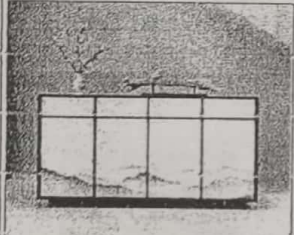

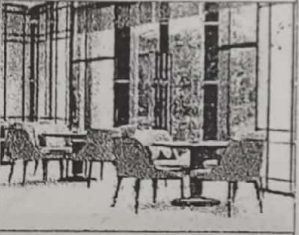
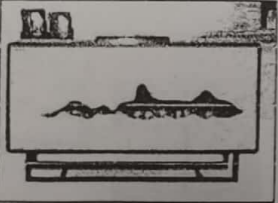



验收单

号同编号: KYH.01-GP-414; 合同名称: 一楼装修提升改造工程; 合作方: 洛阳市佳仁装饰工程有限公司。

家具清单

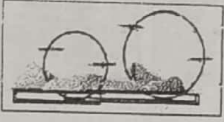
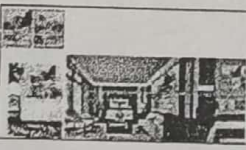


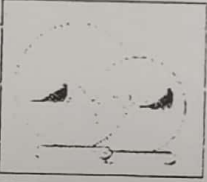
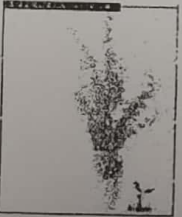

序号	区域	图片	名称	产地	尺寸 (单位: mm) (规格)	材质	单位	数量	单价	合计
1	电梯处		玄关柜	广东 东莞	3000*500*850	选用俄罗斯桦木或白蜡木纯实木框架 【木含水率 8%以内】 油漆选用环保水性油漆, 甲醇释放量 1.2MG100G 【符合 GB18580-2001 标准】 桌面是采用 E1 级环保多层实木板 手工绘画	件	1	7724	7724
2	普通接待区洽谈桌		圆几	江苏 苏州	直径 850*700H	选用白蜡木或俄罗斯桦木纯实木框架 【木含水率 8%以内】油漆选用环保水性油漆, 甲醇释放量 1.2MG 100G 【符合 GB18580-2001 标准】桌面是采用大理石+不锈钢金属脚套+布艺软包 (细麻布)	件	4	2359	9436
3	普通接待区洽谈椅		单椅	江苏 苏州	常规	【符合 GB18580-2001 标准】桌面是采用大理石+不锈钢金属脚套+布艺软包 (细麻布)	件	12	1123	13476
4	VIP 区与普通接待区中间的玄关台		玄关台	广东 东莞	1600*400*900	选用白蜡木或俄罗斯桦木纯实木框架 +E1 级实木多层板	件	2	3792	7584
5	洽谈区		单人位		高 45, 直径 35cm	陶瓷	件	4	376	1504



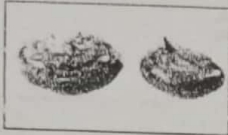
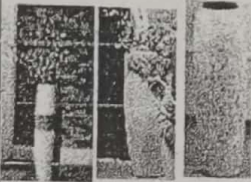
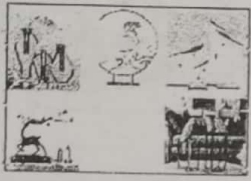
6		三人沙发		2100*950*850	选用俄罗斯桦木纯实木框架【木含水率 8%以内】油漆选用环保油漆, 甲醇释放量 1.2MG 100G【符合 GB18580-2001 标准】桌面是	件	8	4704	37632	
7		茶几	江苏苏州	1400*700*450	采用大理石台面。沙发用麻布面料(细麻布) 单人位配 1 个抱枕, 三人位至少配三个抱枕	件	4	3721	14884	
8		圆几	江苏苏州	直径 500	俄罗斯桦木实木框架+大理石+金属	件	4	1896	7584	
9	普通接待区沙发靠背之间的 	玄关	江苏苏州	1600*400*750	俄罗斯桦木实木框架+实木多层板+环保水性漆	件	2	3300	6600	
10		四人位沙发	江苏苏州	2400*950*850	俄罗斯桦木实木框架+布艺软包(细麻布)+常规本色抱枕 4 个+环保漆	件	4	5589	22356	
		茶几	江苏苏州	1400*700*450	俄罗斯桦木实木框架+实木多层板+大理石+环保漆	件	2	3721	7442	
		屏风	福建泉州	6 扇夹板 2.4 米宽 1.8 米高(大致)	胡桃木, 进口乔其纱	平	4	695	2780	
							合计	51		¥139002 元



装饰品清单



序号	区域	名称	图片		尺寸	单位	数量	单价	合计	备注
1	电梯间玄关台	摆件		广东东莞	L=75cm W=18cm H=42cm	个	1	2062	2062	相似度 90%
2	电梯间挂饰	挂画		广东东莞	800*600	副	4	601	2404	实木框 真丝或艺术微喷画芯
3	茶几摆件	烟灰缸		浙江杭州	陶瓷	个	10	139	1390	相似度 90%
4	VIP 接待区玄关柜			广东东莞	61*36*66.5cm 功能: 招财 造型: 抽象 材质: 陶瓷 (碧水莲荷)	个	2	643	1286	相似度 90%
5	普通接待区沙发靠背玄关台摆件	创意小鸟摆件		广东中山	小 30*5*35cm/ 大 40*6*46cm	组	2	362	724	一组六, 一组小, 相似度 90%
7	边几摆件	花瓶		广东东莞	新中式/现代轻奢 创意花瓶	组	4	260	1040	中号单瓶含 10 只跳舞兰, 相似度 90%
8	VIP 区沙发靠背之间的玄关台			广东东莞	新中式/现代轻奢 创意花瓶	组	1	612	612	高中低三个一组 (含跳舞兰 10 只/瓶)



