茄, 姬小菊等, 以实际为准

双路路

2021.4.9

[Signature] - 2021.4.9

关艺凡

2021.4.9





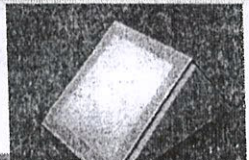
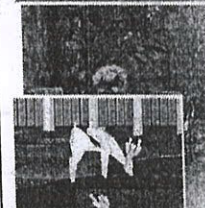
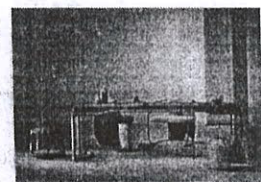
单项工程验收单 (售楼部、样板间)

2020年12月23日

合同名称		宜阳山水文苑景观示范区工程施工合同			
施工单位		洛阳向荣园林工程有限公司			
建设单位		洛阳浩德鑫置地有限公司			
工程开工日期	2020年3月10日	工程竣工日期	2020年5月10日		
工程内容: 宜阳山水文苑景观示范区工程					
验收结论: 需整改问题详见后附清单					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良		B: 合格		C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般		C: 差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		[Signature] 2020.12.23		
	监理单位验收人员签字或盖章		[Signature] 2020.12.23		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部	项目营销	物业公司
	[Signature] 2020.12.23	[Signature] 2020.12.23	[Signature] 2020.12.23	[Signature] 2020.12.23	[Signature] 2020.12.23

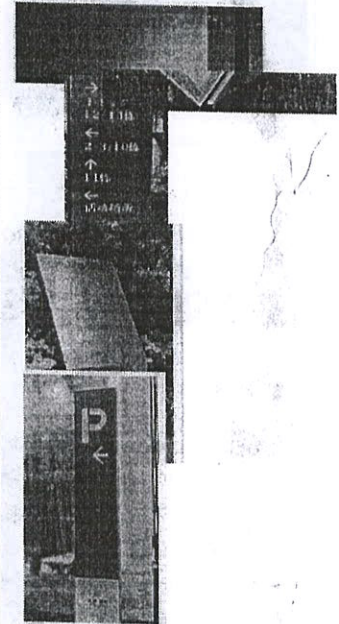
软装摆件项目

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)		合价 (元)	备注
						其中: 主材		
1	中式茶台 无	桌子3000x1200x730、椅子 600x600x900	套	X	5000.00		5000.00	实木
2	休闲座椅 款式变更 数量改为3套 (1+2)两组, (1+3)-组	桌子800x800x750、椅子 580x680x900	套	2	1200.00		2400.00	铸铁、PE藤
3	雕塑鹿 树脂	1200x600x1500、 1200x500x1100 900x320x1400高 1300x300x750高	个	2	1600.00		3200.00	拍珠 130x43x140高 玻璃钢 低珠 130x33x103高
4	垃圾桶	350x350x750 树脂4个	个	X	2600.00		20800.00	玫瑰金不锈钢
5	移动岗亭 树脂1个	1500x1700x2700 1500x1800x2800	个	X	5000.00		10000.00	80x80x2钢管、 钢化玻璃、镀锌板
6	停车棚	停车棚布艺 (帆布) 饰面长 *款: 47.825m*5.03m, 四周 下翻已达到图示效果为准, 综合考虑 ✓	项	1	20000.00		20000.00	布艺饰面
7	注释、警示牌	400x400x250 400x400x310 树脂2个	个	4	2000.00		8000.00	铝板喷紫铜色 氟碳漆、石材



软装摆件项目

序号	项目名称	项目特征	单位	工程 量	综合单价 (元)		合价 (元)	备注
						其中: 主 材		
8	入口引导(一级)	500x120x2100 铝板1个 铝板1个	个	2	2800.00		5600.00	铝板喷紫铜色 氟碳漆、石材
9	样板间引导(二级)	600x50x1000 600x60x1100 铝板1个	个	2	3000.00		6000.00	铝板喷紫铜色 氟碳漆、石材
10	停车场标识牌	500x120x2100 铝板1个	个	1	3000.00		3000.00	铝板喷紫铜色 氟碳漆、石材
	分部小计				0.00		0.00	
							84600.00	



1630x350x630高 紫铜色450



李强 2020.12.23
 李强 2020.12.23
 陈路路 2020.12.23
 李强 2020.12.23
 李强 2020.12.23
 李强 2020.12.23

授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

本人朱金阁系洛阳向荣园林工程有限公司的法定代表人，现委托孙举恩为我方代理人，并以本公司的名义办理宜阳山水文苑景观示范区工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）

附：委托人身份证明（正反面）



委托代理人： (签字) 

姓名 朱金阁
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 10 月 26 日
住址 河南省方城县四里店乡
庄村里罗庄组 9 9 9 号



公民身份号码 41132219831026131X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 方城县公安局
有效期限 2016.11.14-2036.11.14

姓名 孙举恩
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 5 月 15 日
住址 河南省洛阳市洛龙区古城
路 2 1 6 号院 2 0 栋 3 门
1 4 1 8 号
公民身份号码 410422198305157694



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 洛阳市公安局洛龙分局
有效期限 2019.08.15-2039.08.15

工程往来账目明细

合同名称：山水文苑景观示范区工程施工合同

合同编号：SSWY.01-JP-016

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	备注
2020.06.11	1420000	500000	1420000	
2020.08.7	220000	200000	0	
2020.09.14	700000	700000	0	
2021.01.12	230000	230000	230000	
小计			1630000	

甲方财务：



乙方财务：

(单位盖章)



证明

致：中建 7 局宜阳山水文苑项目部：

我公司与 2020.3 至 2020.6 月和 2020.11 至 2020.12 月，在宜阳山水文苑景观示范区进行景观工程施工和维修，根据现场情况，我方临时水电从贵单位中建 7 局宜阳山水文苑项目部电箱分接，项目完工后我公司根据实际情况，已向贵单位结清水电费用。

特此证明

洛阳向荣园林工程有限公司

2020.12.18



中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单(土建类合同内调整项)

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价(元)		合价(元)	备注
						其中:主材		
—	土建类合同内调整项							
1	原土打夯	1. 土壤类别: 综合 2. 打夯机械, 综合考虑, 含地形整平; 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-237.87	0.63		-149.86	按原清单单价
2	荔枝面芝麻灰花岗岩(入口台阶)	1. 面层: 550*900*30荔枝面芝麻灰花岗岩(平面)、100*180*1500厚荔枝面芝麻黑花岗岩(立面)、100*900*180荔枝面芝麻黑花岗岩、300*600*30芝麻黑花岗岩; 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-15.27	312.77	269.00	-4776.00	按原清单单价
3	混凝土集水坑(含水景)	1. C25P6抗渗含混凝土; 2. 含基础、侧墙; 3. 含混凝土运输、浇筑、养护等为满足工艺的相关辅助措施; 4. 模板制作、安装、拆除、运输等相关措施, 含砖胎模; 5. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-41.07	866.00	630.00	-35566.62	按原清单单价
4	树脂造型	1. 树脂造型, 专业公司二次深化设计; 2. 背衬5厚钢板喷深灰色氟碳漆, 底部不锈钢板打印山水造型图案; 3. 龙骨: D70*50*3矩管, 横向三道, 竖向间距1.43m, 4. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-45.90	750.00	630.00	-34425.00	原清单, 现场未施工
5	挡土墙混凝土	1. C30P6混凝土; 2. 混凝土拌合料要求: 符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价, 支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-31.30	908.00	620.00	-28420.40	按原清单单价
6	原土打夯	1. 土壤类别: 综合 2. 打夯机械, 综合考虑, 含地形整平; 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-113.21	0.63		-71.32	按原清单单价
7	米白色真石漆	1. 米白色真石漆; 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-0.36	48.90		-17.60	按原清单单价, 现场未施工
8	荔枝面芝麻灰花岗岩	1. 面层: 300*600*30荔枝面芝麻灰花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-10.20	190.00	145.00	-1938.00	按原清单单价
9	挖一般土方	1. 土壤类别: 综合 2. 挖土深度: 详设计 3. 开挖方式: 人工、机械综合考虑 4. 多余土方运送场内指定位置 5. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-37.91	3.38		-128.14	按原清单单价
10	土方回填	1. 密实度要求: 满足设计要求 2. 填方材料品种: 满足设计要求的合格土方 3. 填方粒径要求: 符合设计要求 4. 填方来源、运距: 投标人根据现场实际情况自行考虑 5. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-26.54	11.05		-293.27	按原清单单价
11	级配碎石垫层	1. 垫层材料种类: 150厚级配碎石 2. 其他满足规范和设计图纸要求	m3	-4.37	380.00	348.00	-1660.60	按原清单单价
12	C20混凝土	1. 混凝土强度等级: 100厚C20混凝土 2. 混凝土拌合料要求: 符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价, 支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-1.76	565.00	520.00	-996.66	按原清单单价

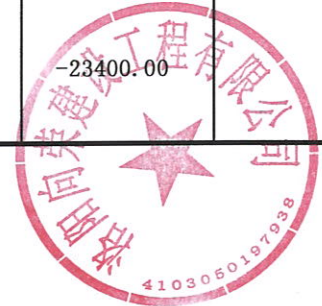
中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单(土建类合同内调整项)

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价(元)		合价(元)	备注
						其中:主材		
13	铁艺门	1.铁艺门,外包3mm钢板,氟碳喷涂 2.成品制作、安装及为满足图纸效果而进行的必要措施; 3.其他满足规范和图纸设计要求;	m2	5.40	1450.00	1400.00	7830.00	按原清单单价
14	3厚不锈钢 钛金精工字	1.背发光,钢胶粘固定; 2.膨胀螺栓、钢板等预埋措施 3.包括诗词、LOGO等图纸设计字; 4.其他满足规范和图纸设计要求;	项	2.00	15000.00		30000.00	按双方协商按原清单相似项价格计入
二	合计						-70613.47	



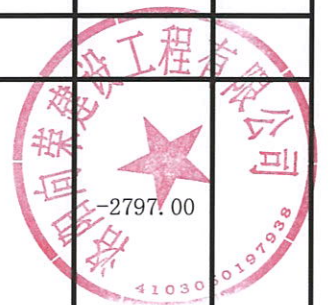
软装摆件类合同内调整项

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)		合价 (元)	备注
						其中: 主材		
一	合同内调整项							
1	中式茶台	桌子 3000x1200x730 、椅子 600x600x900	套	-1	5000.00		-5000.00	实木
2	垃圾桶	350x350x750	个	-4	2600.00		-10400.00	玫瑰金不锈钢
3	移动岗亭	1500x1700x270 0	个	-1	5000.00		-5000.00	80x80x2钢管 、钢化玻璃、 镀锌板
4	样板间引导(二级)	600x50x1000	个	-1	3000.00		-3000.00	铝板喷紫铜色 氟碳漆、石材
二	合计(一)		元				-23400.00	



