

集团监控室施工合同进度款2022.7.4

第一次进度款

序号	分类项目名称	单位	预算合价(元)	本次可支付款项比例	本次可支付款项(元)	说明	备注
1	监控室土建	元	105134.07	80%	84107.25	详见后附工程量清单明细	根据合同条款第六条六、工程价款支付 1、本工程无预付款。 2、工程施工完成，经甲方验收合格后，付至已完工程价款的80%；
2	监控室安装	元	6885.73	80%	5508.59	详见后附工程量清单明细	
3	本次进度款应付(1+2)	元	112019.80	80%	89615.84		
4	经双方协商一致，本次进度款金额	元			89000.00		

说明：1) 本次进度款核对不作为结算依据。

单位名称： 洛阳洛德置地有限公司

单位名称： 河南银迈建筑工程有限公司

甲方代表： 周峰 段笑平

乙方代表： 董战国

签字日期： 2022.7.6. 2022.7.6.

签字日期： 2022.7.6.

监控室土建工程清单及计价表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
					综合单价 (元)		合价	主要材料品牌	备注
						其中: 主材			
一	主入口大门 监控室建筑 、结构								
1	挖土方	1. 土壤类别: 综合 2. 挖土深度: 暂按1.5m, 需结合现场实际 3. 开挖方式: 人工、机械综合考虑 4. 多余土方运送场内指定位置 5. 其它满足规范和设计图纸要求 6. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m3	82.16	33.88		2783.58		
2	回填土方	1. 密实度要求: 满足设计要求 2. 填方材料品种: 满足设计要求的合格土方 3. 填方粒径要求: 符合设计要求 4. 填方来源、运距: 乙方根据现场实际情况自行考虑 5. 其它满足规范和设计图纸要求 6. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m3	65.63	20.18		1324.41		
3	素土夯实	1. 素土夯实, 夯实度≥93% 2. 其它满足规范和设计图纸要求 3. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m2	35.84	10.9		390.66		
4	砼垫层	1. 混凝土强度等级: 100厚C15混凝土 2. 混凝土拌合料要求: 符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价, 支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求 5. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m3	3	796	494	2388.00		
5	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU7.5普通砖 2. 基础类型: 砖基础 3. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 4. 其它说明: 其他满足规范和图纸设计要求 5. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m3	7.6	560	256	4256.00		
6	砖基础防潮层	1. 20厚1: 2.5水泥砂浆内掺5%防水粉 2. 其它说明: 其它满足规范和设计图纸要求	m2	7.07	20		141.40		
7	条形基础	1. 混凝土强度等级: 300厚C30P6抗渗混凝土 2. 混凝土拌合料要求: 符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价, 支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求 5. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m3	7.2	756	520	5443.20		
8	砖砌体	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10普通砖 2. 类型: 砖墙砌体 3. 砂浆强度等级: M7.5水泥砂浆 4. 其它说明: 其他满足规范和图纸设计要求	m3	21.73	578	256	12559.94		

监控室土建工程清单及计价表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
					综合单价(元)		合价	主要材料品牌	备注
						其中: 主材			
9	构造柱	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 混凝土拌合料要求: 符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价, 支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求 5. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m3	2.87	1202	515	3449.74		
10	圈梁	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 混凝土拌合料要求: 符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价, 支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求 5. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m3	4.5	1188	515	5346.00		
11	过梁	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 混凝土拌合料要求: 符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价, 支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求 5. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m3	0.2	1629	515	325.80		
12	单梁	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 混凝土拌合料要求: 符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价, 支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求 5. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m3	0.62	1261	515	781.82		
13	平板	1. 混凝土强度等级:C25混凝土 2. 混凝土拌合料要求: 符合规范要求 3. 模板安拆费用计入综合单价, 支模方式综合考虑 4. 其它满足规范和设计图纸要求 5. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m3	3.44	1285	515	4420.40		
14	砌体加筋	1. 现浇构件带肋钢筋HPB400以内 直径≤10mm 2. 含钢筋搭接 3. 其它说明: 其它满足规范和设计图纸要求 4. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	t	0.061	7500	5305	457.50		
15	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋HPB400以内 直径≤10mm 2. 含钢筋搭接 3. 其它说明: 其它满足规范和设计图纸要求 4. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	t	0.425	7000	5588	2975.00		
16	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋HPB400以内 直径>10mm 2. 含钢筋搭接 3. 其它说明: 其它满足规范和设计图纸要求 4. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	t	0.516	7000	5588	3612.00		
17	监控室地面	1. 监控室地面 2. 参图集12YJ7-1 节点1/15 3. 防静电地板 4. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m2	30.24	454	302	13728.96		

