



浩德 · 开元壹号

3月微信运营服务报告



3月开元壹号微信运营数据报表1

项目	服务内容	具体情况
微信公众平台	微信公众平台运行	公众号正常运行中，无异常；
	二维码设置	无
	完善资料	本月无修改
运营	运营策略	3月微信宣传计划见报表2
	运营计划	
	粉丝维护	3月粉丝增长减少数据报表3
	运营日志	3月粉丝运营数据及分析见报表4
技术	平台开发	微楼书: https://a9.rabbitpre.com/m2/aUe1Zj3FSc
	互动活动	表单收集
	场景应用	无邀请函、H5需求（根据甲方需求结合项目推广节点实施）
回复互动	回复设置	3月无
	日常回复	

客服工作	处理投诉	3月无（微信舆论危机监控、自身微信针对项目或公司的负面消息、每周报告包含舆论危机内容）	
	咨询答疑	暂无咨询问题处理	
数据分析	画像	客户画像见报表4	
	成果展示	客户画像见报表4	
视频制作	视频剪辑	悦居全龄社区，绽放每一代的幸福剪影	http://mp.weixin.qq.com/mp/video? biz=MzIvNTE3NTg2NQ==&mid=502470050&sn=c0aa10ddaf437435d7692d50f6d89bd5&vid=wxv_2342845322278092802&idx=1&vidsn=ad5fa4566c4287f948b58fc051b9651d&fromid=1&scene=20&xtrack=1#wechat_redirect
		阅遍世界 终归还家	http://mp.weixin.qq.com/mp/video? biz=MzIvNTE3NTg2NQ==&mid=502470054&sn=d11e865a546fcbel18c140041446ca282&vid=wxv_2342847082694590465&idx=1&vidsn=75fc3e894406ba4ecd1ed1286fa7b7c7&fromid=1&scene=20&xtrack=1#wechat_redirect
		臻心相伴，温情守护美好生活的每一天	http://mp.weixin.qq.com/mp/video? biz=MzIvNTE3NTg2NQ==&mid=502470058&sn=227fd3cb9363b437220e8b557581c1e&vid=wxv_2342849955792830464&idx=1&vidsn=111f1df642c4cde5e298f57855e099d3&fromid=1&scene=20&xtrack=1#wechat_redirect
		城芯之上，演绎美好生活图鉴	http://mp.weixin.qq.com/mp/video? biz=MzIvNTE3NTg2NQ==&mid=502470062&sn=82381035cbf5a256d8e649f0283374e5&vid=wxv_2342854477168656385&idx=1&vidsn=24d0100f2fef93876643bbeed64c7783&fromid=1&scene=20&xtrack=1#wechat_redirect
服务内容	服务时间	文章标题	文章链接
浩德地产-服务号文章编辑	2022. 3. 02	城芯之上，把生活过成诗	https://mp.weixin.qq.com/s/qzvl0QFshlySnu65B0K4Yw
	2022. 3. 10	开元壹号3月工程播报 花开沐暖阳 春风唤佳音	https://mp.weixin.qq.com/s/xCqIacIRvDz9nzZyqaaVUw