中浩德山水文苑示范区项目景观（安装类合同内调整项）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
一	景观电气							
17	草坪灯安装	1、名称：草坪灯； 2、规格、大小、型号：LED灯，色温3000K, 15W/220V, H=800mm； 3、含基础、预留、调试、接地； 4、安装方式：地面安装； 5、灯体描述：黑色； 6、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	套	-3.00	600.50	558.00	-1801.50	
19	树投灯安装	1、名称：树投灯； 2、规格、大小、型号：LED灯，色温3000K, 10W/220V； 3、含基础、预留、调试、接地； 4、安装方式：埋地安装； 5、灯体描述：不锈钢灯体； 6、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	套	-6.00	400.00	386.00	-2400.00	
20	嵌入式水下灯安装	1、名称：嵌入式水下灯； 2、规格、大小、型号：LED灯，色温3000K, 6W/12V； 3、含基础、预留、调试、接地； 4、安装方式：池底嵌入安装； 5、灯体描述：不锈钢灯体； 6、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	套	-24.00	444.50	386.30	-10668.00	
21	柱头灯安装	1、名称：柱头灯； 2、规格、大小、型号：LED灯，色温3000K, 15W/220V； 3、含基础、预留、调试、接地； 4、安装方式：预留基座安装； 5、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	套	-2.00	1651.50	1502.00	-3303.00	
22	环形水下灯安装	1、名称：环形水下灯； 2、规格、大小、型号：LED灯，色温3000K, 9W/12V； 3、含基础、预留、调试、接地； 4、安装方式：涌泉套装绑定安装； 5、灯体描述：不锈钢灯体； 6、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	套	-9.00	192.50	154.50	-1732.50	
30	LED端子板	1、名称：LED端子板 2、规格：满足图纸 3、其他：详见图纸设计，相关图集15D502，规范等。	个	-5.00	53.38	50.25	-266.90	
	电气分部小计							
二	景观给排水							
(一)	景观给水管							
7	水表井（尺寸与图纸不符，做法未按图纸做）	1、名称：水表井 2、砖砌体：75号水泥砂浆或50号混合砂浆砌筑 3、附件：阀门另计，井盖与井圈等满足规范及图纸要求 4、具体参照图集S145-17-5 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	座	-1.00	2797.00		-2797.00	



中浩德山水文苑示范区项目景观（安装类合同内调整项）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
10	成品阀门箱	1、名称：VB1419成品阀门箱 2、规格：顶部440x330，底部530x400mm，高度335mm 3、附件：不含阀门 4、含M10砖砌体、100mm厚C15砼基础具体做法详见图纸大样图 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	套	-2.00	1899.00		-3798.00	主材价：阀门箱
11	成品阀门箱	1、名称：VB910成品阀门箱 2、附件：不含阀门 3、含M10砖砌体、100mm厚C15砼基础具体做法详见图纸大样图 4、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	套	-1.00	1899.00		-1899.00	主材价：阀门箱
13	球阀（阀门箱内）	1、名称：球阀（阀门箱内） 2、材质：不锈钢 3、规格：DN50 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-9.00	91.35	55.80	-822.15	主材价：球阀
	分部小计						0.00	
(七)	雨水						0.00	
1	挖土方	1、类型：沟槽挖土方 2、挖土深度：2m以内 3、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m3	-12.09	22.43		-271.18	
2	回填土	1、类型：回填、夯实 2、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m3	-5.28	12.86		-67.90	
3	成品线性排水沟（偏缝式）	1、名称：成品线性排水沟（偏缝式） 2、规格：De160（沟体尺寸200W*250H） 3、包含相关混凝土基础等，具体参照图集07J306页38 4、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-10.80	297.50		-3213.00	
4	平算式雨水口	1、名称：平算式雨水口 2、规格：De225 3、参照图集16S518页8 4、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	座	-1.00	550.00	272.00	-550.00	主材价：平算式雨水口
5	绿地排水口	1、名称：绿地排水口 2、规格：De225 3、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	座	-4.00	220.50		-882.00	
6	卵石排水口	1、名称：卵石排水口 2、规格：De160 3、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	座	-11.00	221.00		-2431.00	
	分部小计							
	给排水分部小计							
三	室外管网电气							
3	电线管敷设三孔梅花管PC32	1、名称：电线管； 2、材质、规格：三孔梅花管PC32； 3、敷设方式：埋地敷设； 4、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	m	-66.86	12.78	4.50	-854.47	



中浩德山水文苑示范区项目景观（安装类合同内调整项）

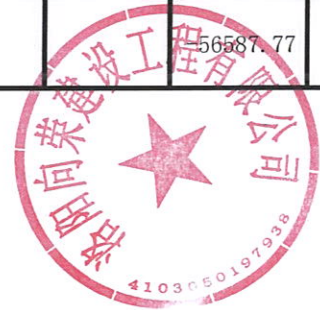
序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
6	埋地敷设电线	1、名称：消防进线； 2、规格、型号：NHRVS-2*2.5mm ² ； 3、敷设方式：穿管敷设； 4、其它：详见图纸设计，相关图集，规范等。	m	-24.33	4.78	3.67	-116.30	
7	埋地敷设电线	1、名称：消防进线； 2、规格、型号：NHBV-2*4mm ² ； 3、敷设方式：穿管敷设； 4、其它：详见图纸设计，相关图集，规范等。	m	-24.33	3.51	1.73	-85.40	
8	埋地敷设电缆	1、名称：弱电进线； 2、规格、型号：6芯多模光纤； 3、含光纤接头； 4、敷设方式：穿管敷设； 5、其它：详见图纸设计，相关图集，规范等。	m	-55.99	3.51	1.73	-196.52	
9	埋地敷设电缆	1、名称：弱电进线； 2、规格、型号：25对三类大对数电缆； 3、含电缆头； 4、敷设方式：穿管敷设； 5、其它：详见图纸设计，相关图集，规范等。	m	-55.99	4.88	2.60	-273.23	
10	电缆手孔井	1、名称：电缆手孔井 2、规格：1680*1380*1600； 3、其它：详见图纸设计，相关图集08D800-7、P60-61，规范等。	个	-5.00	1200.00		-6000.00	
11	电缆沟的开挖、回填	1、名称：电缆沟开挖、回填； 2、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	m ³	-32.00	35.30		-1129.60	
	室外管网电气分部小计							
四	室外管网雨水							
1	污水管 PE双壁波纹管 DN300	1、名称：PE双壁波纹管De300； 2、规格：De300； 3、连接方式：承插式连接； 4、安装方式：埋地安装； 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求； 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等。	m	-35.40	87.54	60.77	-3098.92	
2	雨水管 PE双壁波纹管 DN500	1、名称：PE双壁波纹管DN500； 2、规格：DN500； 3、连接方式：承插式连接； 4、安装方式：埋地安装； 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求； 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等。	m	-76.81	222.87	181.46	-17118.64	
	雨水管 PE双壁波纹管 DN400（变管材）	1、名称：PE双壁波纹管DN400； 2、规格：DN400； 3、连接方式：承插式连接； 4、安装方式：埋地安装； 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求； 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等。	m	64.00	145.43	137.00	9307.30	



29

中浩德山水文苑示范区项目景观（安装类合同内调整项）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
	PE排水管（合同单价）	1、名称：PE排水管 2、规格：De110 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、附件：管口设不锈钢网罩 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	59.89	28.29	17.90	1694.29	
3	污水井	1、名称：圆形砌筑污水检查井φ700； 2、井深：详见图纸； 3、含井盖、基础，详细井盖选用及基础做法参考08SS523； 4、其他：详见图纸设计、检查井做法参考相关图集02S515、规范等。	座	-2.00	1000.25		-2000.50	
	室外管网雨污水分部小计							
总合计							-56775.13	
优惠后合价（元）		下浮率0.33%					56587.77	



中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单（土建类设计变更）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）		合价（元）	备注
						其中：主材		
—	设计号ZL-19-1104 编号BG-001						-124565.25	
1	水景不锈钢篦子设计-40*4改为-30*4							
1.1	不锈钢篦子	1. -40*4不锈钢篦子; 2. 3*3镀锌钢丝网; 3. 含相关辅材及为满足施工需要而进行的必要措施 4. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-5.60	472.35	321.43	-2645.16	按原清单单价
1.2	不锈钢篦子	1. -30*4不锈钢篦子; 2. 3*3镀锌钢丝网; 3. 含相关辅材及为满足施工需要而进行的必要措施 4. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	4.37	472.35		2064.17	按原清单单价
2	A区两侧迎宾墙仿黄洞石瓷砖压顶, 改为2厚不锈钢喷深咖色氟碳漆压顶							
2.1	仿黄洞石瓷砖	1. 12厚哑光面仿黄洞石瓷砖, 综合考虑各种规格, 满足图纸设计 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-14.68	129.00	85.00	-1893.72	按原清单单价
2.2	不锈钢喷深咖色氟碳漆压顶	1. 2厚不锈钢喷深咖色氟碳漆压顶 2. 其他满足规范和图纸设计要求;	m2	14.68	650.00	550.00	9542.00	参考原清单2厚钢板造型单价
3	入口跌水幕墙由钢制改为夹绢玻璃							
3.1	碎石垫层	1. 200厚级配碎石 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-2.53	429.00	348.00	-1087.26	按原清单单价
3.2	C20混凝土垫层	1. 100厚C20混凝土 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-0.84	565.00	520.00	-471.89	按原清单单价
3.3	砖基础	1. MU7.5砖砌体 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-2.33	486.65	407.00	-1135.26	按原清单单价
3.4	砖墙	1. MU7.5砖砌体 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-9.85	526.58	407.00	-5186.60	按原清单单价
3.5	混凝土压顶	1. C25混凝土压顶 2. 含混凝土运输、浇筑、养护等为满足工艺的相关辅助措施; 3. 模板制作、安装、拆除、运输等相关措施; 4. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-0.69	1006.00	850.00	-695.35	按原清单单价
3.6	仿黄洞石瓷砖	1. 面层: 300*600*12仿黄洞石瓷砖 2. 粘接层: 20厚1:2.5无碱水泥砂浆粘接层 3. 找坡层: 8厚1:2.5无碱水泥砂浆找平层; 4. 其他满足规范和图纸设计要求;	m2	-86.69	179.60	100.00	-15569.16	按原清单单价
3.7	山形图案	1. 5厚不锈钢山形图案, 深咖色氟碳饰面 2. 面积按最外层图纸设计面积计算 3. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-14.14	3500.00		-49504.00	按原清单单价
3.8	3厚不锈钢钛金精工字	1. 背发光, 钢胶粘固定; 2. 膨胀螺栓、钢板等预埋措施 3. 包括诗词、LOGO等图纸设计字; 4. 其他满足规范和图纸设计要求;	项	-1.00	15000.00		-15000.00	按原清单单价
3.9	回形文一	1. 3厚不锈钢字体, 深咖色氟碳漆饰面; 2. 膨胀螺栓、钢板等预埋措施 3. 其他满足规范和图纸设计要求;	m2	-29.44	1700.00	1500.00	-50048.00	按原清单单价



