

合同变更审核

项目名称	洛宁项目
合同名称	《洛宁山水文苑项目总承包工程施工合同》
合作方名称	中创市政建设发展有限公司 类型：工程类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	162,385,900.00
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	163,000.00
变更后含税金额	162,548,900.00
本次变更原因及摘要	<p>1、洛宁山水文苑项目施工出入口和现有市政道路距离较远（约100m），中间为空地，无道路，施工车辆无法直接通行，需修建临时道路。场外临时道路不在总承包合同承包范围内。经现场测量，临时道路按6m宽进行修建，面积为749.90m²。</p> <p>2、结合现场实际情况，项目公司建议由总承包单位进行施工。</p> <p>3、场外临时道路成本部按2008定额进行计价，并和总承包单位中创市政建设发展有限公司进行了价格约谈，最终双方确认的金额为含税9%固定总价¥163000.00元（大写人民币壹拾陆万叁仟元整）。</p>
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	01030201 直接费 ->建安工程费->建筑工程费->土建单位工程 ：20#地块->高层(12层)产品组合 ：住宅->小高层	162,385,900.00	0.00	163,000.00	162,548,900.00	付款按补充协议约定执行
合计		162,385,900.00	0.00	163,000.00	162,548,900.00	