浩德地产-服务号文章编辑	2022. 3. 12	匠心注入精工基因，描摹美好生活的轮廓	https://mp.weixin.qq.com/s/tFWS2MVGGHkT7TMoHbf1xQ
	2022. 3. 31	细节筑人居，精琢生活质感	https://mp.weixin.qq.com/s/FZI7PmvUTRxy6ZEEQyW8g
开元壹号-订阅号文章编辑	2022. 3. 02	开元壹号 繁华都市之上，理想生活范本	https://mp.weixin.qq.com/s/SkXmgfCDv4B3rIsrG_rXg
	2022. 3. 04	教育“邻距离”，是怎样的一种体验？	https://mp.weixin.qq.com/s/M1fawOVaCrjclgvtWEPOvg
	2022. 3. 08	人生进阶当择一城之芯，攀顶峰层生活	https://mp.weixin.qq.com/s/NkG5RjzZwP03INXNvZVwxQ
	2022. 3. 09	悦居全龄社区，绽放每一代的幸福剪影！	https://mp.weixin.qq.com/s/HWQHAJUOYrmEXbEuYki3vw
	2022. 3. 12	书香学府，全龄教育住区	https://mp.weixin.qq.com/s/gZl4TFicVVF-0YrJs5UA8g
	2022. 3. 14	启幕城芯时代 与你共鉴境藏在繁华都市里的归心之作	https://mp.weixin.qq.com/s/xMseLxwGoI9E0pvahI00fw
	2022. 3. 16	开元壹号 匠造全龄社区，感知“家”的温暖	https://mp.weixin.qq.com/s/rUjLy4hWihvsfCs0TID3Dg
	2022. 3. 18	开元壹号 学府环绕，书香为邻，让孩子天生优秀！	https://mp.weixin.qq.com/s/p9uMmMQgrsGbMXv19FvVzA
	2022. 3. 22	城芯之上，演绎美好生活图鉴	https://mp.weixin.qq.com/s/W1HerQv9_n07IZfGtAJEMg
	2022. 3. 23	全龄共享温度社区 趣与闲的社交生活体验	https://mp.weixin.qq.com/s/Dmab6Qiy20K9Kwve4nUSRw
	2022. 3. 27	开元壹号活动回顾 邂逅春天 亲近自然 业主踏青活动圆满落幕	https://mp.weixin.qq.com/s/rgzF-9y0zNR-cMi7u88u_g
	2022. 3. 28	启幕城芯生活，打造一站式消费体验综合体	https://mp.weixin.qq.com/s/gvTIIpdsQ7Wu_igs1h2uGg
	2022. 3. 29	全龄教育主场，助力孩子每一步成长	https://mp.weixin.qq.com/s/XVIpmeNywnaZRmxLkfzBwA
	2022. 3. 30	臻心相伴，温情守护美好生活的每一天	https://mp.weixin.qq.com/s/FKfX00ij07iDQ4PRo87hMQ
	2022. 3. 31	全龄儿童互动园林——为每段人生，造一座花园	https://mp.weixin.qq.com/s/d8oZWMTff0JCiSrUPtkiWA

3月开元壹号微信宣传计划-报表2

一、 公众号推文

二、 互动活动

三、 视频宣传

一、 公众号推文

3月推文计划如下：

1、 第一周（品质楼盘）

- (1) 匠心注入精工基因，描摹美好生活的轮廓 (3.11)
- (2) 臻心相伴，温情守护美好生活的每一天 (3.30)
- (3) 细节筑人居，精琢生活质感 (3.25)
- (4) 城芯之上，把生活过成诗 (3.2)

2、 第二周（万达商圈）

- (1) 开元壹号 | 繁华都市之上，理想生活范本 (3.2)
- (2) 人生进阶当择一城之芯，攀顶峰层生活！ (3.8)
- (3) 开元壹号 | 城芯之上，演绎美好生活图鉴 (3.21)
- (4) 启幕城芯时代，与你共鉴，境藏在繁华都市里的归心之作！ (3.14)
- (5) 启幕城芯生活，打造一站式消费体验综合体 (3.25)

3、 第三周（全龄学区）

- (1) 3月工程播报 (3.14)
- (2) 教育“零距离”，是怎样的一种体验？ (3.4)
- (3) 开元壹号 | 学府环绕，书香为邻，让孩子天生优秀！ (3.18)
- (4) 书香学府，全龄教育住区 (3.11)
- (5) 全龄教育主场，助力孩子每一步成长 (3.29)

4、 第四周（景观大盘）

- (1) 悦居全龄社区，绽放每一代的幸福剪影！ (3.9)
- (2) 阅遍世界 终归还家，我们懂您的选择 (3.23)
- (3) 全龄共享温度社区 趣与闲的社交生活体验 (3.27)
- (4) 匠造全龄社区，感知“家”的温暖 (3.16)
- (5) 全龄儿童互动园林——为每段人生，造一座花园 (3.31)

二、 互动活动

“春暖踏青游”



活动说明：达到100分即可获得抽奖机会，每人每日有3次抽奖机会。活动时间为3月16日至3月26日，领取奖品时间为3月28日—3月29日，领取奖品地点为开元壹号营销中心。



奖项设置：

- 一等奖 1名：智能电饭煲。
- 二等奖 2名：网红奶锅。
- 三等奖 3名：水杯。

视频宣传

- 1、书香学府，全龄教育住区
- 2、悦居全龄社区，绽放每一代的幸福剪影
- 3、启幕城芯生活，打造一站式消费体验综合体
- 4、臻心相伴，温情守护美好生活的每一天