中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单（土建类设计变更）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）		合价（元）	备注
						其中：主材		
3.10	回形文（造型钢板）	1. 3厚不锈钢字体，深咖色氟碳漆饰面； 2. 2厚造型钢板，氟碳喷涂； 3. 膨胀螺栓、钢板等预埋措施 4. 其他满足规范和图纸设计要求；	m	-25.35	1200.00	850.00	-30420.00	按原清单单价
3.11	构造柱	1. C25混凝土 2. 含混凝土运输、浇筑、养护等为满足工艺的相关辅助措施； 3. 模板制作、安装、拆除、运输等相关措施； 4. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-2.42	756.00		-1828.92	按原清单单价
3.12	圈梁	1. C25混凝土 2. 含混凝土运输、浇筑、养护等为满足工艺的相关辅助措施； 3. 模板制作、安装、拆除、运输等相关措施； 4. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-1.66	800.00		-1327.10	按原清单单价
3.13	夹绢玻璃	1. 8+8夹绢玻璃 2. 含Φ40*60*3钢管等骨架及埋件 3. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	52.42	1050.00		55041.00	按认质认价价格计入
3.14	雕塑鹤	1. 鹤雕塑为玻璃钢材质，底座钢板一圈密焊，提前做好防水； 2. 其他满足规范和设计图纸要求	个	-9.00	1600.00	1400.00	-14400.00	按原清单单价
二	设计号ZL-19-1104 编号BG-01（后场A、B、C取消，改为后场做法）						-386799.36	
1	后场A、B、C取消							
1.1	后院A（图纸CP1.1；垫层、碎石散铺统一考虑计入铺装部分；）							
1.1.1	圆形水景							
1.1.1.1	混凝土集水坑	1. C25P6抗渗含混凝土 2. 含基础、侧墙； 3. 含混凝土运输、浇筑、养护等为满足工艺的相关辅助措施； 4. 模板制作、安装、拆除、运输等相关措施； 5. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-19.54	920.00	780.00	-17979.89	按原清单单价
1.1.1.2	钢筋	1. HPB300直径10以内； 2. 钢筋制作、安装及为满足施工而进行的必要辅助措施； 3. 其他满足规范和图纸设计要求	T	-1.32	5086.00	3800.00	-6713.52	按原清单单价
1.1.1.3	细石混凝土	1. C30细石混凝土保护层； 3. 含混凝土运输、浇筑、养护等为满足工艺的相关辅助措施； 4. 模板制作、安装、拆除、运输等相关措施； 5. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-2.01	1031.00	780.00	-2071.90	按原清单单价
1.1.1.4	水泥砂浆找平层	1. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层； 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-49.11	16.32	8.10	-801.47	按原清单单价
1.1.1.5	防水卷材	1. 4厚SBS防水卷材 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-98.22	105.80	58.00	-10391.59	按原清单单价
1.1.1.6	不锈钢篦子	1. -40*4不锈钢篦子； 2. 3*3镀锌钢丝网； 3. 含相关辅材及为满足施工需要而进行的必要措施 4. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-4.75	445.00	303.00	-2112.72	按原清单单价
1.1.1.7	不锈钢板	1. 2厚不锈钢板 2. 龙骨：D50*3不锈钢矩形钢管；含相关辅材及为满足施工需要而进行的必要措施 3. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-13.56	650.00		-8817.12	按原清单单价

中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单（土建类设计变更）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）		合价（元）	备注
						其中：主材		
1.1.1.8	止水条	1. 遇水膨胀橡胶止水条、CPS防水密封胶； 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m	-32.66	48.07		-1569.77	按原清单单价
1.1.1.9	光面黑金沙花岗岩	1. 30厚光面黑金沙花岗岩、弧形加工； 2. 成品支撑起支撑； 3. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-31.40	306.00	240.00	-9608.40	按原清单单价
1.1.2	铺装							
1.1.2.1	原土打夯	1. 土壤类别：综合 2. 打夯机械，综合考虑，含地形平整； 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-254.40	0.63		-160.27	按原清单单价
1.1.2.2	挖一般土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：详设计 3. 开挖方式：人工、机械综合考虑 4. 多余土方运送场内指定位置 5. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-100.01	3.38		-338.03	按原清单单价
1.1.2.3	土方回填	1. 密实度要求：满足设计要求 2. 填方材料品种：满足设计要求的合格土方 3. 填方粒径要求：符合设计要求 4. 填方来源、运距：投标人根据现场实际情况自行考虑 5. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-18.84	11.05		-208.18	按原清单单价
1.1.2.4	级配碎石垫层	1. 垫层材料种类：150厚级配碎石 2. 其他满足规范和设计图纸要求	m3	-42.01	380.00	348.00	-15962.28	按原清单单价
1.1.2.5	C20混凝土	1. 混凝土强度等级：100厚C20混凝土 2. 混凝土拌合料要求：符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价，支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-28.00	565.00	520.00	-15822.26	按原清单单价
1.1.2.6	400*400荔枝面芝麻灰花岗岩	1. 面层：400*400*30荔枝面芝麻灰花岗岩、200*400*30荔枝面芝麻灰花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥沙浆结合层 3. 依据图纸设计综合考虑两种规格花岗岩需求量 4. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-75.50	190.00	145.00	-14345.00	按原清单单价
1.1.2.7	100*200荔枝面芝麻黑花岗岩	1. 100*200*30荔枝面芝麻黑花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥沙浆结合层 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-10.17	210.00	165.00	-2134.86	按原清单单价
1.1.2.8	砾石面层	1. 面层：60厚φ5-10黑色砾石 2. 采用-50*5不锈钢板分割，形状位置、依据图纸要求 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m3	-7.32	4822.00	3600.00	-35302.83	按原清单单价
1.1.2.9	汀步	1. 400*900*50荔枝面芝麻灰花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-10.43	326.00	240.00	-3400.18	按原清单单价
1.1.2.10	景石	1. 规格尺寸：综合考虑，满足图纸设计要求 2. 采购、运输、安装等为满足效果相关措施；	块	-6.00	1450.00	850.00	-8700.00	按原清单单价
1.1.2.11	挡土墙混凝土	1. C30P6混凝土； 2. 混凝土拌合料要求：符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价，支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-165.60	634.00	580.00	-104990.40	按原清单单价

中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单（土建类设计变更）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）		合价（元）	备注
						其中：主材		
1.1.2 .12	钢筋	1.规格型号：HRB400直径10以内 2.钢筋制作、安装及为满足图纸设计而进行的必要措施 3.其它满足规范和设计图纸要求	T	-13.10	5086.00	3800.00	-66642.88	按原清单单价
1.2	后院B（样板院DP1.1）							
1.2.1	铺装							
1.2.1 .1	原土打夯	1.土壤类别：综合 2.打夯机械，综合考虑，含地形整平； 3.其它满足规范和设计图纸要求	m2	-7.87	0.63		-4.96	按原清单单价
1.2.1 .2	挖一般土方	1.土壤类别：综合 2.挖土深度：详设计 3.开挖方式：人工、机械综合考虑 4.多余土方运送场内指定位置 5.其它满足规范和设计图纸要求	m3	-8.19	3.38		-27.69	按原清单单价
1.2.1 .3	土方回填	1.密实度要求：满足设计要求 2.填方材料品种：满足设计要求的合格土方 3.填方粒径要求：符合设计要求 4.填方来源、运距：投标人根据现场实际情况自行考虑 5.其它满足规范和设计图纸要求	m3	-8.41	11.05		-92.93	按原清单单价
1.2.1 .4	级配碎石垫层	1.垫层材料种类：150厚级配碎石 2.其他满足规范和设计图纸要求	m3	-3.62	380.00	348.00	-1374.95	按原清单单价
1.2.1 .5	C20混凝土	1.混凝土强度等级：100厚C20混凝土 2.混凝土拌合料要求：符合规范要求 3.模板安拆费用计入综合单价，支模方式综合考虑 4.其它满足规范和设计图纸要求	m3	-2.41	565.00	520.00	-1362.89	按原清单单价
1.2.1 .6	砾石面层	1.面层：60厚φ5-10黑色、白色砾石，综合考虑不同颜色 2.采用-60*5不锈钢板分割，形状位置、依据图纸要求 3.其他满足规范和设计图纸要求	m3	-0.32	4822.00	3600.00	-1550.76	按原清单单价
1.2.1 .7	布锤石	1.φ800布锤石80厚； 2.购买、运输、安装等为满足图纸而进行的必要措施； 3.其他满足规范和设计图纸要求	块	-4.00	2390.00		-9560.00	按原清单单价
1.2.1 .8	景石	1.规格尺寸：综合考虑，满足图纸设计要求 2.采购、运输、安装等为满足效果相关措施；	块	-3.00	1450.00	850.00	-4350.00	按原清单单价
1.2.2	小跌水							
1.2.2 .1	混凝土集水坑	1.C25P6抗渗含混凝土； 2.含基础、侧墙； 3.含混凝土运输、浇筑、养护等为满足工艺的相关辅助措施； 4.模板制作、安装、拆除、运输等相关措施，综合考虑木模、砖胎膜； 5.其他满足规范和图纸设计要求	m3	-0.44	920.00	750.00	-404.43	按原清单单价
1.2.2 .2	钢筋	1.规格型号：HRB400直径10以内 2.钢筋制作、安装及为满足图纸设计而进行的必要措施 3.其它满足规范和设计图纸要求	T	-0.31	5086.00	3800.00	-1586.83	按原清单单价
1.2.2 .3	水泥砂浆找平层	1.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.其他满足规范和图纸设计要求	m2	-4.54	16.32	8.10	-74.04	按原清单单价
1.2.2 .4	防水卷材	1.4厚SBS防水卷材 2.其他满足规范和图纸设计要求	m2	-5.28	105.00	58.00	-553.90	按原清单单价
1.2.2 .5	级配碎石垫层	1.垫层材料种类：300厚级配碎石 2.其他满足规范和设计图纸要求	m3	-0.53	429.00	348.00	-227.32	按原清单单价

