






地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表（宜阳山水文苑项目消防灯具供货及安装工程）2022-05-23		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2022-05-23 20:41
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	莘子园-工程部		
投标单位分析报价	<p>1、本项目消防灯具在总承包施工合同范围内，总承包施工合同预算已包含，此部分灯具供货及安装费用约32万元。现项目工程反馈，总承包单位中国建筑第七工程局有限公司不予施工，现需重新确定供货及安装单位。</p> <p>2、现场消防灯具穿线消防单位已施工，消防灯具属于消防系统的一部分，且后期也涉及消防验收，建议直接委托消防单位进行施工。</p> <p>3、消防单位按照成本部清单进行了报价，约谈后，供货及安装含税9%总金额125642.00元，灯具品牌为中川电气。成本部结合市场询价及消防合同约定的计价方式进行测算供货及安装含税总金额为152188.78元。消防单位报价为合理价格。</p> <p>4、为保证尽快供货，消防单位负责人要求单独签订合同，且签订合同主体更换为河南深明建筑机电安装工程有限公司。</p>		
定标金额（元）	125642.00		
评标意见	项目临近交房，为保证工程快速推进，现建议按照直接委托方式确定宜阳山水文苑项目消防灯具供货及安装工程中标单位为河南深明建筑机电安装工程有限公司，中标价格含税9%总金额125642.00元。		
评标结论	确定宜阳山水文苑项目消防灯具供货及安装工程中标单位为河南深明建筑机电安装工程有限公司，中标价格含税9%总金额125642.00元。		
关联流程	关联文档		
附件	<p> 01、关于宜阳山水文苑项目消防灯具供货及安 340K</p> <p> 02、供应商约谈记录（河南深明建筑机电安 439K</p> <p> 03、价格清单（宜阳山水文苑项目消防灯具供 159K</p> <p> 04、价格测算（宜阳山水文苑项目消防灯具供 117K</p> <p> 05、公司资料（河南深明建筑机电安装工程有 4.6M</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见

集团审计部 7	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 22-05-28 10:12:30 批准	集团-审计监察部/齐全中 20 22-05-28 10:12:30 抄送
工程审计经 理7	同意，请项目部梳理一下中 建七局甩项工程，结合合同 相关条款向中建七局发起索 赔。 集团-审计监察部/杨林桥 22-05-28 09:34:18 批准	请领导审阅批准。 来自iPhone客户端 地产-招采合约部/岳鹏 2022-05-26 11:35:36 催办
项目总9	来自Android客户端 洛阳莘子园置业有限公司/静肖男 2022-05-24 10:08:45 批准	
项目工程部	莘子园-工程部/李中伟 2022-05-24 09:45:02 批准	
成本组8	同意 外派-美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2022-05-24 09:22:21 批准	
招采经理8	《地产公司定标审批表（宜阳山水文苑项目消防灯具供货 及安装工程）》，请领导审阅批准。 系统自动批准 地产-招采合约部/岳鹏 2022-05-23 20:58:06 批准	
申请人	《地产公司定标审批表（宜阳山水文苑项目消防灯具供货 及安装工程）》，请领导审阅批准。 地产-招采合约部/岳鹏 2022-05-23 20:58:02 提交	