



地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表（开元壹号62#地块一期地下车库机械车位租赁及安拆）2022-04-28		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2022-04-28 18:06
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	地产-工程部		
投标单位分析报价	<p>1、工程说明：开元壹号62#地块一期地下车库图纸设计为机械车位，数量685组（上下2个车位为一组，下面为地面车位），采用租赁方式安装一部分，验收通过后再进行拆除。</p> <p>2、本次按直接委托方式进行定标。详见《直接委托情况说明》。</p> <p>3、2021年6月定标的开元壹号60地块公寓机械车位租赁及安拆价格为含税（3%）固定综合单价4050元/组/3个月，免费延期2个月。</p> <p>4、本次开元壹号62#地块一期机械车位租赁及安拆约谈后价格为含税（3%）固定综合单价4030元/组/3个月，免费延期2个月，价格略微降低。按照安装50%（342组）计算，暂定含税（3%）合同总金额¥1378260.00元。</p>		
定标金额（元）	1378260.00		
评标意见	<p>1、本次开元壹号62#地块一期地下车库机械车位租赁及安拆建议确定河南省泊安机械设备有限公司为中标单位。</p> <p>2、中标单价：含税（3%）固定综合单价4030元/组/3个月，按照安装50%（342组）计算，暂定含税（3%）合同总金额¥1378260.00元。</p>		
评标结论	<p>1、确定河南省泊安机械设备有限公司为中标单位。</p> <p>2、中标单价：含税（3%）固定综合单价4030元/组/3个月，按照安装50%（342组）计算，暂定含税（3%）合同总金额¥1378260.00元。</p>		
关联流程	62#地块一期车库机械车位招标立项-吕宏超-2022-03-27	关联文档	
附件	<p> 01、直接委托情况说明（62#地块一期地下车库） 366K</p> <p> 02、供应商约谈记录（62#地块一期地下车库） 322K</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
首席执行官 2	集团-执行委员会/郭利好 20 22-05-06 18:25:12 抄送 集团-执行委员会/郭利好 20 22-05-06 18:25:12 批准
首席财务官 2	来自Android客户端

	集团-执行委员会/毛政辉 2022-05-06 18:25:09 批准
首席运营官 2	集团-执行委员会/郭利好 2022-05-06 09:00:40 批准
集团审计部 2	请领导审批。 来自Android客户端 地产-招采合约部/岳鹏 2022-05-05 11:37:15 催办 集团-审计监察部/齐全中 2022-05-06 08:43:31 批准
工程审计经理 2	来自iPhone客户端 来自Android客户端 集团-审计监察部/杨林桥 2022-05-02 09:16:22 批准 集团-审计监察部/王智 2022-04-29 14:40:34 批准
总裁2	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2022-04-29 14:31:00 批准
成本总监2	系统自动批准 地产-设计研发部/王振 2022-04-29 11:23:44 批准
招采总监2	地产-设计研发部/王振 2022-04-29 11:23:41 批准
项目总3	地产刘富村项目/罗桦 2022-04-29 10:33:09 批准 请领导尽快审批。 地产-招采合约部/岳鹏 2022-04-29 09:45:44 催办
招采经理	同意：本次比开元壹号60地块公寓机械车位租赁及安拆含税（3%）固定综合单价优惠20元/组/3个月。 来自iPhone客户端 地产-招采合约部/张东飞 2022-04-28 19:37:01 批准
申请人	《地产公司定标审批表（开元壹号62#地块一期地下车库机械车位租赁及安拆）》，请领导审阅批准。 地产-招采合约部/岳鹏 2022-04-28 18:31:37 提交