中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单（土建类设计变更）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）		合价（元）	备注
						其中：主材		
1.2.2.6	不锈钢篦子	1. -40*4不锈钢篦子； 2. 3*3镀锌钢丝网； 3. 含相关辅材及为满足施工需要而进行的必要措施 4. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-0.25	1058.00	550.00	-260.45	按原清单单价
1.2.2.7	水钵	1. 成品光面花岗岩水钵D460 2. 购买、运输、安装等为满足图纸设计进行的必要措施 3. 其他满足规范和图纸设计要求	个	-1.00	3200.00	2800.00	-3200.00	按原清单单价
1.2.3	铁艺门							
1.2.3.1	砖砌体	1. MU7.5砖砌体 2. 含C30混凝土预制块； 3. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-0.34	526.00	407.00	-180.02	按原清单单价
1.2.3.2	砖基础	1. MU7.5砖砌体 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-0.11	486.00	407.00	-52.51	按原清单单价
1.2.3.3	找平层	1. 10厚1:2.5无碱水泥砂浆； 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-4.98	21.82	6.50	-108.77	按原清单单价
1.2.3.4	25厚光面黄金麻	1. 25厚光面黄金麻 2. 依据图纸设计进行拉槽 3. 20厚1:2.5无碱水泥砂浆粘接层 4. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-4.81	659.00	230.00	-3171.11	按原清单单价
1.2.3.5	55厚光面黄金麻	1. 55厚光面黄金麻 2. 依据图纸设计进行拉槽 3. 20厚1:2.5无碱水泥砂浆粘接层 4. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-0.17	659.00	550.00	-113.88	按原清单单价
1.2.3.6	不锈钢标识	1. 300*300*2厚立面不锈钢标识喷咖色漆，钢胶粘固定； 2. 其他满足规范和图纸设计要求	个	-2.00	800.00	550.00	-1600.00	按原清单单价
1.2.3.7	围墙顶灯	1. 3厘米黄色仿云石透光板 2. 含相关辅材及为满足图纸要求而进行必要措施 3. 其他满足规范和图纸设计要求	个	-2.00	260.00	160.00	-520.00	按原清单单价
1.2.3.8	铁艺门	1. D40*3厚矩管外喷深咖色漆，D30*2.5厚矩管外喷深咖色漆； 2. 含相关辅材及为满足图纸要求而进行必要措施 3. 其他满足规范和图纸设计要求	m2	-1.58	145.00	145.00	-229.39	按原清单单价
1.3	后院C（EP1.1）							
1.3.1	铺装							
1.3.1.1	原土打夯	1. 土壤类别：综合 2. 打夯机械，综合考虑，含地形平整； 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-63.52	0.63		-40.02	按原清单单价
1.3.1.2	级配碎石垫层	1. 垫层材料种类：150厚级配碎石 2. 其他满足规范和设计图纸要求	m3	-5.63	380.00	348.00	-2140.87	按原清单单价
1.3.1.3	C20混凝土	1. 混凝土强度等级：100厚C20混凝土 2. 混凝土拌合料要求：符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价，支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-3.08	565.00	520.00	-1740.72	按原清单单价
1.3.1.4	光面芝麻黑花岗岩	1. 150*600*30光面芝麻黑花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-2.21	210.00	165.00	-464.10	按原清单单价
1.3.1.5	荔枝面芝麻灰花岗岩	1. 300*600*30荔枝面芝麻灰花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-12.38	190.00	145.00	-2352.20	按原清单单价
1.3.1.6	荔枝面芝麻黑花岗岩	1. 300*600*30荔枝面芝麻黑花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-4.95	190.00	145.00	-940.50	按原清单单价

中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单（土建类设计变更）

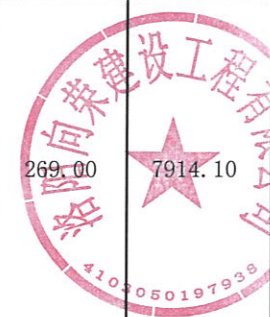
序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）		合价（元）	备注
						其中：主材		
1.3.1 .7	砾石面层	1. 面层：60厚φ5-10黑色、白色砾石，综合考虑不同颜色； 2. 采用-60*5不锈钢板分割，形状位置、依据图纸要求 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m3	-0.60	4822.00	3600.00	-2913.45	按原清单单价
1.3.1 .8	整块石	1. 80厚机切面芝麻白整块石 2. 直径综合考虑； 3. 购买、运输、安装及为满足图纸施工需要而进行的辅助措施 4. 其他满足规范和设计图纸要求	个	-5.00	2390.00	1800.00	-11950.00	按原清单单价
1.3.1 .9	景石	1. 规格尺寸：综合考虑，满足图纸设计要求 2. 采购、运输、安装等为满足效果相关措施； 3. 其他满足规范和设计图纸要求	块	-6.00	1450.00	850.00	-8700.00	按原清单单价
1.3.1 .10	黑色瓦片	1. 100*120*5厚黑色瓦片，弧形交错拼接 2. 水泥砂浆固定 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m	-6.28	80.14	60.00	-503.28	按原清单单价
1.3.1 .11	木平台	1. 120*L*40防腐木，留缝5mm； 100*L*30防腐木挡板； 2. 40厚50*L防腐木龙骨@450； 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-10.54	284.00	220.00	-2993.36	按原清单单价
1.3.2	格栅围墙							
1.3.2 .1	挖一般土方	1. 土壤类别：综合 2. 挖土深度：详设计 3. 开挖方式：人工、机械综合考虑 4. 多余土方运送场内指定位置 5. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-10.24	3.38		-34.61	按原清单单价
1.3.2 .2	土方回填	1. 密实度要求：满足设计要求 2. 填方材料品种：满足设计要求的合格土方 3. 填方粒径要求：符合设计要求 4. 填方来源、运距：投标人根据现场实际情况自行考虑 5. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-6.40	11.05		-70.72	按原清单单价
1.3.2 .3	挡土墙混凝土	1. C30P6混凝土； 2. 混凝土拌合料要求：符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价，支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-2.40	908.00	850.00	-2179.20	按原清单单价
1.3.2 .4	钢筋	1. 规格型号：HRB400直径10以内 2. 钢筋制作、安装及为满足图纸设计而进行的必要措施 3. 其它满足规范和设计图纸要求	T	-0.47	5086.00	3800.00	-2372.12	按原清单单价
1.3.2 .5	矩管花架	1. D160*80*4厚矩管 2. 含辅材及制作、安装及为满足图纸而进行的相关措施 3. 其他满足规范和设计图纸要求	T	-3.76	5790.00	5500.00	-21786.42	按原清单单价
1.3.2 .6	花架基础C25钢筋混凝土	1. C25混凝土； 2. 混凝土拌合料要求：符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价，支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-1.12	817.00	530.00	-911.77	按原清单单价
1.3.2 .7	挑空桌台	1. 3厚不锈钢板，磨砂面包边 2. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-11.73	1200.00		-14076.00	按原清单单价
1.3.2 .8	挑空桌台骨架	1. D50*4方钢管 2. 其他满足规范和设计图纸要求	T	-0.21	5790.00	5500.00	-1189.70	按原清单单价
1.3.2 .9	格栅围墙	1. 20厚50*L红雪松防腐木，15厚20*L红雪松防腐木，间隔布置； 2. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-24.23	284.00	260.00	-6879.90	按原清单单价

中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单（土建类设计变更）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）		合价（元）	备注
						其中：主材		
1.3.2 .10	格栅围墙骨架	1. D50*4方钢管， 2. 含预埋铁件； 3. 其他满足规范和设计图纸要求	T	-0.67	5908.00	5500.00	-3970.18	按原清单单价
2	改为后场做法							
2.1	砾石面层	1. 面层：60厚φ5-10黑色、白色砾石，综合考虑不同颜色； 2. 采用-60*5不锈钢板分割，形状位置、依据图纸要求 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m3	5.65	4822.00		27244.30	按原清单单价
2.2	100*200荔枝面芝麻黑花岗岩	1. 100*200*30荔枝面芝麻黑花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	9.21	210.00		1934.10	按原清单单价
2.3	400*400荔枝面芝麻灰花岗岩	1. 面层：400*400*30荔枝面芝麻灰花岗岩、200*400*30荔枝面芝麻灰花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 依据图纸设计综合考虑两种规格花岗岩需求量； 4. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	40.55	190.00		7704.50	按原清单单价
2.4	台阶芝麻灰花岗岩	1. 台阶面层：50厚400*500荔枝面芝麻灰花岗岩、50厚400*600荔枝面芝麻灰花岗岩、50厚350*500荔枝面芝麻灰花岗岩、50厚350*600荔枝面芝麻灰花岗岩台阶 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	4.39	214.00		939.46	按30厚荔枝面芝麻灰花岗岩价格折算（190+主材由30厚换算为50厚，石材主材价每增加1个厚为1元，再增加管理费、利润、税金等20%）
2.5	级配碎石垫层	1. 垫层材料种类：150厚级配碎石 2. 其他满足规范和设计图纸要求	m3	24.40	380.00		9272.00	按原清单单价
2.6	100厚c20混凝土	100厚c20混凝土	m3	15.19	565.00		8582.35	按原清单单价
2.7	景石	景石	块	3.00	1440.00		4320.00	按原清单单价
2.8	原土打夯	原土打夯	m2	148.30	0.63		93.43	按原清单单价
三	设计号ZL-19-1104 编号BG-1.0						-21902.17	
1	AD-1.1 1原水景内循环水与涌泉改为砾石铺装与雾森效果							
1.1	福鼎黑花岗岩	1. 30厚福鼎黑花岗岩，综合考虑各种规格及周边封边用石材； 2. 万能支撑起支撑； 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-27.30	273.20	190.00	-7458.36	按原清单单价
1.2	砾石面层	1. 面层：60厚φ5-10黑色砾石； 2. 其他满足规范和设计图纸要求；	m3	1.64	4500.00		7380.00	按原清单单价 双方协商价
1.3	滤水无纺布	1. 滤水无纺布一层 2. 其他满足规范和设计图纸要求；	m2	27.30	4.00		109.20	按双方协商价格计入
1.4	50厚粗砂垫层	1. 50厚粗砂垫层 2. 其他满足规范和设计图纸要求；	m3	1.37	246.00		337.02	按双方协商价格计入
1.5	种植池砌砖	1. MU7.5砖砌体 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-1.86	582.00	407.00	-1082.52	按原清单单价
2	AD-1.1 3原水景观池外围侧面回形纹钢板造型图案取消							

中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单（土建类设计变更）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）		合价（元）	备注
						其中：主材		
2.1	回形	1. 3厚不锈钢字体，深咖色氟碳漆饰面； 2. 其他满足规范和图纸设计要求；	m2	-4.04	1700.00	650.00	-6868.00	按原清单单价
3	AD-1.1 4主入口地面LOGO加入回形纹钢板造型							
3.1	回形文石材雕刻雕刻	1. 地面石雕回形文，专业厂家二次深化设计； 2. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	1.89	702.00		1326.78	按原清单单价
3.2	回形纹不锈钢雕刻	1. 地面石不锈钢雕刻回形文，专业厂家二次深化设计； 2. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	1.89	1500.00		2835.00	按双方协商价格计入
3.3	荔枝面芝麻灰花岗岩	1. 30厚荔枝面芝麻灰花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	1.89	190.00	135.00	359.10	按原清单单价
4	原台阶造型为芝麻灰+芝麻黑现改为50厚荔枝面芝麻灰花岗岩							
4.1	荔枝面芝麻灰花岗岩（入口台阶）	1. 面层：550*900*30荔枝面芝麻灰花岗岩（平面）、100*180*1500厚荔枝面芝麻黑花岗岩（立面）、100*900*180荔枝面芝麻黑花岗岩，300*600*30芝麻黑花岗岩； 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-44.14	312.77	269.00	-13805.67	按原清单单价
4.2	荔枝面芝麻灰花岗岩（出入口外登堂其他台阶）	1. 面层：350*600*30荔枝面芝麻灰花岗岩（平面）、180*900*100厚荔枝面芝麻黑花岗岩（立面） 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-23.50	312.77	269.00	-7350.10	按原清单单价
4.3	荔枝面芝麻灰花岗岩（台阶）	1. 面层：350*600*30荔枝面芝麻灰花岗岩（平面）、100*600*180厚荔枝面芝麻黑花岗岩（立面）、100*600*180荔枝面芝麻黑花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-15.52	336.00	269.00	-5214.72	按原清单单价
4.4	荔枝面芝麻灰花岗岩（入口台阶）	1. 面层：550*900*50荔枝面芝麻灰花岗岩（平面）、100*180*1500厚荔枝面芝麻黑花岗岩（立面）、100*900*180荔枝面芝麻黑花岗岩，300*600*30芝麻黑花岗岩； 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	44.14	336.77	269.00	14865.03	按30厚荔枝面芝麻灰花岗岩价格折算（190+主材由30厚换算为50厚，石材主材价每增加1个厚为1元，再增加管理费、利润、税金等20%）
4.5	荔枝面芝麻灰花岗岩（出入口外登堂其他台阶）	1. 面层：350*600*50荔枝面芝麻灰花岗岩（平面）、180*900*100厚荔枝面芝麻黑花岗岩（立面） 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	23.50	336.77	269.00	7914.10	按30厚荔枝面芝麻灰花岗岩价格折算（190+主材由30厚换算为50厚，石材主材价每增加1个厚为1元，再增加管理费、利润、税金等20%）