3月单篇文章内容详细分析数据

内容标题	发表时间	总阅读人数	总阅读次数	总分享次数	公众号消息阅读次数	分享产生阅读次数
全龄儿童互动园林——为每段人生，造一座花园	20220331	175	200	5	129	13
细节筑人居，精致生活质感	20220331	45	51	0	45	0
臻心相伴，温情守护美好生活的每一天	20220330	196	209	1	159	0
全龄教育主场，助力孩子每一步成长	20220329	160	168	4	104	24
启幕城芯生活，打造一站式消费体验综合体	20220328	287	331	6	218	47
开元壹号活动回顾 邂逅春天 亲近自然 业主踏青活动圆满落幕	20220327	363	404	3	329	7
全龄共享温度社区 趣与闲的社交生活体验	20220323	181	216	3	134	10
城芯之上，演绎美好生活图鉴	20220322	214	258	2	164	34
开元壹号 学府环绕，书香为邻，让孩子天生优秀！	20220318	358	412	16	177	168
开元壹号 匠造全龄社区，感知“家”的温暖	20220316	192	218	5	141	15
启幕城芯时代 与你共鉴境藏在繁华都市里的归心之作	20220314	178	199	3	140	16
匠心注入精工基因，描摹美好生活的轮廓	20220312	80	97	2	77	7
书香学府，全龄教育住区	20220312	210	223	5	140	34
开元壹号3月工程播报 花开沐暖阳 春风唤佳音	20220310	445	526	20	160	344
开元壹号3月工程播报 花开沐暖阳 春风唤佳音	20220310	750	998	34	383	453
悦居全龄社区，绽放每一代的幸福剪影！	20220309	119	138	3	88	2
人生进阶当择一城之芯，攀顶峰层生活	20220308	206	245	4	168	8
教育“零距离”，是怎样的一种体验？	20220304	218	239	6	135	55
开元壹号 繁华都市之上，理想生活范本	20220302	183	203	1	147	20
城芯之上，把生活过成诗	20220302	61	69	1	52	8

(开元壹号) 3月粉丝增长减少数据报表3

时间	新关注人数	取消关注人数	净增关注人数	累积关注人数
2022/3/1	1	2	-1	9777
2022/3/2	0	1	-1	9776
2022/3/3	1	4	-3	9773
2022/3/4	1	0	1	9774
2022/3/5	0	1	-1	9773
2022/3/6	3	2	1	9774
2022/3/7	1	1	0	9774
2022/3/8	0	1	-1	9773
2022/3/9	1	3	-2	9771
2022/3/10	1	2	-1	9770
2022/3/11	1	1	0	9770
2022/3/12	2	1	1	9771
2022/3/13	2	2	0	9771
2022/3/14	0	3	-3	9768
2022/3/15	0	2	-2	9766
2022/3/16	1	3	-2	9764
2022/3/17	1	5	-4	9760
2022/3/18	2	2	0	9760
2022/3/19	1	1	0	9760
2022/3/20	3	0	3	9763
2022/3/21	2	1	1	9764
2022/3/22	1	3	-2	9762
2022/3/23	2	2	0	9762
2022/3/24	1	4	-3	9759
2022/3/25	2	3	-1	9758
2022/3/26	1	3	-2	9756
2022/3/27	1	2	-1	9755
2022/3/28	1	1	0	9755
2022/3/29	0	3	-3	9752
2022/3/30	1	2	-1	9751
2022/3/31	0	2	-2	9749

(浩德地产) 3月粉丝增长减少数据报表3

时间	新关注人数	取消关注人数	净增关注人数	累积关注人数
2022/3/1	1	0	1	2988
2022/3/2	1	5	-4	2984
2022/3/3	1	1	0	2984
2022/3/4	1	1	0	2984
2022/3/5	0	0	0	2984
2022/3/6	0	0	0	2984
2022/3/7	1	1	0	2984
2022/3/8	0	2	-2	2982
2022/3/9	0	0	0	2982
2022/3/10	0	8	-8	2974
2022/3/11	1	0	1	2975
2022/3/12	0	2	-2	2973
2022/3/13	3	1	2	2975
2022/3/14	2	2	0	2975
2022/3/15	0	2	-2	2973
2022/3/16	1	1	0	2973
2022/3/17	0	1	-1	2972
2022/3/18	0	1	-1	2971
2022/3/19	0	2	-2	2969
2022/3/20	0	0	0	2969
2022/3/21	0	1	-1	2968
2022/3/22	0	1	-1	2967
2022/3/23	0	0	0	2967
2022/3/24	1	0	1	2968
2022/3/25	1	0	1	2969
2022/3/26	0	0	0	2969
2022/3/27	0	2	-2	2967
2022/3/28	0	1	-1	2966
2022/3/29	0	0	0	2966
2022/3/30	2	0	2	2968
2022/3/31	0	4	-4	2964

内容分析

数据趋势 ?

