





# 地产公司定标审批表

标题	宜阳山水文苑车库非消防灯具开关及车道灯管线工程定标审批表		
所属项目			
申请人	赵萍	申请时间	2022-06-30 11:28
申请公司	地产	申请部门	地产-招采合约部
需求部门	莘子园-工程部		
投标单位分析报价	<p>1、本项目车库非消防灯具开关及车道灯管线工程在总承包施工合同范围内，按照总承包合同约定的计价方式结合市场询价，工程金额约为40万元。现项目工程部反馈且落实后，总承包单位中国建筑第七工程局有限公司拒绝施工，现需重新确定供货及安装单位；</p> <p>2、宜阳项目两家零星单位均表示资金紧张，我司付款不及时，现阶段人员组织不力。河南省昊赫欣实业有限公司为我司栾川项目正在合作的零星工程施工单位，与我司合作良好。结合项目公司及物业公司建议，按直接委托方式确定河南省昊赫欣实业有限公司为中标单位；</p> <p>3、河南省昊赫欣实业有限公司报价含税（3%）总金额360000.00元，经约谈，最终金额为含税（3%）总金额320000.00元。</p>		
定标金额(元)	320000.00		
评标意见	项目6月初已交房，为保证地下车库工程快速推进，现建议按照直接委托方式确定宜阳山水文苑车库非消防灯具开关及车道灯管线工程中标单位为河南省昊赫欣实业有限公司，中标金额为含税（3%）总金额320000.00元。		
评标结论	按照直接委托方式确定宜阳山水文苑车库非消防灯具开关及车道灯管线工程中标单位为河南省昊赫欣实业有限公司，按照暂定工程量计算，中标金额为含税（3%）总金额320000.00元。		
关联流程		关联文档	
附件	<p> 01、定标说明：宜阳山水文苑车库非消防灯具 298K</p> <p> 02、价格清单：宜阳山水文苑车库非消防灯具 427K</p> <p> 03、价格清单：宜阳山水文苑车库非消防灯具 249K</p> <p> 04、约谈记录：宜阳山水文苑车库非消防灯具 416K</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
归档26	<p>同意 地产-招采合约部/赵萍 2022-07-01 09:27:27 转发</p> <p>莘子园-工程部/范天锋 2022-07-02 18:01:02 批注</p>

集团审计部 7	按林桥意见执行，通知审计参与材料验收。 来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 22-06-30 19:48:22 批准	集团-审计监察部/齐全中 22-06-30 19:48:22 抄送
工程审计经理7	对材料进行封样验收合格后方可进场施工。同时应向总包单位发函，此部分由甲方另行发包，总包合同内对应金额亦不予支付。 集团-审计监察部/杨林桥 2022-06-30 18:24:11 批准	
项目总9	来自iPhone客户端 地产-工程管理部/张磊 2022-06-30 18:06:36 批准	
项目工程部	刘富村-工程一部/李中伟 2022-06-30 18:06:00 批准	
成本组8	同意 来自Android客户端 外派-美的·浩德 云熙府项目/ 赵京阁 2022-06-30 17:59:11 批准  外派-美的·浩德 云熙府项目/ 赵京阁 2022-06-30 11:48:31 转发	同意。 地产-成本管理部/肖兴辉 2022-06-30 17:58:34 批注
招采经理8	同意。 来自iPhone客户端 地产-招采合约部/岳鹏 2022-06-30 11:43:08 批准	
申请人	地产-招采合约部/赵萍 2022-06-30 11:42:23 提交	