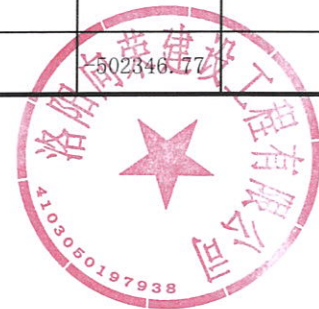


中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单（土建类设计变更）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）		合价（元）	备注
						其中：主材		
4.6	荔枝面芝麻灰花岗岩（台阶）	1. 面层：350*600*50荔枝面芝麻灰花岗岩（平面）、100*600*180厚荔枝面芝麻黑花岗岩（立面）、100*600*180荔枝面芝麻黑花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	15.52	336.00	269.00	5214.72	按30厚荔枝面芝麻灰花岗岩价格折算（190+主材由30厚换算为50厚，石材主材价每增加1个厚为1元，再增加管理费、利润、税金等20%）
5	AD-2.1 1中央水景两侧种植池外围侧立面回形纹钢板造型图案取消							
5.1	回形	1. 3厚不锈钢字体，深咖色氟碳漆饰面； 2. 其他满足规范和图纸设计要求；	m2	-7.41	1700.00	650.00	-12597.00	按原清单单价
6	AD-2.1 4中央水景两侧种植池竖向高度有调整							
6.1	荔枝面芝麻灰花岗岩	1. 30厚荔枝面芝麻灰花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-0.81	190.00	135.00	-153.90	按原清单单价
6.2	荔枝面芝麻灰花岗岩（出入口外登堂其他台阶）	1. 面层：350*600*30荔枝面芝麻灰花岗岩（平面）、180*900*100厚荔枝面芝麻黑花岗岩（立面） 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	0.81	312.77	269.00	253.34	按原清单单价
6.3	种植池砌砖	1. MU7.5砖砌体 2. 其他满足规范和图纸设计要求	m3	-1.65	582.00	407.00	-960.30	按原清单单价
6.4	挡土墙混凝土	1. C30P6混凝土； 2. 混凝土拌合料要求：符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价，支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求	m3	-0.18	908.00	620.00	-163.44	按原清单单价
6.5	仿黄洞石瓷砖	1. 12厚哑光面仿黄洞石瓷砖，综合考虑各种规格，满足图纸设计 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-5.13	129.00	85.00	-661.77	按原清单单价
7	AD-4.1 1原地雕详图取消改为种植池侧立面图纸							
7.1	地雕	1. 地面石雕，花纹由石材厂家二次深化设计；材质为50mm厚芝麻灰花岗岩，下凹15mm厚； 2. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	-4.48	1565.33		-7012.68	按原清单单价
7.2	荔枝面芝麻黑花岗岩	1. 30厚100*600荔枝面芝麻黑花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m2	-0.96	210.00	165.00	-201.60	按原清单单价
7.3	荔枝面芝麻灰花岗岩	1. 30厚荔枝面芝麻灰花岗岩 2. 30厚1:2.5无碱水泥砂浆结合层 3. 其他满足规范和设计图纸要求	m2	5.44	190.00	135.00	1033.60	按原清单单价
四	景石变更						30920.01	
1	景石	1. 规格尺寸：综合考虑，满足图纸设计要求 2. 含景石基础 3. 采购、运输、安装等为满足效果相关措施；	块	-7.00	1440.00	850.00	-10080.00	按原清单单价

中浩德山水文苑示范区项目景观工程清单（土建类设计变更）

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）		合价（元）	备注
						其中：主材		
2	雪浪石	1. 规格尺寸：综合考虑，满足图纸设计要求 2. 含雪浪石基础 3. 采购、运输、安装等为满足效果相关措施；	块	7.00	5857.14		41000.01	按认质认价单（编号2021-ZC-009）计入
五	合计（一+二+三+四）						502346.77	



绿植苗木部分

序号	名称	单位	工程量	综合单价	合价	规格				备注	说明
						干径 (cm)	高度 (m)	冠幅 (m)	分枝点 (m)		
					579923.66						
乔木											
1	朴树B	株	2.00	21000.00	42000.00	25-27	9-10	5.0-5.5	F=2.5-3.0	成活价，全冠，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	
2	丛生朴树	株	3.00	26000.00	78000.00	每分枝12	9-10	不小于6.0	— —	成活价，点景树，4-5分枝，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	
3	国槐A	株	2.00	16000.00	32000.00	28	10-11	5.0-5.5	F=2.5-3.0	成活价，全冠，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	
4	国槐B	株	2.00	5500.00	11000.00	20	7.5-8.5	4.5-5.0	F=2.0-2.5	成活价，全冠，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	
5	国槐B	株	2.00	4415.28	8830.56	20	7.5-8.5	4-4.5	F=2.0-2.5	成活价，全冠，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	原清单为P=4.5-5.0
6	白蜡A	株	6.00	8400.00	50400.00	25	8-9	4.5-5.0	F=2.5-2.8	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	
7	白蜡B	株	2.00	3285.00	6570.00	15	6-7	3.5-4.0	F=1.8-2.2	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	
8	特选二乔玉兰	株	14.00	6000.00	84000.00	基径18-20	4.0-4.5	3.5	F<0.3	低分枝，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	按认质认价价格计入
9	特选二乔玉兰	株	1.00	6000.00	6000.00	基径18-20	4.0-4.5	3.3	F<0.3	低分枝，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	按认质认价价格计入
10	特选二乔玉兰	株	1.00	6000.00	6000.00	基径18-20	4.0-4.5	3	F<0.3	低分枝，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	按认质认价价格计入
11	山杏	株	5.00	2336.00	11680.00	基径13-15	3.5-4	3.5	F<0.5	成活价，低分枝，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	
12	日本晚樱	株	5.00	4000.00	20000.00	基径15	3.5-4	3.5	F<0.5	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	按认质认价价格计入
13	日本晚樱	株	1.00	4000.00	4000.00	基径15	3.5-4	3.2	F<0.5	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	按认质认价价格计入

绿植苗木部分

14	北美海棠	株	6.00	1350.00	8100.00	基径12-13	3-3.5	3.0	F<0.5	成活价,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	
15	丛生红叶李	株	4.00	840.00	3360.00	— —	4.0-4.5	3.5	— —	成活价,丛生树,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	
16	红枫	株	3.00	1200.00	3600.00	基径9-10	2-2.2	1.8-2	F=0.3-0.6	成活价,分层明显,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	
17	花石榴A	株	2.00	650.00	1300.00	— —	3.0-3.5	3.0	— —	成活价,低分枝,丛生状,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	
18	桩景石榴	株	1.00	400.00	400.00	— —	2.4	3.0	— —	低分枝,丛生状,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	协商按认质认价中花石榴B价格计入
19	花石榴B	株	1.00	357.68	357.68	— —	2.1	2.5	— —	成活价,低分枝,丛生状,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	原清单为H=2.2-2.5m
20	丛生紫薇	株	4.00	900.00	3600.00	— —	2.2-2.5	2.5	— —	成活价,多枝丛生状,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	
21	丛生紫薇	株	1.00	688.50	688.50	— —	2.2-2.5	2	— —	成活价,多枝丛生状,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	原清单为P=2.5
22	丛生紫薇	株	2.00	719.10	1438.20	— —	2.2-2.5	2.2	— —	成活价,多枝丛生状,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	原清单为P=2.5
23	丛生紫薇	株	3.00	749.70	2249.10	— —	2.2-2.5	2.4	— —	成活价,多枝丛生状,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	原清单为P=2.5
24	大叶女贞	株	10.00	1800.00	18000.00	— —	5.0-5.5	3.5	— —	成活价,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	
25	大叶女贞	株	1.00	1296.33	1296.33	— —	2.7	3.5	— —	成活价,冠型饱满完整,枝繁叶茂。	原清单为H=5-5.5

绿植苗木部分

26	丛生石楠A	株	2.00	2600.00	5200.00	— —	3.5-4.0	3.5	— —	成活价，丛生状，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	
27	丛生石楠A	株	1.00	2210.00	2210.00	— —	3.5-4.0	3.5	— —	成活价，丛生状，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	长势不佳，按合同价*0.85计入
28	丛生石楠B	株	1.00	1800.00	1800.00	— —	2.8-3	3.0	— —	成活价，丛生状，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	
29	丛生石楠B	株	2.00	1530.00	3060.00	— —	2.8-3	3.0	— —	成活价，丛生状，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	长势不佳，按合同价*0.85计入
30	笼子桂花	株	3.00	950.00	2850.00	— —	2.0-2.2	2.0-2.2	— —	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	
31	笼子桂花	株	1.00	898.18	898.18	— —	2.0-2.2	1.8	— —	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	原清单为P=2.0-2.2
32	桂花A	株	6.00	4000.00	24000.00	基径15	4-4.5	3.5	F<0.8	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	按认质认价价格计入
33	桂花B	株	2.00	3000.00	6000.00	基径12	3-3.5	3	F<0.5	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	按认质认价价格计入
34	桂花B	株	1.00	3000.00	3000.00	基径12	3-3.5	2.9	F<0.5	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	按认质认价价格计入
35	桂花B	株	1.00	3000.00	3000.00	基径12	3-3.5	2.8	F<0.5	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	按认质认价价格计入
36	桂花B	株	1.00	3000.00	3000.00	基径12	3-3.5	2.5	F<0.5	成活价，冠型饱满完整，枝繁叶茂。	按认质认价价格计入
37	丛生桂花	株	4.00	950.00	3800.00	— —	2.0-2.2	2.0-2.2	— —	冠型饱满完整，枝繁叶茂。	协商按笼子桂花价格计入
38	造型罗汉松A	株	2.00	28424.00	56848.00	— —	1.5	2.5-3	— —	成活价，特选造型树，造型飘逸	原清单H=2.5
39	造型罗汉松B	株	1.00	19198.67	19198.67	— —	1.6	2	— —	成活价，特选造型树，造型飘逸	原清单H=1.5，P=1.5-1.8
40	紫竹	m ²	49.30	300.00	14790.00	D:2.5-3	4.5-5.0	自然冠幅	— —	成活价，带竹园土，每平方米25株，品字形种植	