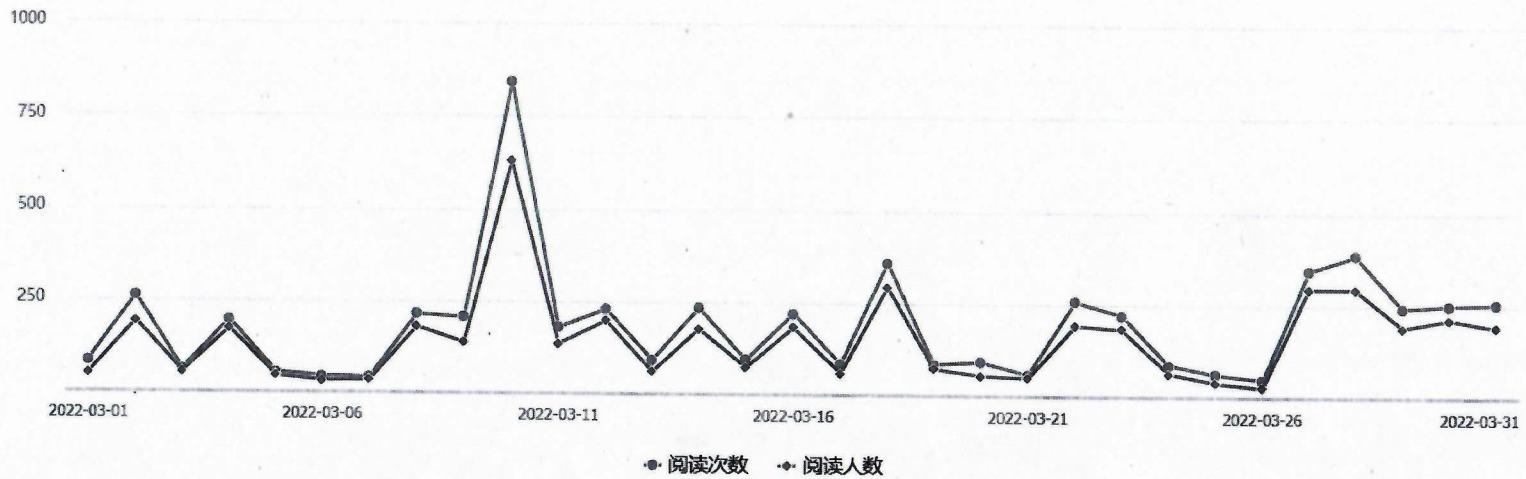
数据类型 日报 小时报

数据指标 阅读 分享 跳转阅读原文 微信收藏 群发篇数

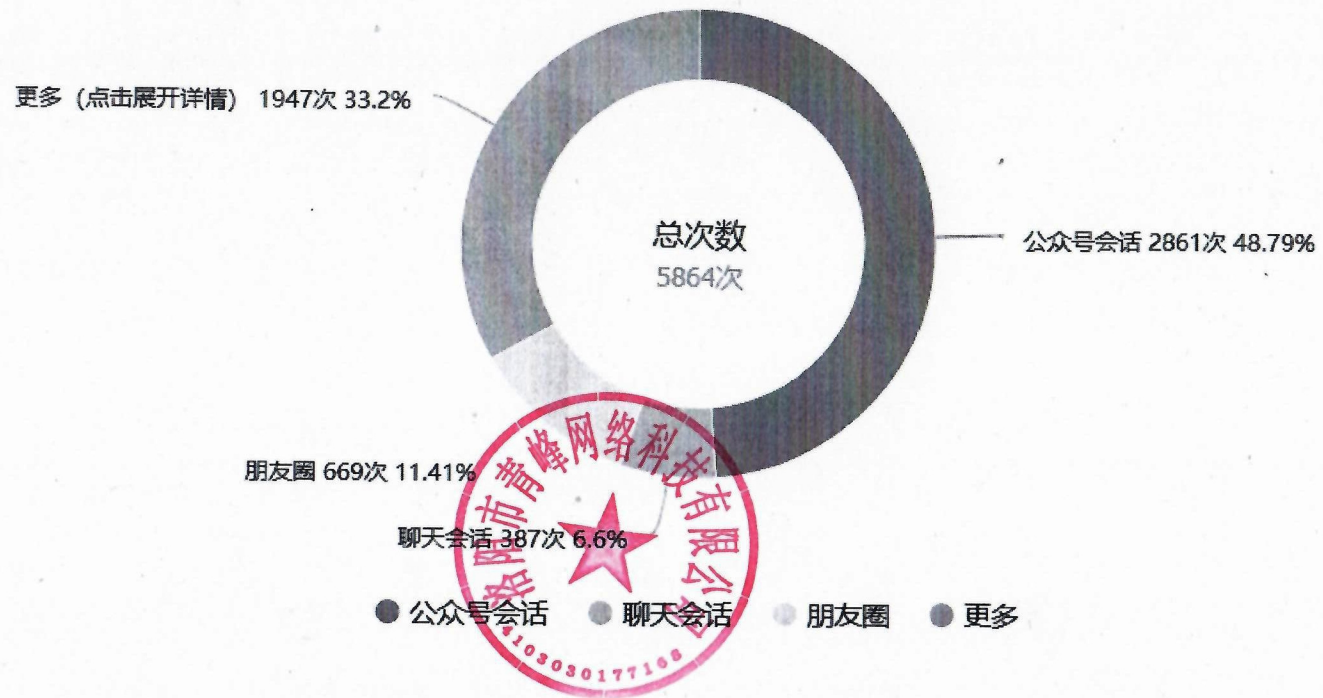
数据时间 2022-03-01 至 2022-03-31 [下载数据明细](#)