监控室土建工程清单及计价表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
					综合单价 (元)		合价	主要材料品牌	备注
						其中: 主材			
18	休息室地面	1. 休息室地面 2. 参图集12YJ1 地210 3. 橡胶板地面 4. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	5.41	224	152	1211.84		
19	监控室、休息室内墙面	1. 监控室、休息室内墙面 2. 参图集12YJ1 内墙3A 3. 乳胶漆墙面 4. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	109.17	45	15	4912.65		
20	监控室、休息室踢脚	1. 监控室、休息室踢脚 100高 2. 参图集12YJ1 踢3 3. 面砖踢脚 4. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	0	190	90	0.00		
21	监控室、休息室顶棚	1. 监控室、休息室顶棚 2. 参图集12YJ1 顶5 3. 乳胶漆顶棚 4. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	39.33	51	15	2005.83		
22	监控室、休息室屋面	1. 监控室、休息室屋面 2. 参图集12YJ1 屋105 (保温不上人屋面) 3. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	36.85	124	78	4569.40		
23	监控室、休息室外墙真石漆	1. 监控室、休息室外墙面 (含女儿墙内外侧) 2. 水泥砂浆找平、聚苯板保温、真石漆外墙面, 参图集12YJ1外墙14 3. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	97.23	172.42	95	16764.40		
24	防盗门1	1. 休息室、储藏室防盗门 2. 门洞尺寸、型号: M0921、M0923 3. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	3.78	500	400	1890.00	王力、盼盼、星月神、步阳	
25	防盗门2	1. 监控室防盗门 2. 门洞尺寸、型号: M1123 3. 含门禁设施 4. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	2.31	650	550	1501.50	王力、盼盼、星月神、步阳	
26	铝合金门窗	1. 监控室铝合金窗 2. 门洞尺寸: C1522、C0922、C0622 3. 含纱窗 4. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	6.6	330	273	2178.00		
27	砖砌台阶、PC砖面层	1. 储藏室、监控室、接待室入口砖砌台阶 2. 15厚PC砖面层 3. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	0	379	214	0.00		
28	轻钢雨棚	1. 储藏室、监控室、接待室入口轻钢雨棚 2. 做法参考图集12YJ6 页40节点2 3. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m ²	0	500	300	0.00		
29	空调钢套管	1. 预埋Φ80空调钢套管 2. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	个	1	46	30	46.00		
30	外墙变形缝1	1. 储藏室与监控室交接外墙变形缝 2. 做法详见: 12YJ14 节点1/21 3. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)			54	20	216.00		

监控室土建工程清单及计价表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
					综合单价 (元)		合价	主要材料品牌	备注
						其中: 主材			
31	外墙变形缝	1. 储藏室与监控室交接外墙变形缝 2. 做法详见: 12YJ15-1 节点4/21 3. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m	4	54	20	216.00		
32	屋面变形缝	1. 储藏室与监控室交接屋面变形缝 2. 做法详见: 12YJ14 节点3/26 3. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m	3.54	126	65	446.04		
33	雨水管	1. 监控室屋面雨水管、雨水口、雨水斗 2. 做法详见: 12YJ14 节点1/21 3. 详见图纸设计 (含与之相关的一切费用)	m	7.2	110	45	792.00		
34	原有围墙拆除与修复	1. 原有铁艺围墙拆除与修复 2. 详见图纸设计及现场实际 (含与之相关的一切费用)	m	10	200		2000.00		预估10米
35	新建汀步	1. 监控室前人行汀步 2. 素土夯实, 夯实度 $\geq 93\%$ 3. 100厚碎石垫层 4. 50厚粗砂找平 5. 汀步: 800*400*50厚黄锈石花岗岩荔枝面 6. 详见图纸设计及现场实际 (含与之相关的一切费用)	项	0	3310	2400	0.00		预估13平
36	苗木移栽	1. 新建监控室周边原有小苗移栽与恢复 2. 详见图纸设计及现场实际 (含与之相关的一切费用)	项	1	2000		2000.00		预估30平
合计 (元)							105134.07		

钱远. 董成国
2022.7.6.