绿植苗木部分

41	独杆月季	株	40.00	500.00	20000.00	D: 3.5	1.2-1.5	1-1.2		冠型饱满完整, 枝繁叶茂	按认质认价价格计入
42	独杆月季	株	6.00	500.00	3000.00	D: 3.5	1.2-1.5	0.9		冠型饱满完整, 枝繁叶茂	按认质认价价格计入
43	独杆月季	株	4.00	500.00	2000.00	D: 3.5	1.2-1.5	0.8		冠型饱满完整, 枝繁叶茂	按认质认价价格计入
44	独杆月季	株	1.00	398.44	398.44	D: 3.5	1.2-1.5	0.7		冠型饱满完整, 枝繁叶茂	按认质认价价格计入
灌木					63168.46	干径 (cm)	高度 (cm)	冠幅 (cm)	分枝点 (cm)		
1	丛生木槿	丛	4.00	517.50	2070.00		180	150		丛生, 10分枝以上, 冠幅饱满	协商按金叶女贞球B价格折算计入
2	丛生木槿	丛	2.00	517.50	1035.00		180	130		丛生, 11分枝以上, 冠幅饱满	协商按金叶女贞球B价格折算计入
4	大叶黄杨球A	株	6.00	1300.00	7800.00		200	220		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250
5	大叶黄杨球A	株	1.00	1300.00	1300.00		180	230		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250
6	大叶黄杨球A	株	1.00	994.50	994.50		190	200		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250
7	大叶黄杨球B	株	3.00	994.50	2983.50		180	200		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250
8	大叶黄杨球B	株	1.00	875.71	875.71		155	180		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250
9	大叶黄杨球B	株	1.00	900.58	900.58		170	180		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250
10	大叶黄杨球B	株	1.00	745.88	745.88		130	140		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250
11	大叶黄杨球B	株	1.00	861.90	861.90		160	170		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250
12	大叶黄杨球B	株	1.00	806.65	806.65		140	160		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250
13	大叶黄杨球B	株	1.00	773.50	773.50		120	160		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250
14	大叶黄杨球B	株	1.00	925.99	925.99		180	190		冠形饱满, 不脱脚	原清单为 H=180-200, P=220-250

41

绿植苗木部分

15	红叶石楠球A	株	2.00	750.00	1500.00		180	220		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	
16	红叶石楠球A	株	1.00	522.56	522.56		140	170		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
17	红叶石楠球A	株	1.00	547.67	547.67		150	180		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
18	红叶石楠球A	株	1.00	562.16	562.16		150	190		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
19	红叶石楠球A	株	1.00	623.01	623.01		190	210		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
20	红叶石楠球B	株	9.00	472.33	4250.97		120	150		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
21	红叶石楠球B	株	1.00	482.95	482.95		130	150		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
22	红叶石楠球B	株	1.00	468.47	468.47		130	140		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
23	红叶石楠球B	株	1.00	511.93	511.93		130	170		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
24	红叶石楠球B	株	1.00	425.00	425.00		130	110		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
25	红叶石楠球	株	1.00	551.53	551.53		140	190		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
26	红叶石楠球	株	1.00	529.32	529.32		160	160		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
27	红叶石楠球	株	1.00	504.20	504.20		150	150		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
28	金叶女贞球A	株	1.00	519.96	519.96		190	130		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=180,P=220
29	金叶女贞球B	株	3.00	450.00	1350.00		120	150		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	
30	金叶女贞球B	株	1.00	369.75	369.75		140	140		成活价,球形,冠形饱满,不脱脚	原清单为H=120,P=150

绿植苗木部分

31	金叶女贞球B	株	1.00	450.00	450.00		140	160		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	原清单为H=120，P=150
32	金叶女贞球B	株	1.00	357.00	357.00		120	130		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	原清单为H=120，P=150
33	金叶女贞球B	株	1.00	344.25	344.25		120	120		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	原清单为H=120，P=150
34	海桐球A	株	3.00	1100.00	3300.00		120	200		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	按认质认价价格计入，规格按设计变更后规格计入
35	海桐球A	株	4.00	650.00	2600.00		140	170		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
36	海桐球A	株	1.00	650.00	650.00		135	170		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
37	海桐球A	株	1.00	650.00	650.00		120	190		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
38	海桐球A	株	5.00	650.00	3250.00		120	180		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
39	海桐球A	株	2.00	650.00	1300.00		120	170		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
40	海桐球A	株	1.00	650.00	650.00		120	170		半死	
41	海桐球A	株	4.00	650.00	2600.00		120	160		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
42	海桐球A	株	1.00	650.00	650.00		120	190		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
43	海桐球A	株	1.00	650.00	650.00		130	160		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
44	海桐球A	株	1.00	534.08	534.08		120	140		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	原清单为H=120，P=150
45	海桐球B	株	1.00	400.00	400.00		100	120		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
46	海桐球B	株	4.00	400.00	1600.00		100	150		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
47	海桐球B	株	2.00	400.00	800.00		110	140		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	

绿植苗木部分

48	海桐球B	株	1.00	400.00	400.00		130	130		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
49	海桐球B	株	1.00	400.00	400.00		110	160		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
50	海桐球B	株	1.00	400.00	400.00		115	130		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
51	海桐球B	株	1.00	329.80	329.80		90	120		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	原清单为H=100，P=120
52	海桐球B	株	1.00	271.66	271.66		80	120		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	长势不佳，按合同价*0.85计入
53	海桐球B	株	1.00	400.00	400.00		110	120		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
54	海桐球B	株	1.00	305.43	305.43		80	110		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	原清单为H=100，P=120
55	海桐球B	株	1.00	400.00	400.00		100	130		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	
56	海桐球B	株	2.00	325.83	651.66		100	110		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	原清单为H=100，P=120
57	海桐球B	株	1.00	325.83	325.83		110	110		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	原清单为H=100，P=120
58	海桐球B	株	1.00	315.63	315.63		90	110		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	原清单为H=100，P=120
59	龟甲冬青球	株	1.00	300.00	300.00		80	100		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	按认质认价价格计入
60	小叶黄杨球	株	1.00	297.50	297.50		100	90		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	协商按海桐球B价格折算
61	小叶黄杨球	株	1.00	262.93	262.93		80	80		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	协商按海桐球B价格折算
62	小叶黄杨球	株	1.00	297.50	297.50		100	90		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	协商按海桐球B价格折算
63	小叶黄杨球	株	1.00	325.83	325.83		100	110		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	协商按海桐球B价格折算



绿植苗木部分

64	小叶黄杨球	株	1.00	311.67	311.67		100	100		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	协商按海桐球B价格折算
65	小叶黄杨球	株	2.00	297.50	595.00		110	90		成活价，球形，冠形饱满，不脱脚	协商按海桐球B价格折算
地被					324362.25						
1	佛甲草	m ²	25.52	220.00	5614.40		15-20	15-20		成活价，100株/m ² ；袋苗，密植，以不露土为准	
2	毛杜鹃	m ²	17.55	205.00	3597.75		20-25	15-20		成活价，81株/m ² ；袋装毛球，密植，以不露土为准	
3	瓜子黄杨	m ²	150.10	180.00	27018.00		20-25	15-20		成活价，81株/m ² ；袋装毛球，密植，以不露土为准	
4	金森女贞	m ²	191.31	175.00	33479.25		30-35	25-30		成活价，64株/m ² ；袋装毛球，密植，以不露土为准	
5	金边黄杨	m ²	74.48	175.00	13034.00		35-40	30-35		成活价，49株/m ² ；袋装毛球，密植，以不露土为准	
6	红叶石楠	m ²	282.49	175.00	49435.75		35-40	30-35		成活价，49株/m ² ；袋装毛球，密植，以不露土为准	
7	海桐	m ²	64.42	205.00	13206.10		45-50	30-35		成活价，49株/m ² ；袋装毛球，密植，以不露土为准	
8	洒金珊瑚	m ²	48.73	350.00	17055.50		35-40	25-30		袋装毛球，密植，以不露土为准	按认质认价价格计入
9	大叶黄杨	m ²	17.52	175.00	3066.00		35-40	25-30		密植，以不露土为准	协商按金森女贞价格计入
10	金边菖蒲	m ²	2.16	175.00	378.00		35-40	25-30		密植，以不露土为准	协商按金森女贞价格计入

绿植苗木部分

11	八角金盘	m ²	46.50	205.00	9532.50		50-60	40-50		成活价，25株/m ² ；密植，以不露土为准	
12	细叶芒	m ²	1.32	150.00	198.00		50-60	30-35		密植，以不露土为准	
13	细叶麦冬	m ²	23.60	150.00	3540.00		10-15	10-15		成活价，满种，不露土；	
14	细叶麦冬镶边	m ²	24.96	150.00	3744.00		10-15	10-15		密植，以不露土为准	协商按细叶麦冬价格计入
15	时花	m ²	283.28	470.00	133141.60		15-20	15-20		成活价，100株/m ² ；备选品种：常夏石竹，矮牵牛，三色堇，万寿菊等	
16	草坪	m ²	308.20	27.00	8321.40		---	---		成活价，满铺；矮生百慕大混播黑麦草	
绿化用地整理					18745.68						
	绿化用地整理，堆土丘	m ²	1562.14	12.00	18745.68					平衡考虑场地内所需土方，包含绿化用地、铺装用地所需土方	
	合计				986200.05						
	按合同优惠率计算最终合价				983142.83						



19

软装摆件类设计变更金额

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价 (元)		合价 (元)	备注	说明
						其中：主材			
一	设计变更								
1	休闲座椅	桌子 800x800x750 、椅子 580x680x900	套	1	1200.00		1200.00	镀锌钢 、PE藤	设计修改通知单ZL-19-1104, 编号BG-01
二	合计(一)		元				1200.00		
三	按合同优惠率计算最终合价		元				1191.48		



中浩德山水文苑示范区项目景观（水电安装）变更设计号ZL-19-1104-002

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
一	景观电气							
24	LED软灯带	1、名称：LED软灯带； 2、规格、大小、型号：LED灯，色温3000K, 5W/米，220V； 3、安装方式：灯槽预留安装； 4、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	m	-247.70	24.10	17.10	-5969.57	
	电气分部小计						0.00	
二	景观给排水						0.00	
(二)	入口对称水景						0.00	
1	PE给水管	1、名称：PE给水管 2、规格：De63 3、压力等级：PN1.25MPa 4、连接方式：热熔连接，含相关配件 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-1.50	29.26	19.97	-43.89	主材价：PE管
2	热镀锌钢管	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN50 3、连接方式：螺纹连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-24.66	34.79	23.52	-857.92	主材价：热镀锌钢管
3	热镀锌钢管	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN25 3、连接方式：螺纹连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-0.80	22.38	13.12	-17.90	主材价：热镀锌钢管
4	潜水泵	1、名称：潜水泵 2、设备型号：QSP 25-9-1.1 3、参数：流量25m ³ /h, 扬程9米, 功率1.1KW 4、安装方式：卧式暗装 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	台	-2.00	6300.00	3835.00	-12600.00	主材价：潜水泵
5	调节球阀	1、名称：调节球阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN25 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-8.00	57.92	38.63	-463.36	主材价：调节球阀
6	泄水阀	1、名称：泄水阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN50 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-2.00	108.37	55.80	-216.74	主材价：泄水阀