传播渠道 全部 公众号消息 聊天会话 朋友圈 朋友在看 看一看精选 搜一搜 公众号主页 其它

数据趋势

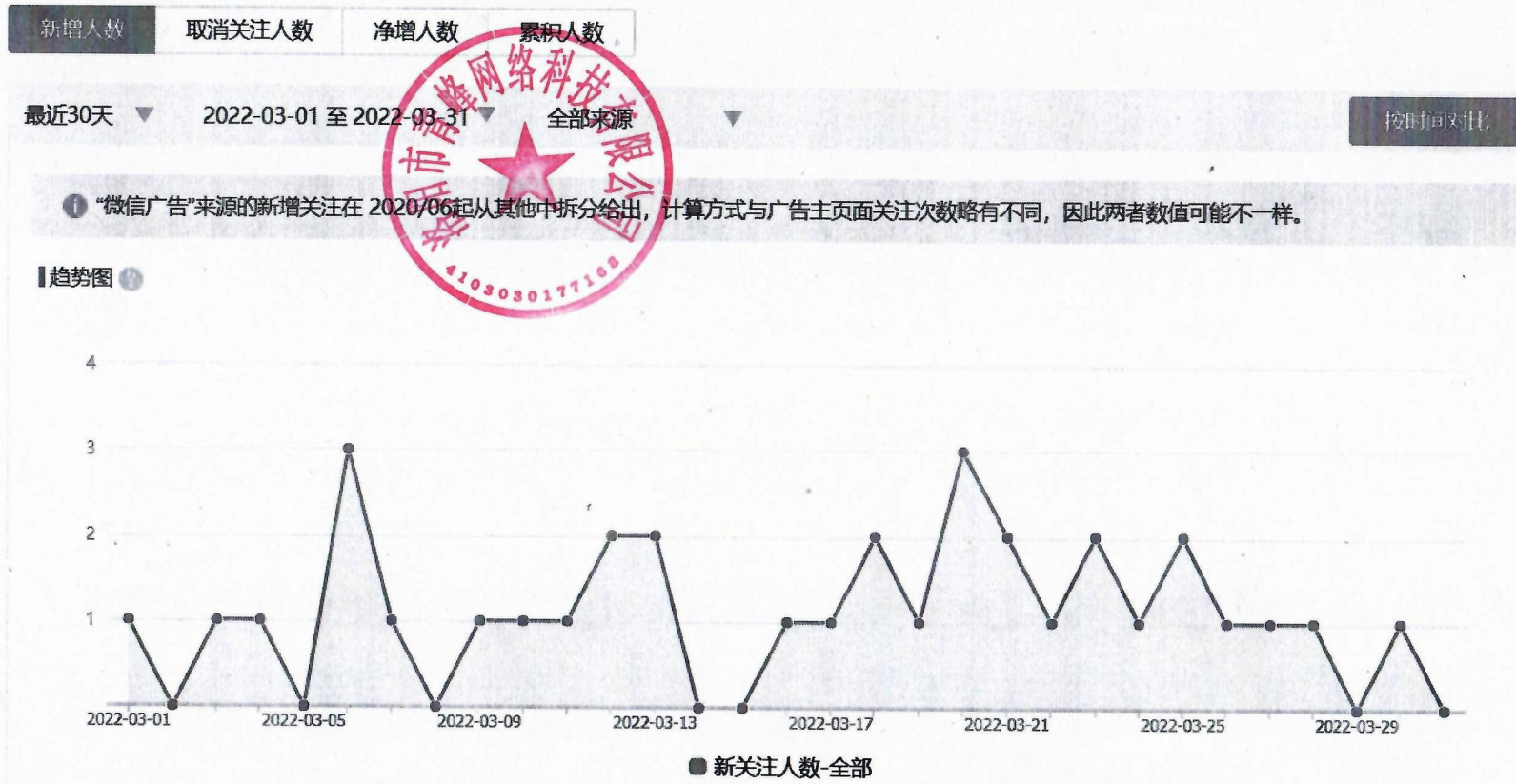


渠道构成



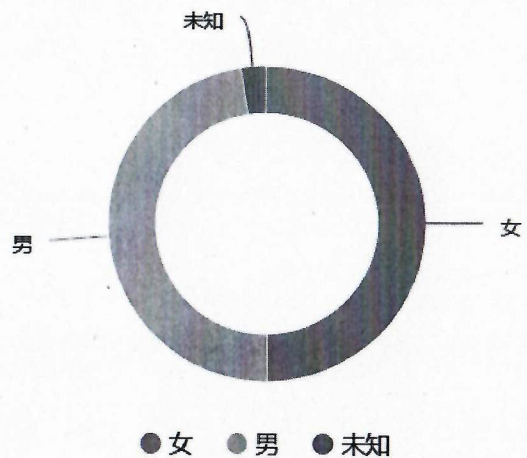
用户分析

3月用户增长趋势图



男性用户：4649，女性用户 4853。

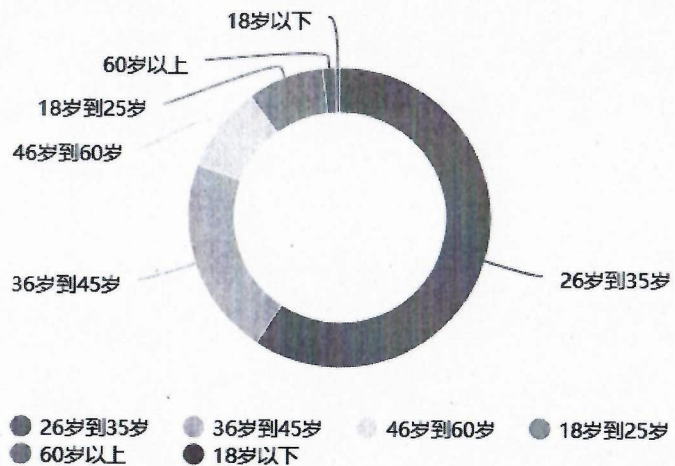
性别分布



性别	用户数	占比
女	4853	49.78%
男	4649	47.69%
未知	247	2.53%