监控室安装工程清单与计价表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			主要材料品牌
					综合单价 (元)		合价 (元)	
					综合单价 (元)	其中: 主材		
一 电气								
1	配电箱	1、名称:双电源切换配电箱AT-JK 2、安装方式:底距地高度1.5m 3、含预埋、接地、端子接线等 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	台	1	3000	2500	3000.00	正泰、德力西
2	配管	1、名称: 配管 2、规格: JDG16 3、敷设方式:埋地敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	43.9	12.82	3.1	562.80	
3	配管	1、名称: 配管 2、规格: JDG20 3、敷设方式:埋地敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	4.43	13.2	4.5	58.48	
4	配线	1、名称: 管内配线 2、规格: ZR-BV-2.5 3、敷设方式:穿管敷设 4、电缆头制安及相关试验等 5、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	129.02	4.23	2	545.75	
5	配线	1、名称: 管内配线 2、规格: ZR-BV-4 3、敷设方式:穿管敷设 4、电缆头制安及相关试验等 5、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	13.29	5.16	3.7	68.58	
6	单管LED荧光灯	1、名称:单管LED荧光灯 2、规格:1X28W, 三基色 3、安装方式:距地4.0m吊装 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	套	5	55.53	55	277.65	雷士、欧普
7	节能灯	1、名称:节能灯 2、规格:13W 3、安装方式:吸顶安装 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	套	1	45	55	45.00	欧普、雷士
8	照明开关	1、名称:一位跷板式暗开关 2、规格:250V 10A 3、安装方式:暗装 距地1.3米	套	1	22	12	22.00	德力西、正泰
9	照明开关	1、名称:二位跷板式暗开关 2、规格:250V 10A 3、安装方式:暗装 距地1.3米	套	1	22	12	22.00	德力西、正泰
10	插座	1、名称:单相安全型3+2孔插座 2、规格:250V 10A 安全型 3、安装方式:暗装 距地0.3米 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	套	5	28	12	140.00	德力西、正泰
11	插座	1、名称:单相三孔带开关插座 2、规格:250V 10A 安全型 3、安装方式:暗装 距地0.3米 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	套	1	28	12	28.00	德力西、正泰
二 弱电								
		1、名称:弱电信息综合箱						

监控室安装工程清单与计价表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			主要材料品牌
					综合单价 (元)		合价 (元)	
					综合单价 (元)	其中: 主材		
1	弱电信息综合箱	2、安装方式:底距地高度0.3m 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	台	1	85	300	85.00	
2	配管	1、名称: 配管 2、规格: PC20 3、敷设方式:埋地敷设 4、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	16.92	11.56	2	195.60	
3	配线	1、名称: 管内配线 2、规格: UTP5e 3、敷设方式:穿管敷设 4、电缆头制安及相关试验等 5、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	8.03	3.09	1.33	24.81	
4	配线	1、名称: 管内配线 2、规格: HPV-2x0.5 3、敷设方式:穿管敷设 4、电缆头制安及相关试验等 5、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	8.89	3.22	1.57	28.63	
5	单口信息插座	1、名称:单口信息插座 2、安装方式:暗装 距地0.3米 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	23	18.46	46.00	
6	电话插座	1、名称:电话插座 2、安装方式:暗装 距地0.3米 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	个	2	36	18	72.00	
三	接地							
1	总等电位端子箱	1、名称:总等电位端子箱 2、安装方式:底距地高度0.3m 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	台	0	140	55	0.00	
2	接地网	1、名称:接地网 2、含相关调试 3、未详尽处满足图纸设计、相关规范要求	m	26.4	23	4	607.20	
四	给排水							
1	PPR给水管	1、名称: 给水S5级PP-R 2、型号、规格: De25 3、连接方式: 热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计和规范的要求 5、含嵌铜管件、管卡等安装 6、含挖填土方	m	14	24.88	5	348.32	伟星、联塑、金牛
2	PPR给水管	1、名称: 给水S5级PP-R 2、型号、规格: De20 3、连接方式: 热熔连接 4、压力试验及吹、洗设计要求: 满足设计和规范的要求 5、含嵌铜管件、管卡等安装 6、含挖填土方	m	1.5	23.65	4	35.48	伟星、联塑、金牛
3	截止阀	1.名称: 截止阀 2.规格: DN15 3.连接形式: 螺纹连接 4.其他详见图纸设计、相关图集、规范等	个	1	30	14	30.00	

监控室安装工程清单与计价表

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			主要材料品牌
					综合单价 (元)		合价 (元)	
					综合单价 (元)	其中: 主材		
4	水龙头	1. 名称: 水龙头 2. 规格: DN15 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 其他详见图纸设计、相关图集、规范等	个	1	17.45	9.56	17.45	
5	洗手盆	1. 名称: 洗手盆 2. 含与之连接的管、件五金件等 4. 其他详见图纸设计、相关图集、规范等	个	1	450	350	450.00	箭牌立柱式
6	UPVC排水管	1. 名称: UPVC排水管 2. 材质、规格: De50 3. 连接形式: 粘接 4. 含管卡管件安装 5. 其他详见图纸设计、相关图集、规范等 6. 含挖填土方	m	5	35	9	175.00	伟星、联塑、金牛
合计 (元)							6885.73	

备注:

1. 综合单价包括且不限于人工、材料、机械、措施、检验检测、规费、管理费、利润、税金(增值税专用发票)、赶工措施
2. 本工程清单, 无论是否存在缺项、漏项、工程量偏差, 均视为乙方已综合考虑在固定合同总价内。

银迈. 董英周.

2022.7.6.