

## 合同审核

项目名称	栾川山水文苑项目
合同名称	栾川山水文苑项目分销合作合同
合同价	1,100,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	1,100,000.00
合同类型	营销类合同
合作方	洛阳房联行网络科技有限公司香槟国际分公司 类型：营销类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->栾川县浩德颐康文旅有限公司->栾川山水文苑项目->营销部
经办人	张朔
第三方	
开发单位	地上
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	甲方委托乙方为位于洛阳市栾川县湾滩大桥北的“中浩德·栾川山水文苑”项目（以下简称“本项目”）提供居间代理服务，并促成甲方与乙方招揽的客户签订相关合同文件（下统称为《商品房买卖合同》），实现甲方售出商品房的目的。乙方为本项目的居间代理合作方之一，甲方有权同时委托其他单位或个人提供居间代理或者销售代理服务，乙方同时具有代理其他项目的权利。
合同概述	合同总价：本合同含税总金额暂定1100000.00 元，大写 壹佰壹拾万 整，其中，不含税金额 ¥ 1,067,961.17元，增值税率 3%，增值税额 32038.83元。
付款方式	结佣方式：甲方按照首付款到位且银行面签完毕的房源佣金一个月结

	<p>算一次，甲方与乙方核对上月1号至31号符合计佣单位明细。</p> <p>付款周期：一个月付款一次</p> <p>上述佣金均为含税佣金，甲方须在明细核对完成之日起2日内将当期佣金数额提供给乙方，乙方须开具合法等额有效的中介服务增值税专用发票给甲方，甲方收到乙方发票之日起5个工作日内将前述应付佣金划转至乙方账号。</p>
质量要求及 保修约定	
备注	