年龄分布：超过一半的用户年龄范围在 26-35 岁之间，占比 59.22%。

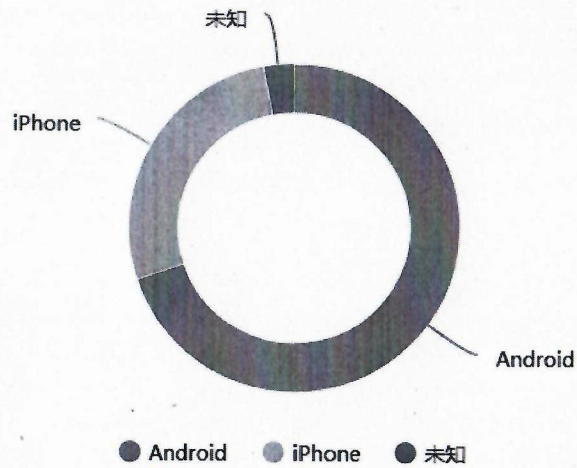
年龄分布



年龄	用户数	占比
26岁到35岁	5773	59.22%
36岁到45岁	2092	21.46%
46岁到60岁	903	9.26%
18岁到25岁	801	8.22%
60岁以上	136	1.40%
18岁以下	44	0.45%

终端使用情况：69.86%的用户使用安卓手机，27.13%的使用苹果手机。

终端分布



终端	用户数	占比
Android	6811	69.86%
iPhone	2645	27.13%
未知	293	3.01%