

# 地产公司定标审批表

标题	开元壹号47#地块造价咨询定标审批表		
所属项目			
申请人	赵萍	申请时间	2022-06-18 14:23
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	地产-成本管理部		
投标单位分析报价	<p>1、洛阳市申发工程造价咨询有限公司和河南瑞祥工程造价咨询有限公司豫西分公司为浩德地产2021年-2022年度造价咨询（2021年11月30日至2022年11月30日）中标单位。</p> <p>2、开元壹号47地块现需造价咨询单位；与两家单位沟通后，申发表示目前人员暂时排布不开，瑞祥合作意向强烈，故拟推荐河南瑞祥工程造价咨询有限公司豫西分公司为开元壹号47#地块造价咨询中标单位。</p> <p>3、计价方式及合作条件按《浩德地产2021年-2022年度造价咨询合同》执行。计价方式为总包转固核对费率0.8‰、分包项目清单编制费率0.8‰，含1%专票。</p> <p>4、现税率1%政策已取消，经过沟通，乙方同意税率更改为3%，不含税金额不变。</p>		
定标金额(元)	160000.00		
评标意见	<p>1、建议确定河南瑞祥工程造价咨询有限公司豫西分公司为开元壹号47#地块造价咨询中标单位。</p> <p>2、总包转固核对费率0.8‰、分包项目清单编制费率0.8‰，含3%专票。</p> <p>3、中标金额暂定为160000元整，含3%专票。</p>		
评标结论	<p>1、确定河南瑞祥工程造价咨询有限公司豫西分公司为开元壹号47#地块造价咨询中标单位。</p> <p>2、总包转固核对费率0.8‰、分包项目清单编制费率0.8‰，含3%专票。</p> <p>3、中标金额暂定为160000元整，含3%专票。</p>		
关联流程	地产招标立项审批表 (开元壹号47#地块 造价咨询单位)-高明 谦-2022-06-15 浩德地产2021年-2022 年度造价咨询定标审批 表	关联文档	
附件			

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
总裁	同意 地产高层/施聪明 2022-06-2 1 07:27:59 抄送 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2022-06-2 1 07:27:59 批准

中心总	同意 来自Android客户端 地产-大运营中心/徐飞飞 2022-06-20 22:04:20 批准
成本总监	同意按战采价格定标，同时签约合同内明确配合钢筋、混凝土优化工作，不增加费用。 系统自动批准 地产-成本管理部/陈海民 2022-06-20 20:10:03 批准
招采总监	同意按战采价格定标，同时签约合同内明确配合钢筋、混凝土优化工作，不增加费用。 地产-成本管理部/陈海民 2022-06-20 20:10:00 批准
项目总8	地产刘富村项目/罗桦 2022-06-18 20:28:32 批准
成本组	来自Android客户端 地产-成本管理部/张艳斐 2022-06-18 16:10:25 批准
招采经理1	同意 地产-招采合约部/张东飞 2022-06-18 15:43:54 批准
申请人	地产-招采合约部/赵萍 2022-06-18 15:35:02 提交