



地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表 (宜阳山水文苑项目电力维修工程) 2022-06-18		
所属项目			
申请人	岳鹏	申请时间	2022-06-18 17:02
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	莘子园-工程部		
投标单位分析报价	<p>一、工程说明：</p> <p>1、2022年4月26日下午3时许，宜阳山水文苑项目附近整个区域停电，供电公司组织10人进行排查，原因为我司项目基建电高压线路故障（基建电工程已过质保期）。经进一步排查，具体故障最终确定为13#楼西北角至第1台箱变之间260米电缆故障。此电缆埋土较深，且此区域地面已硬化，直接维修工程量大，造价较高。项目公司最终确定重新敷设此段电缆。</p> <p>二、招标过程：</p> <p>1、因事项紧急，项目公司现场直接委托电力公司进行施工，电力公司安排洛阳卓能电力工程有限公司进行施工。施工内容为电缆（包含电缆中间头、终端头）敷设，试验、问题排查、停送电协调等全部工作内容。</p> <p>2、洛阳卓能电力工程有限公司报价为含税（3%）总金额25556.36万元，项目公司经过现场约谈，最终价格为含税（3%）总金额24011.36元。价格经成本招采部复核，价格为合理低价。</p>		
定标金额（元）	24011.36		
评标意见	本事项为紧急事项，现建议按照直接委托方式确定宜阳山水文苑项目电力维修中标单位为洛阳卓能电力工程有限公司，中标价格为含税（3%）总金额24011.36元。		
评标结论	按照直接委托方式确定宜阳山水文苑项目电力维修中标单位为洛阳卓能电力工程有限公司，中标价格为含税（3%）总金额24011.36元。		
关联流程		关联文档	
附件	 01、定标说明（宜阳山水文苑项目电力维修施 331K  02、约谈记录（宜阳山水文苑项目电力维修施 715K		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
集团审计部 7	集团-审计监察部/齐全中 20 22-06-20 14:26:07 抄送 集团-审计监察部/齐全中 20 22-06-20 14:26:07 批准

工程审计经理7	集团-审计监察部/杨林桥 2022-06-20 08:51:40 批准
项目总9	来自iPhone客户端 地产-工程管理部/张磊 2022-06-18 20:32:06 批准
项目工程部	莘子园-工程部/李中伟 2022-06-18 17:39:01 批准
成本组8	同意 外派-美的·浩德 云熙府项目/赵京阁 2022-06-18 17:26:07 批准
招采经理8	《地产公司定标审批表 (宜阳山水文苑项目电力维修工程) 》, 请领导审阅批准。 系统自动批准 地产-招采合约部/岳鹏 2022-06-18 17:19:42 批准
申请人	《地产公司定标审批表 (宜阳山水文苑项目电力维修工程) 》, 请领导审阅批准。 地产-招采合约部/岳鹏 2022-06-18 17:19:39 提交