













地产招标立项审批表

| | | | |
|----------|--|--|------------------|
| 标题 | 关于洛宁山水文苑增加分销事宜招标立项审批表-屈晓南-2022-05-28 | | |
| 申请人 | 屈晓南 | 申请时间 | 2022-05-28 10:18 |
| 申请公司 | 地产 | 申请部门 | 洛宁-销售部 |
| 地产项目名称 | 洛宁项目 | | |
| 项目名称 | 洛阳浩德浩康置业有限公司 | | |
| 招投标种类 | 营销服务采购与供方管理 | | |
| 项目概况 | 目前洛宁浩德山水文苑项目，由于获客渠道有限，暂有获客手段无法满足项目成交需要，为提升项目成交量，增加项目获客渠道，现申请合作分销渠道，助力项目业绩达成。为了快速达到成交量，最终经项目及营销负责人沟通确定10家二手房，现申请与该10家直接签定合同。（已提供资料9家，还剩1家暂未提供，资料见附件） | | |
| 拟招标采购范围 | 1.工程类明确招标范围，工程内容； 2.材料物资类明确数量、规格型号等，另附明细表。 | | |
| | 1、洛宁县爱家房产中介有限公司 2、洛阳房天下房产经纪有限公司 3、洛宁县亿家房产经纪有限公司 4、洛宁县怡诚房地产经纪有限公司 5、洛阳恒泰房产经纪有限公司 6、洛阳德瑞房产经纪有限公司 7、洛阳市永昌地产装饰工程有限公司 8、洛宁县伶伦房产经纪有限公司 9、洛阳永宁房产经纪有限公司 10、郑州浩华房地产营销策划有限公司 | | |
| | 明细表附件 |  洛宁二手房合作明细.xls | 21.5K |
| 已具备的招标条件 | 施工图情况 | 无 | |
| | 施工方案 | 无 | |
| | 场地移交计划 | 无 | |
| 工期要求 | 要求进场时间 | 2022.6.1 | |
| | 总工期 | 2 | |
| 技术要求 | 无 | | |
| 质量要求 | 无 | | |
| 资质要求 | 无 | | |
| 概算金额 | 1000000.00 | | |
| 概算金额描述 | 每家暂定金额100000，总计100万。 | | |
| 立项部门 | 洛宁-销售部 | 经办人 | 屈晓南 |
| 关联流程 | 关于洛宁山水文苑增加分销事宜事项审批表-王佳成-2022-05-26 | 关联文档 | |
| 附件 |  爱家房产3 (2).jpg 107K  爱家房产营业执照.jpg 454K  爱家房产账户信息.jpg 51.1K  德瑞房产2 (1).jpg 384K  德瑞房产营业执照.jpg 700K  德瑞房产账户信息.doc 10.0K  房天下-贺亮亮.jpg 3.2M  房天下营业执照.jpg 3.2M  房天下账户信息.jpg 1.3M  恒泰法人.pdf 175K  恒泰房产营业执照.pdf 473K | | |

| | | |
|-------------|---|-------|
| | 恒泰账户信息.pdf | 185K |
| | 伶伦地产法人.pdf | 319K |
| | 伶伦地产账户信息.pdf | 195K |
| | 伶伦房产营业执照.PDF | 795K |
| | 亿家2.jpg | 680K |
| | 亿家负责人联系方式.jpg | 266K |
| | 亿家营业执照.jpg | 579K |
| | 亿家账户信息.jpg | 469K |
| | 永昌地产法人.pdf | 314K |
| | 永昌地产营业执照.pdf | 346K |
| | 永昌地产账户信息.pdf | 190K |
| | 永宁房产1.jpg | 9.4K |
| | 永宁房产2.jpg | 11.2K |
| | 永宁房产营业执照.png | 2.0M |
| | 永宁房产账户信息.doc | 10.0K |
| | 怡诚地产营业执照.jpg | 144K |
| | 怡诚地产账户信息.jpg | 2.6M |
| | 怡诚地产法人.jpg | 784K |
| 审批意见 | | |
| 归档 | 地产-招采合约部/王恒 2022-05-31 18:21:58 批注 洛宁-销售部/屈晓南 2022-05-31 10:12:39 转发 | |
| 总裁 | 同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2022-05-31 08:16:31 批准 | |
| 招采总 | 同意根据立项审批意见进行招标立项 系统自动批准 地产-成本管理部/陈海民 2022-05-30 17:56:33 批准 | |
| 成本总监5 | 同意根据立项审批意见进行招标立项 地产-成本管理部/陈海民 2022-05-30 17:56:30 批准 | |
| 项目总7 | 来自Android客户端 洛阳浩德浩康置业有限公司/陈明友 2022-05-30 09:03:07 批准 | |
| 采购组7 | 已线下沟通确认属实，同时报备审计，快速签约助力项目营销 来自iPhone客户端 地产-招采合约部/张东飞 2022-05-30 06:04:05 批准 | |
| 营销策划经理1 | 来自iPhone客户端 地产-营销客服中心/庞城志 2022-05-29 16:12:06 批准 | |
| 申请人 | 洛宁-销售部/屈晓南 2022-05-28 19:33:02 提交 | |