

## 开元壹号 60 公寓西塔东单元电梯改造工程

### 直接委托定标情况说明

开元壹号 60 公寓西塔东单元 1-4 层计划整体出租，用途为酒店，根据租赁方要求，需对西塔东单元 3 部电梯进行改造。具体为 2、3、4 层增加停站即增设电梯层门，对电梯轿厢内的呼叫面板进行更换，重新进行调试，重新报验取得验收报告等工作。

开元壹号 60 公寓电梯品牌为虏克，供货及安装均为虏克电梯有限公司（以下简称乙方），本次改造增加层门（含门机及控制系统），增加的设备设施需和原电梯进行兼容，需和原品牌保持一致，电梯改造需由乙方进行施工。

乙方按照要求进行了报价，工程、成本、招采联合和乙方进行了价格约谈，最终价格如下：

3 台电梯材料采购款合计含税 13% 金额 52200 元；

3 台电梯安装款合计含税 3% 金额 27000 元。

现建议按照直接委托方式确定开元壹号 60 公寓西塔东单元电梯改造工程中标单位为虏克电梯有限公司，中标金额为采购款合计含税 13% 金额 52200 元；安装款合计含税 3% 金额 27000 元。

以上妥否，请领导批示。

岳鹏 2022.7.19

陈国臣 2022.7.19

曹兴辉 2022.7.19

李海东 2022.7.19  
成本招采部

2022 年 7 月 19 日