

营销事项审批表

标题	洛宁山水文苑项目闪信事宜情况说明		
申请人	刘璐	申请时间	2022-08-18 10:13
申请公司	中浩德控股集团有限公司	申请部门	洛宁-销售部
所属项目	洛宁项目		
审批事项	营销策划方案	涉及人力薪酬绩效	否
填报内容			
<h3>洛宁山水文苑项目闪信事宜情况说明</h3> <p>8月18日公园外滩及8月20日云天城正式开售。项目内部研究决议并上报营销客服中心，针对此次竞品开盘提前通过发送闪信（短信）进行信息传播拦截竞品意向客户。</p> <p>8月14日项目发起事项呈批，8月15日发起立项审批，8月16日发起定标审批并于当天定标流程完毕。8月16日14:09时定标完毕，项目为了抢竞品开盘前发布信息，于16:00时开始推送闪信10万条。16:40时，项目接收到电话，告知开元壹号合作单位黑名单事宜。整个定标过程中，招采成本中心从未提过任何关于黑名单不能合作的事，且定标执行后，才接收到不能合作的信息。</p> <p>8月17日，开始重新寻找合作单位，只联系到两家单位，即洛阳森道文化传播有限公司及洛宁县联通公司。会同成本约谈结论为：洛阳森道文化传播有限公司，5分/条，30万条，共计15000元。洛宁县联通公司只能发送联通用户共计10万，6分/条，共计6000元。</p> <p>约谈结论：1、没有第三家公司参与约谈比价；2、联通公司只能发送联通用户，无法满足实际需求。现，受开元壹号项目活动黑名单影响，不能与洛阳如意文化传播有限公司合作，导致，洛宁项目闪信工作受阻。</p>			

洛阳如意文化传播有限公司闪信发送10分钟后，来电近10组，整体效果显著。洛阳如意文化传播有限公司定标结论：3分/条，30万条，赠送10万条，共计9000元，整体性价比较好。

重新约谈寻找单位，1、时间太紧，无法实现在竞品开盘时传播信息；2、价格高和原定标金额无法对比；3、凑不够三家比价单位；

经综合考虑，秉着更有利于公司的初衷，现，申请继续与洛阳如意文化传播有限公司将闪信业务继续合作完毕，先满足项目营销实际需求。且，后续洛宁项目将不再与此单位合作。

妥否，请领导审批。

洛宁项目

2022年8月18日

关联流程	关联文档
附件	
审批意见	
执行总裁	集团-总裁班子/郭利好 2022-08-19 17:56:04 批准
地产总经理	同意 来自iPhone客户端 集团-总裁班子/施聪明 2022-08-19 15:10:42 批准
财务总	来自Android客户端 集团-财务管理部/王晓莉 2022-08-19 11:42:18 批准
地产营销总	集团-营销客服中心/赵瑞波 2022-08-19 10:02:00 批准
项目总	来自Android客户端 洛阳浩德浩康置业有限公司/陈明友 2022-08-18 15:20:47 批准
财务组-1	洛宁-财务组/张玲玲 2022-08-18 15:06:33 批准
销售会计	来自Android客户端

	洛宁-财务组/尚笑艳 2022-08-18 15:03:01 批准
销售总监	同意 来自iPhone客户端 洛宁-销售部/杨华华 2022-08-18 11:17:55 批准
申请人	洛宁-销售部/刘璐 2022-08-18 10:15:58 提交

刘璐2022-08-21
刘璐2022-08-21
刘璐2022-08-21

刘璐2022-08-21
刘璐2022-08-21

刘璐2022-08-21
刘璐2022-08-21

刘璐2022-08-21
刘璐2022-08-21

刘璐2022-08-21
刘璐2022-08-21

刘璐2022-08-21
刘璐2022-08-21

刘璐2022-08-21
刘璐2022-08-21

刘璐2022-08-21
刘璐2022-08-21

刘璐2022-08-21
刘璐2022-08-21

刘璐2022-
刘璐2022-