




地产招标立项审批表

标题	开元壹号62#地块南侧商业广场下沉维修工程施工合同--补充合同-2022-05-17		
申请人	华永生	申请时间	2022-05-17 12:05
申请公司	地产	申请部门	地产-工程部
地产项目名称	开元壹号		
项目名称	开元壹号62#地块南侧商业广场下沉维修工程施工合同--补充合同		
招投标种类	工程（含监理）、材料设备采购与供方管理		
项目概况	<p>1、《开元壹号62#地块南侧商业景观工程施工合同》原有河南中匠联园林绿化公司施工，后因回填土沉降，造成南侧商业广场严重下沉，河南中匠联园林绿化公司拒绝维修，而后由河南梦景园林有限公司进行维修，签订了《开元壹号62#地块南侧商业广场下沉维修工程施工合同》。</p> <p>《开元壹号62#地块南侧商业广场下沉维修工程施工合同》未包含部分土建、安装部分、不锈钢雕塑、绿植苗木部分等，考虑到河南梦景园林有限公司现场施工组织能力强、技术能力高、配合度高，结合临近交房工期紧张等因素，项目工程部建议直接由给河南梦景园林有限公司进行施工，签订补充合同。</p> <p>2、开元壹号三期物业公司提出需求，申请从五期苗木中协调花石榴8颗、红叶石楠B8颗、洒金桃叶珊瑚800颗，用于瑞景苑项目园区苗木补种（仅提供苗木不含种植及养护），经物业公司呈报项目公司同意所需苗木由给河南梦景园林有限公司提供，不含种植及养护。</p>		
拟招标采购范围	1.工程类明确招标范围，工程内容；2.材料物资类明确数量、规格型号等，另附明细表。		
	<p>1、开元壹号62#地块南侧商业部分土建、安装部分、不锈钢雕塑、绿植苗木部分等。</p> <p>2、开元壹号三期物业公司提出需求，石榴8颗、红叶石楠B8颗、洒金桃叶珊瑚800颗，用于瑞景苑项目园区苗木补种，不含种植及养护。</p>		
已具备的招标条件	施工图情况	具备	
	施工方案	具备	
	场地移交计划	具备	
工期要求	要求进场时间	尽快进场	
	总工期	30天	
技术要求	符合国家规范、图纸、图集等技术要求		
质量要求	符合国家规范、图纸、图集等质量要求		
资质要求	具备相应资质		
	明细表附件	 南商业补充清单.xlsx  物业呈批.jpg  物业苗木.xlsx	32.5K 5.3M 20.0K

概算金额	972888.36		
概算金额描述	补充清单金额：960568.36元 物业苗木：12320.00元 合计：972888.36元		
立项部门	地产-工程部	经办人	华永生
关联流程		关联文档	
附件	 南商业景观绿化工程.pdf  三期物业需求苗木.pdf  物业呈批.jpg		1.6M 321K 5.3M
审批意见			
总裁	同意 来自iPhone客户端 地产高层/施聪明 2022-05-19 08:15:51 批准		
招采总	系统自动批准 地产-设计研发部/王振 2022-05-19 08:15:20 批准		
成本总监1	系统自动批准 地产-设计研发部/王振 2022-05-19 08:15:17 批准		
设计总监1	来自Android客户端 地产-设计研发部/王振 2022-05-19 08:15:12 批准		
项目总2	同意立即施工并确保交房，费用我司先行垫付，后续需要从责任单位扣除！ 地产刘富村项目/罗桦 2022-05-18 15:04:29 批准		
项目工程总	来自Android客户端 地产-工程部/文金廷 2022-05-18 14:23:22 批准		
采购组2	同意 地产-招采合约部/张东飞 2022-05-17 15:17:34 批准		
申请人	地产-工程部/华永生 2022-05-17 12:17:19 提交		