

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	2022年开元壹号分销合作合同-橙智（懿家）
合同价	100,000.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	100,000.00
合同类型	营销类合同
合作方	洛阳橙智营销策划有限公司 类型：营销类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->中浩德地产有限公司->开元壹号五期（62#地块）->营销策划部
经办人	王鹏
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	
合同概述	<p>本合同合作起止时间为2021 年 7 月 21 日至2022 年6 月 30 日截止。</p> <p>合同总价：本合同含税总金额暂定100000 元，大写 拾万元 整，其中，不含税金额 ¥ 99009.90 元，增值税率 1 %，增值税额 990.10 元。</p> <p>乙方按照上述本条第1款约定成功促成甲方销售商品房的代理佣金计算方式为：</p> <p>销售佣金=销售总金额X 销售佣金费率（注：取当月销售套数总值相应的佣金费率，通提）</p> <p>佣金费率：住宅、洋房：1%/套计提，</p> <p>公寓：3%/套计提，</p> <p>商铺：5%/套计提。</p>

本条的销售总金额是指根据本合同约定属于乙方成功销售的房屋结算价之和，但不包括买受人基于政府规定以及该《商品房买卖合同》约定应缴纳的税费。

洛阳橙智营销策划有限公司

税号：91410307MA4804T23K

开户行：兴业银行洛阳分行

付款方式

质量要求及
保修约定

备注