

合同审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号62#地块家电大礼包采购合同
合同价	2,161,354.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	营销类合同
合作方	河南省京喜好房网络科技有限公司 类型：营销类
合同种类	其他合同
经办部门	集团公司->大运营中心->招采合约部
经办人	高明谦
第三方	
开发单位	浩德置地
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	
合同概述	<p>1、甲方分批次、数量向乙方下单，乙方应当在收到甲方订单及货款后15日内按照甲方订单提供货物，运送、装卸至甲方指定地点，甲方就此向乙方支付费用。</p> <p>2、乙方为甲方提供的产品种类以合同附件一《家电大礼包采购清单计价表》为准。</p> <p>3、甲乙双方均已知晓并保证：乙方提供的产品仅限于向其客户作为礼品赠品使用，甲方不得以任何方式、任何途径出售。</p>
付款方式	<p>1、具体分批次数量及指定收货人信息以甲方书面确认为准。</p> <p>2、家电大礼包及10套一万元礼包支付方式：每批次供货前，甲方支付本批次礼品款项的95%，货到甲方指定地点并经甲方或甲方指定业</p>

主验收合格后（如甲方指定业主无法确认的以物流签署后25日内未提出异议即视为验收合格），甲方应在25天内支付剩余5%款项。验收合格并不免除乙方的质量保证责任。如出现未按合同约定清单供应的，甲方有权在未付款项中扣除相应费用，本次剩余费用不足以抵扣的，甲方有权在下一批次应付款项中扣除。

3、家电采购支付方式：在供货前甲方支付本次礼品款项的95%，货到甲方指定地点并经甲方验收合格后，甲方应在到货后3日内支付剩余5%。

4、乙方在双方约定的供货期内将甲方订购产品运输至甲方指定收货地点并交给甲方指定收货人，产品在经甲方或甲方指定收货人签收前的任何毁损、灭失及其他风险、责任均由乙方承担。

质量要求及

1、甲方收货前对产品进行检验

保修约定

，乙方交付的产品应符合订货单所载的种类、型号、数量、质量等信息，符合行业标准。甲方确认无误后在产品接收单上签字或盖章，检验不合格的，甲方有权拒收并退回。产品退回后，乙方应重新补发，退回及补发运费均由乙方承担。

2、乙方供应的礼品保修期为自签收日起算壹年。属于国家三包范围内的项目，乙方应当在接到保修通知之日起7日内督促厂家处理产品售后问题。

备注