51

中浩德山水文苑示范区项目景观（水电安装）变更设计号ZL-19-1104-002

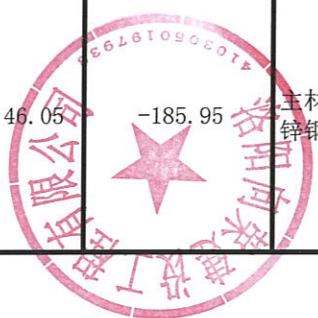
序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
7	止回阀	1、名称：止回阀 2、材质：满足规范及图纸要求 3、规格：DN50 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-2.00	108.37	55.80	-216.74	主材价：止回阀
8	涌泉喷头	1、名称：涌泉喷头 2、型号：PJY-DN25 3、材质：不锈钢 4、参数：流量3.5~8m3/h，压力50~150KPa，喷高0.3~0.5m，喷洒直径0.2~0.4m	个	-8.00	198.36	78.12	-1586.88	主材价：涌泉喷头
9	PE排水管	1、名称：PE排水管 2、规格：De110 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、附件：管口设不锈钢网罩 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-10.20	28.30	17.90	-288.66	主材价：PE排水管
10	放空阀门井	1、名称：放空阀门井 2、垫层、基础材质及厚度：100mm厚C10混凝土垫层 3、砌筑材料品种、规格、强度等级：砖砌体（MU10级砖），井室深1.5m 4、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆 5、底板：200mm厚C25混凝土底板 6、附件：位于车行道或铺砌地面的阀门井，采用具有足够承载力和稳定性良好的井盖及井座，井盖与井座与路面平，其他不行车的人行道，绿化带采用轻型井盖及井座，井盖面应高出设计地面50mm，做法详S143-S147。位于草坪中的井盖承载力不小于2KN/M2，道路中的雨篦子承载力不小于100KN/M2，满足规范及图纸要求。 7、具体做法：参照图集05S502第16页 8、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	座	-2.00	1899.00		-3798.00	
11	蝶阀	1、名称：蝶阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN100 4、连接方式：法兰连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-2.00	398.00	297.50	-796.00	主材价：蝶阀
12	溢水口	1、名称：溢水口 2、规格：DN100 3、材质：不锈钢 4、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-2.00	72.25		-144.50	主材价：溢水口
	分部小计						0.00	
(四)	铁艺小跌水水景						0.00	

中浩德山水文苑示范区项目景观（水电安装）变更设计号ZL-19-1104-002

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
1	PE给水管	1、名称：PE给水管 2、规格：De63 3、压力等级：PN1.25MPa 4、连接方式：热熔连接，含相关配件 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-0.10	29.24	19.97	-2.92	主材价：PE管
2	热镀锌钢管	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN25 3、连接方式：螺纹连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-1.20	22.37	13.12	-26.84	主材价：热镀锌钢管
3	浮球阀	1、名称：浮球阀 2、规格：DN50 3、连接方式：螺纹连接 4、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	181.34	128.77	-181.34	主材价：浮球阀
4	调节球阀	1、名称：调节球阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN25 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	49.34	30.05	-49.34	主材价：调节球阀
5	止回阀	1、名称：止回阀 2、材质：满足规范及图纸要求 3、规格：DN25 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	40.75	21.46	-40.75	主材价：止回阀
6	涌泉喷头	1、名称：涌泉喷头 2、型号：PJY-DN25 3、材质：不锈钢 4、参数：流量3.5~8m ³ /h，压力50~150KPa，喷高0.3~0.5m，喷洒直径0.2~0.4m	个	-1.00	124.74	78.12	-124.74	主材价：涌泉喷头
7	微型潜水泵	1、名称：微型潜水泵 2、参数：流量9m ³ /h，扬程6米，功率195W 3、卧式暗装 4、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	台	-1.00	4300.00	3825.00	-4300.00	主材价：微型潜水泵
8	PE排水管	1、名称：PE排水管 2、规格：De63 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、附件：管口设不锈钢网罩 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-1.43	19.00	10.13	-27.17	主材价：PE排水管

中浩德山水文苑示范区项目景观（水电安装）变更设计号ZL-19-1104-002

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
9	放空阀门井	1、名称：放空阀门井 2、垫层、基础材质及厚度：100mm厚C10混凝土垫层 3、砌筑材料品种、规格、强度等级：砖砌体（MU10级砖），井室深1.5m 4、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆 5、底板：200mm厚C25混凝土底板 6、附件：位于车行道或铺砌地面的阀门井，采用具有足够承载力和稳定性良好的井盖及井座，井盖与井座与路面平，其他不行车的人行道，绿化带采用轻型井盖及井座，井盖面应高出设计地面50mm，做法详S143-S147。位于草坪中的井盖承载力不小于2KN/M2，道路中的雨篦子承载力不小于100KN/M2，满足规范及图纸要求。 7、具体做法：参照图集05S502第16页 8、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	座	-1.00	1500.00		-1500.00	
10	蝶阀	1、名称：蝶阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN100 4、连接方式：法兰连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	338.00		-338.00	主材价：蝶阀
	分部小计						0.00	
(五)	圆形水景一						0.00	
1	PE给水管	1、名称：PE给水管 2、规格：De63 3、压力等级：PN1.25MPa 4、连接方式：热熔连接，含相关配件 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-2.78	29.27	19.97	-81.37	主材价：PE管
2	热镀锌钢管	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN100 3、连接方式：焊接法兰连接 4、附件：、法兰、三通、弯头等管道附件 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-2.55	72.92	46.05	-185.95	主材价：热镀锌钢管



中浩德山水文苑示范区项目景观（水电安装）变更设计号ZL-19-1104-002

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
3	热镀锌钢管	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN100 3、连接方式：焊接法兰连接，两端封堵，水平双侧开孔Φ20@200 4、附件：、法兰、三通、弯头等管道附件 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-14.10	72.92	46.05	-1028.17	主材价：热镀锌钢管
4	热镀锌钢管	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN50 3、连接方式：螺纹连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-0.18	34.80	23.51	-6.26	主材价：热镀锌钢管
5	泄水阀	1、名称：调节球阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN50 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	108.37	55.80	-108.37	主材价：泄水阀
6	止回阀	1、名称：止回阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN25 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	40.75	21.46	-40.75	主材价：不锈钢止回阀
7	止回阀	1、名称：止回阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN100 4、连接方式：法兰连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	171.38	68.00	-171.38	主材价：止回阀
8	潜水泵	1、名称：潜水泵 2、设备型号：QSP 65-10-3 3、参数：流量65m ³ /h，扬程10米，功率3KW，重量47kg，尺寸（直径*长度）162mm*590mm 4、卧式暗装 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	台	-1.00	6300.00	3825.00	-6300.00	主材价：潜水泵
9	PE排水管	1、名称：PE排水管 2、规格：De110 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、附件：管口设不锈钢网罩 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-3.24	28.30	17.90	-91.69	主材价：PE排水管

中浩德山水文苑示范区项目景观（水电安装）变更设计号ZL-19-1104-002

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
10	PE排水管	1、名称：PE排水管 2、规格：De90 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、附件：管口设不锈钢网罩 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-0.53	28.30	17.90	-15.00	主材价：PE排水管
11	PE排水管	1、名称：PE排水管 2、规格：De63 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、附件：管口设不锈钢网罩 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-1.16	19.01	10.13	-22.05	主材价：PE排水管
12	泄水球阀	1、名称：泄水球阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN50，PN1.25MPa 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	125.54	72.97	-125.54	主材价：泄水球阀
13	闸阀	1、名称：闸阀 2、材质：满足规范及图纸要求 3、规格：DN100，水池放空时打开 4、连接方式：法兰连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	158.63	55.25	-158.63	主材价：闸阀
	分部小计						0.00	
(六)	圆形水景二						0.00	
1	PE给水管	1、名称：PE给水管 2、规格：De63 3、压力等级：PN1.25MPa 4、连接方式：热熔连接，含相关配件 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-2.78	29.27	19.97	-81.37	主材价：PE管
2	热镀锌钢管	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN100 3、连接方式：焊接法兰连接，两端封堵，水平双侧开孔Φ20@200 4、附件：、法兰、三通、弯头等管道附件 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-2.55	72.92	46.05	-185.95	主材价：热镀锌钢管

中浩德山水文苑示范区项目景观（水电安装）变更设计号ZL-19-1104-002

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
3	热镀锌钢管	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN100 3、连接方式：焊接法兰连接 4、附件：、法兰、三通、弯头等管道附件 5、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-11.64	72.92	46.05	-848.79	主材价：热镀锌钢管
4	热镀锌钢管	1、名称：热镀锌钢管 2、规格：DN50 3、连接方式：螺纹连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-0.18	34.80	23.51	-6.26	主材价：热镀锌钢管
5	浮球阀	1、名称：浮球阀 2、规格：DN50 3、连接方式：螺纹连接 4、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	181.34	128.77	-181.34	主材价：浮球阀
6	泄水阀	1、名称：调节球阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN50 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	181.34	128.77	-181.34	主材价：泄水阀
7	止回阀	1、名称：止回阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN25 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	40.75	21.46	-40.75	主材价：不锈钢止回阀
8	止回阀	1、名称：止回阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN100 4、连接方式：法兰连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	171.38	68.00	-171.38	主材价：止回阀
9	潜水泵	1、名称：潜水泵 2、设备型号：QSP 65-10-3 3、参数：流量65m ³ /h，扬程10米，功率3KW，重量47kg，尺寸（直径*长度）162mm*590mm 4、卧式暗装 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	台	-1.00	4300.00	3825.00	-4300.00	主材价：潜水泵
10	PE排水管	1、名称：PE排水管 2、规格：De110 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、附件：管口设不锈钢网罩 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-3.23	28.29	17.90	-91.38	主材价：PE排水管

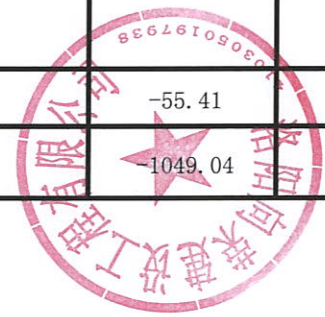
中浩德山水文苑示范区项目景观（水电安装）变更设计号ZL-19-1104-002

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	综合单价（元）其中：		合价（元）	备注
						其中：主材		
11	PE排水管	1、名称：PE排水管 2、规格：De90 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、附件：管口设不锈钢网罩 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-0.52	28.29	17.90	-14.71	主材价：PE排水管
12	PE排水管	1、名称：PE排水管 2、规格：De63 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、附件：管口设不锈钢网罩 6、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-1.56	19.01	10.13	-29.66	主材价：PE排水管
13	泄水球阀	1、名称：泄水球阀 2、材质：不锈钢 3、规格：DN50，PN1.25MPa 4、连接方式：螺纹连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	125.54	72.97	-125.54	主材价：泄水球阀
14	闸阀	1、名称：闸阀 2、材质：满足规范及图纸要求 3、规格：DN100，水池放空时打开 4、连接方式：法兰连接 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	个	-1.00	158.63	55.25	-158.63	主材价：闸阀
	分部小计							
	合计（元）						-48343.53	
	优惠后合价	下浮率0.33%					-48184.00	