9	VIP区 茶几			福建泉州	陶瓷(仿版)	组	2	217	434	一大一小, 相似度90%
10	陶瓷落地瓶	浅色新中式		江西景德镇	陶瓷	套	6	1042	6252	相似度90%, 含干花
11	案场摆台装饰	金属、木质等		四川成都	约20cm高	套	35	590	20650	相似度90%
合计(元)									¥36854 元	




地毯清单

序号	空间	名称	图片	尺寸 (米)	产地	材质	单位	数量 (平方)	单价	合计	备注
1	普通接待区	地毯		长 13.5 米*宽 4 米	江苏 杭州	尼龙 (9mm 尼龙地毯 +6mmPVC 地垫)	平	54	281	15174	相似度 60%- 70%
2	VIP 接待区	地毯		长 6 米* 宽 2.75 米	江苏 杭州	尼龙 (9mm 尼龙地毯 +6mmPVC 地垫)	平	16.5	281	4637	相似度 60%- 73%
合计 (元)										¥19811 元	

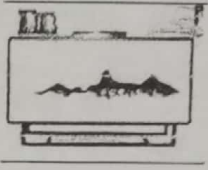

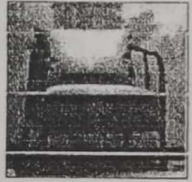



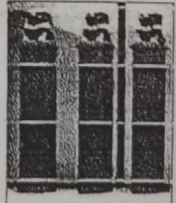


窗帘清单

编号	参考款式	产地	名称	型号	幅宽	单位	数量	单价	合计	备注
方案一		浙江绍兴	主布	选样	定高 2.8 米	米	93	154	14366	新中式，浅色系（涤纶混纺为基布料、另纱布为系其纱）
			纱料	选样	定高 2.8 米	米	93	70	6530	
			布带、钩、加工、铅坠	韩带	8cm	米	160	9	1450	
			轨道			米	0		0	
			安装费			米			0	
			绑带					0	0	0
合计（元）									¥22346 元	
<p>【说明】 图片以及尺寸仅供参考，所有物品均以实物及图纸为准。含税金 最终数量以实际测量为准。</p>										



样板间公共区域清单

名称	尺寸(CM)	产地	材质	单位	数量	单价	合计	备注
鞋柜	L1200*W390* 1100	广东东莞	白蜡木+金属扣 +布艺软包(细麻布)	个	1	2527.79	2527.79	
挂画	800*800	广东广州	微喷	副	1	601.05	601.05	
单人椅	常规	江苏苏州	白蜡木+布艺软包(细麻布)	个	2	1909.98	3819.77	
边几	常规	江苏苏州	白蜡木	个	1	1193.68	1193.68	
落地灯	常规	广东中山	布艺+铁艺	个	1	1065.88	1065.88	
小狮子摆件	常规	江西景德镇	陶瓷	对	1	419.89	419.89	
拴马桩	H1000	河北保定	石头	个	3	786.42	2359.27	
小计(元)							¥11987元	



中浩德地产售楼部一楼维修与提升改造清单（装修）

序号	项目	工作内容	单位	工程量	单价	合价	施工工艺、方案	品牌
1	吊顶面层修复	原面层清理，防水腻子2遍，防水乳胶漆2遍	m ²	845	40.6264	34329.31	原面层清理，防水腻子2遍，防水乳胶漆2遍	立邦
2	营销中心大厅入口西侧壁画灯带更换	原灯带拆除，更换	m	24	102.31	2455.44	原灯带拆除，更换	雷士
3	吊灯修复	吊灯内灯管维修或更换，吊灯下丝线灯维修或拆除	套	1	2992.63	2992.63		清工
4	灯具清洗——大吊灯（约直径5.5m）	清洗	套	1	2992.63	2992.63		清工
5	灯具清洗——中吊灯（约直径4m）	清洗	套	4	1636.99	6547.96		清工
6	灯具清洗——小吊灯（约直径1m）	清洗	套	2	341.04	682.08		清工
优惠后价格（元）						¥50000 元		
<p>备注：</p> <p>1、本项目单价包括：人工费、材料费、机械费、措施费、安全文明施工费、成品保护费、协调管理费、规费、利润、税金等所有费用。</p>								



验收结论：

合格，数量、尺寸无误

评价结果：在评价结果后打√

1	周期：A：超计划天数			√B：未超计划
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足	观感
	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合
质量：A：优良		√B：合格	C：不合格	
3	安全：√A：未出事故		出现轻微事故	C：出现中、特大事故
4	现场：√A：整洁、无浪费		B：一般	C：差
合作单位签字或盖章				
验收单位	营销部	成本部	招采部	工程部
	王明伟 2021.1.30	高明博 2021.1.30	张东飞 2021.1.30	李刚 2021.1.30

