

## 宜阳山水文苑项目景观工程进度款汇总表

序号	名称	单位	预算合价 (元)	本次可支付款项 比例	本次可支付款项 (元)	说明	备注
1	绿化苗木	元	1693500.00	60%	1016100.00	固定综合单价包干，详见后附工程量清单明细	<p>根据合同条款第五条 合同价款与支付</p> <p>2、工程款支付</p> <p>2.1、本工程无预付款。</p> <p>2.2、土建、安装、软装摆件类：</p> <p>2.2.1 施工阶段按月度形象进度付款，经甲方、监理验收合格后，支付至月度已完工程造价的70%；</p> <p>2.2.2 承包范围内工程施工内容全部完工，经甲方、监理验收合格后，支付至土建、安装、软装摆件类已完工程造价的80%；</p> <p>2.2.3 配合甲方完成结算后付至土建、安装、软装摆件类结算价款的95%；</p> <p>2.2.4 质保金：土建、安装、软装摆件类为工程结算造价（不含苗木绿化部分）的5%，质保期为两年。</p> <p>2.3 苗木类：</p> <p>2.3.1 施工阶段按月度形象进度付款，经甲方、监理验收合格后，支付至月度已完工程造价的60%；</p> <p>2.3.2 承包范围内苗木类全部种植完毕，经甲方、监理验收合格后，支付至苗木类已完工程造价的70%；</p> <p>2.3.3 配合甲方完成结算后付至苗木结算总价的85%；</p> <p>2.3.4 质保金：为苗木部分工程结算总价的15%，质保期为两年；两年质保期满后扣除维修费用，无息支付剩余苗木部分结算总价的15%。质保期内水电费按实际用量计取，费用由乙方承担。</p> <p>2.4、乙方在领取每一次工程款前须提供相应等额有效的增值税专用发票，当甲方向乙方累计支付款项至本合同结算值的95%时，乙方须向甲方开具结算值100%的合法有效的发票，否则甲方除扣留质保金外，有权拒绝支付最后一笔工程款。</p> <p>2.5、工程款按节点支付时，不再支付变更款项，即预算外签证部分付款最终结算后支付。</p>
2	本次进度款合计	元	1693500.00		1016100.00		
3	经协商本次进度款金额	元			1010000.00		

说明：1) 本次进度款核对不作为结算依据。

单位名称：洛阳莘子园置业有限公司

甲方代表：李中伟

签字日期：2022.4.29

单位名称：河南建业地产股份有限公司

乙方代表：李中伟

签字日期：2022.4.29

宜阳山水文苑项目景观绿化工程量清单与计价表（苗木类）

序号	名称	数量	单位	综合单价 (元)	合价 (元)	规格 (cm) (以下均为修剪后的规格)				备注 (全冠移栽)
						胸(地)径(cm)	高度(m)	冠幅(m)	枝下高(m)	
一、特大乔木										
1	丛生朴树	5	株	35000	175000	— —	9.0-10.0	5.0-5.5	— —	点景树, 假植全冠苗, 主分枝3分枝以上, 胸径15cm以上/枝, 侧枝多, 树冠饱满, 形态优美
3	银杏	8	株	13000	104000	20	9.0-10.0	4.0-4.5	2.5-3	点景树, 形态高度统一, 假植全冠苗, 三级以上分枝, 独杆台式枝, 分层明显, 树冠饱满, 形态优美。
小计		13		0	279000					
二、大乔木、中乔										
				0						
1	国槐A	39	株	15700	612300	23-25	8.0-9.0	4.0-4.5	2.5-3	主景树, 假植全冠苗, 三级以上分枝, 侧枝多, 树冠饱满, 形态优美。
2	国槐B	33	株	11200	369600	18-20	7.0-8.0	3.5-4.0	2-2.5	主景树, 假植全冠苗, 三级以上分枝, 侧枝多, 树冠饱满, 形态优美。
3	栾树	3	株	11200	33600	20-22	7-8	4-4.5	2-2.5	主景树, 假植全冠苗, 三级以上分枝, 侧枝多, 树冠饱满, 形态优美。
4	乌桕	2	株	11200	22400	16-18	6.0-7.0	3.0-3.5	1.5-2	主景树, 假植全冠苗, 三级以上分枝, 侧枝多, 树冠饱满, 形态优美。
小计		77		0	1037900					
				0						
三、小乔木、大灌										
1	北美海棠	4	株	5600	22400	D12-13	3.5-4.0	2.5-3.0	<0.8	花树, 假植全冠苗, 低分枝, 三级以上分枝, 侧枝多, 树冠饱满, 形态优美。
13	丛生紫薇	1	株	2000	2000	— —	3.0-3.5	2.5-3.0	— —	假植苗, 全冠, 基部平地分枝, 3枝及以上主分枝, 树型优美
15	大叶女贞	95	株	2760	262200	12-13	5-5.5	3.5-4	1.5-2	假植全冠苗, 三级以上分枝, 枝叶茂密, 树冠饱满, 形态优美。
小计		100		0	286600					
				0						
六、整理微地形										
1	整理微地形	6000	m <sup>2</sup>	15	90000					
小计		6000			90000					
(一)~(六)项合计(元)					1693500					

备注: 1.综合单价应包括人工费、材料费、机械费、管理费、利润、税金、风险等所发生的和可能发生的一切费用, 此综合单价一次性包干, 是固定不变的, 不因任何市场因素及政策性调整而变动。

综合单价已包括苗木的移栽、种植、养护(两年养护期)、保活等所有一切费用在内, 该综合单价固定不变, 不因任何因素的调整而变化。

2.本工程清单, 无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。

*(Handwritten signature and date)*