中浩德山水文苑示范区项目景观（水电安装）变更设计号ZL-19-1104-003

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	合同含税主材单价(元)	改材质后已认价含税主材单价(元)	主材含税差价(元)	备注
一	景观电气							
1	电线管敷设 PE25	1、名称：电线管； 2、材质、规格：PE25； 3、敷设方式：埋地敷设； 4、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	m	1777.77	2.70	2.20	-888.89	改材质为PVC25，综合定额考虑后仅调整材料费
2	电线管敷设 PE32	1、名称：电线管； 2、材质、规格：PE32； 3、敷设方式：埋地敷设； 4、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	m	171.63	3.60	3.50	-17.16	改材质为PVC32，综合定额考虑后仅调整材料费
3	电线管敷设 PE40	1、名称：电线管； 2、材质、规格：PE40； 3、敷设方式：埋地敷设； 4、其他：详见图纸设计，相关图集，规范等。	m	37.27	5.85	3.50	-87.58	改材质为PVC40，综合定额考虑后仅调整材料费
	小计(元)						-993.63	
序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	合同综合单价(元)	主材单价(元)	合计(元)	备注
4	PE排水管	1、名称：PE排水管 2、规格：De160 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	-5.92	39.44	22.66	-233.48	主材价：PE排水管
5	PE排水管（更换为UPVC110）	1、名称：UPVC排水管 2、规格：De110 3、连接方式：热熔连接，含相关配件 4、压力试验及吹、洗设计要求：满足规范及设计要求 5、其他：详见图纸设计、相关图集、规范等	m	5.92	30.08	16.00	178.07	除认质认价材料外，已优惠15%
	小计(元)						-55.41	
	总合计						-1049.04	



59

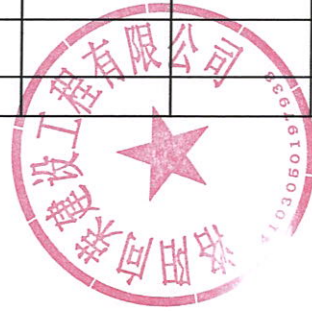
宜阳山水文苑示范区增加化粪池费用明细 (变更单SSWY-BG056)

序号	项目名称	清单描述	单位	数量	综合单价 (元)	合计 (元)	备注
1	化粪池主材及安装费	1. 名称: 玻璃钢化粪池安装 2. 规格: 6立方 3. 未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	套	1.00	3760.84	3760.84	价格已执行合同优惠率
2	化粪池回填砂	1. 300厚中粗砂垫层及顶部回填 2. 未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m ³	3.96	271.29	1074.31	价格已执行合同优惠率
3	化粪池土方挖填 (原合同单价)	1、名称: 开挖、回填; 2、其他: 详见图纸设计, 相关图集, 规范等	m ³	57.86	23.42	1359.61	价格已执行合同优惠率
4	原土打夯 (原合同单价)	1. 土壤类别: 综合 2. 打夯机械, 综合考虑, 含地形整平; 3. 其它满足规范和设计图纸要求	m ²	7.26	0.63	4.57	价格已执行合同优惠率
5	圆形砌筑污水检查井 φ700 (原合同单价)	1、名称: 圆形砌筑污水检查井 φ700; 2、井深: 详见图纸; 3、含井盖、基础, 详细井盖选用及基础做法参考08SS523; 4、其他: 详见图纸设计、检查井做法参考相关图集02S515、规范等	座	1.00	996.70	996.70	价格已执行合同优惠率
6	合计 (元)					7196.03	



中浩德山水文苑示范区项目雾森系统（安装）变更设计号ZL-19-1104-003

序号	项目名称	项目特征	单位	工程量	合同含税主材单价 (元)	改材质后已认价含税主材单价 (元)	主材含税差价 (元)	备注
二	雾森系统动力							
1	电线管敷设PE32	1、名称：电线管； 2、材质、规格：PE32； 3、敷设方式：埋地敷设；	m	38.64	3.76	3.50	-10.05	改材质为PVC32，综合定额考虑后仅调整材料费
雾森系统动力分部小计							-10.05	
总合计							-10.05	



SSWY

016

11/1

地产合同审批表

标题	山水文苑景观示范区工程施工合同审批表-孙强-2020-02-25		
申请人	孙强	申请时间	2020-02-25 14:42
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
所属项目名称	山水文苑		
我方	洛阳莘子园置业有限公司	合作方一	洛阳向荣园林工程有限公司
合作方二		合作方三	
合同编号	SSWY.01-JP-016	合同类别	景观类合同
合同总金额(元)	3600000.00	合同总金额(大写)	叁佰陆拾万元整
币种	<input type="radio"/> 港币 <input type="radio"/> 美元 <input type="radio"/> 欧元 <input checked="" type="radio"/> 人民币	付款方式	<input checked="" type="checkbox"/> 现金 <input type="checkbox"/> 电汇 <input type="checkbox"/> 承兑 <input type="checkbox"/> 支票 <input type="checkbox"/> 信用证
付款方式备注(说明其他)	现金转账	合同有效期(工期、供货期)	60日历天
紧急程度	紧急	是否有招投标	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
招标相关信息	1、河南省臻景园林工程有限公司首次报价6943210.74元(不含软装),最终报价6000000元(不含软装),专票税率9%。 2、河南省创禾园林绿化有限公司首次报价4661196.34元,最终报价3880000元,专票税率9%。 3、河南超凡园林绿化工程有限公司首次报价4583873.16元,最终报价4200000元,专票税率9%。 4、洛阳向荣园林工程有限公司首次报价4691636.30元,最终报价3600000元,专票税率9%。		
招标相关附件(招标结果审批表、投标单位报价)	<input checked="" type="checkbox"/> 山水文苑景观示范区定标审批表.pdf 200K		
合同摘要	本合同金额为3600000元,大写:叁佰陆拾万元整,该合同土建、安装类专业固定总价部分一次性包干,除变更、签证及甲方允许调整内容外,不因其他任何因素的变动而调整;该合同苗木部分采用综合单价包干,暂定总价,以合同约定结算办法结算; 1.合同价款 本合同价款土建、安装、软装摆件类采用固定总价包干的承包方式,合同固定总价:2500000元(贰佰伍拾万元整),上述金额为含税金额,其中,不含税金额为2293577.98元,增值税率为9%,税款为206422.02元;景观绿植部分采用固定综合单价,合同暂定总价:1100000元(壹佰壹拾万元整),上述金额为含税金额,其中,不含税金额为1009174.31		

元，增值税率为9%，税款为90825.69元。

2.工程款支付：

2.1、本工程无预付款。

2.2、土建、安装、软装摆件类：

2.2.1 承包范围内园建基层全部完成、大部分面层材料进场，铺装至少完成25%，安装类管线预埋完成，经甲方、监理验收合格后，支付至土建、安装类已完工程造价的80%；

2.2.2 承包范围内工程施工内容全部完工，经甲方、监理验收合格后，支付至土建、安装、软装摆件类已完工程造价的80%；

2.2.3 配合甲方完成结算后付至土建、安装、软装摆件类结算价款的95%；

2.2.4 质保金：土建、安装、软装摆件类为工程结算造价（不含苗木绿化部分）的5%，质保期为二年。

2.3、苗木类：

2.3.1 承包范围内乔木类栽种完毕，经甲方和监理验收合格后，支付至已种植绿植苗木总价的50%；

2.3.2 承包范围内苗木类全部种植完毕，经甲方和监理验收合格后，支付至已种植绿植苗木总价的60%；

2.3.3 配合甲方完成结算后付至苗木结算总价的80%；

2.3.4 质保金：为苗木部分工程结算总价的20%，质保期为两年；两年质保期满后扣除维修费用，无息支付剩余苗木部分结算总价的20%。质保期内水电费按实际用量计取，费用由乙方承担。

3.每次付款前乙方向甲方提供等额正规的有效增值税专用发票。甲方按照上述条款的约定向乙方支付至土建、安装、软装摆件类结算价款的95%和苗木结算总价的80%前，乙方应将结算金额100%的正规、有效的增值税专用发票全额开具，否则甲方除扣留质保金外，有权拒绝支付该笔工程款。乙方应在开票之后5个工作日内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发票的送达日期。

4.工程款按节点支付时，不再支付变更款项，即预算外签证部分付款最终结算后支付。

合同附件	山水文苑景观示范区工程施工合		3.7M			
合同标的明细附件：						
付款明细(如不需填写明细，请左侧删除)						
<input type="checkbox"/>	序号	付款比例	付款金额	付款条件	付款时间	备注
<input type="checkbox"/>	1				2020-02-25	
备注：						
盖章类别	<input checked="" type="radio"/> 合同章 <input type="radio"/> 公章		盖章方式	<input checked="" type="checkbox"/> 落款章 <input checked="" type="checkbox"/> 骑缝章		
需盖印章名称	洛阳莘子园置业有限公司合同章		份数	7		
申请人说明						
关联流程	山水文苑景观示范区工程定标审批表-孙强-2020-01-20		关联文档			
附件						

领导审批意见

归档79	来自iPhone客户端 集团-内控审计部/齐全中 2020-03-06 17:24:53 批注
董事长7	来自Android客户端 2020-03-02 10:58:10 地产-招采合约部/孙强 地产高层/张继卫 2020-03-03 11:10:53 督办 批准
首席执行官7	来自iPhone客户端 集团-执行委员会/陆志华 2020-02-27 18:28:58 批准
首席财务官7	来自iPhone客户端 集团-执行委员会/张永健 2020-02-27 15:48:45 批准
首席运营官7	系统自动批准 集团-执行委员会/郭利好 2020-02-27 08:50:07 批准
地产总裁8	系统自动批准 集团-执行委员会/郭利好 2020-02-27 08:50:03 批准
地产-法务7	地产-总裁办/高康 2020-02-27 08:49:57 批准
财务副总8	同意 来自Android客户端 地产-财务管理中心/徐飞飞 2020-02-26 19:21:28 批准
中心总5	集团-执行委员会/郭利好 2020-02-26 18:07:03 批准
招采总监5	来自Android客户端 集团-招采中心/杨良要 2020-02-26 17:10:07 批准
成本总监5	地产-成本管理部/王艳强 2020-02-26 11:02:57 批准
工程副总5	同意 来自iPhone客户端 地产-工程管理部/王志鑫 2020-02-25 18:08:04 批准
项目总5	来自Android客户端 洛阳莘子园置业有限公司/静肖男 2020-02-25 18:02:25 批准
景观总监	来自Android客户端 地产-景观工程技术部/刘卓群 2020-02-25 15:27:51 批准
申请人	地产-招采合约部/孙强 2020-02-25 15:23:35 提交