

工程结算汇总表

合同编号: KYH. 68-JP-080

合同金额: 6360000元

合同名称: 开元壹号68地块38-41#楼及地库供配电工程合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 洛阳鼎和电力建设有限公司

序号	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)
一	结算总造价			6308000.00
1.1	合同价			6360000.00
1.2	未施工项扣减			-51315.89
1.3	协商优惠金额			-684.11
二	其他费用合计			0.00
三	工程结算金额	(小写)	6308000.00元	
		(大写)	陆佰叁拾万捌仟元整	
四	应扣甲供材合计		0.00	
五	应扣水电费合计		0.00	
5.1	水费		-1000.00	
5.2	电费			
六	工程最终付款金额	(小写)	6307000.00元	
		(大写)	陆佰叁拾万柒仟元整	
七	工程最终发票金额	(小写)	6307000.00元	
		(大写)	陆佰叁拾万柒仟元整	

甲方代表: 段笑阳

乙方代表: 张虎 司艳蕊

日期: 2022.6.2

日期:

开元壹号68地块38-41#楼及地库供配电工程合同
 结算价明细汇总表

序号	项目名称	计量单位	小计	备注
一	未施工项扣款小计（合同清单）	元	-53688.94	扣减灭火弹、天棚抹灰、线槽、荧光灯、桥架、钢质防火门、插座等
二	未施工项扣款小计（按合同优惠后）	元	-51315.89	
三	水电费扣减	元	-1000.00	
四	合同价	元	6360000.00	
五	合计（二+三+四）	元	6307684.11	
六	协商优惠金额	元	-684.11	
七	协商后最终结算金额（四+五）	元	6307000.00	

甲方代表： 程笑平

乙方代表： 赵魁 周艳蕊

日期： 2022.6.2

日期：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：开元壹号68#地块38#-41#楼供配电工程—未施工项

标段：开元壹号68#地块38#-41#楼供配电工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		竖井设备—扣减 灭火气					-4322.88	
1	030901013001	灭火器	1. 形式:专用灭火器材 2. 规格、型号:悬挂式干粉灭火器 3. 其它:含相关调试, 满足设计及规范要求	具	-72	60.04	-4322.88	
		分部小计					-4322.88	
		土建部分—扣减 天棚抹灰					-12460.05	
		1#室内电缆沟、 支架、室内装修					-6239.62	
1	011301001001	天棚抹灰	1. 天棚面一般抹灰 10mm厚, 刷白 2. 清单中已考虑与此项工作相关的一切费用。	m2	-256.88	24.29	-6239.62	
		2#室内电缆沟、 支架、室内装修					-3273.32	
1	011301001002	天棚抹灰	1. 天棚面一般抹灰 10mm厚, 刷白 2. 清单中已考虑与此项工作相关的一切费用。	m2	-134.76	24.29	-3273.32	
		用户专用配室内 电缆沟、支架、 室内装修					-2947.11	
1	011301001003	天棚抹灰	1. 天棚面一般抹灰 10mm厚, 刷白 2. 清单中已考虑与此项工作相关的一切费用。	m2	-121.33	24.29	-2947.11	
		分部小计					-12460.05	
		配套安装—扣减 未施工项					-29592.97	
		1#住宅区域配照 明、接地、通风 、桥架					-12733.38	
1	030411002001	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 规格:满足设计及规范要求	m	-154	50.24	-7736.96	
2	030404034001	照明开关	1. 名称:单极开关 2. 安装方式:暗装	个	-2	18.15	-36.3	
本页小计							-24556.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

段笑平
2022.6.2

司艳蕊

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：开元壹号68#地块38#-41#楼供电工程--未
施工项

标段：开元壹号68#地块38#-41#楼供电工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3	030404034002	照明开关	1. 名称:双极双控开关 2. 安装方式:暗装	个	-1	22.36	-22.36	
4	030411003007	钢制竖井	1. 名称:钢制电缆竖井 2. 型号:800*800 3. 其它:满足设计及规范相关要求	m	-2.3	491.46	-1130.36	
5	030411003008	钢制竖井	1. 名称:钢制电缆竖井 2. 型号:600*800 3. 其它:满足设计及规范相关要求	m	-8.45	450.58	-3807.4	
		2#住宅区域配照明、接地、通风、桥架					-7487.95	
1	030411002004	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 规格:满足设计及规范要求	m	-120	50.24	-6028.8	
2	030411003011	钢制竖井	1. 名称:钢制电缆竖井 2. 型号:600*800 3. 其它:满足设计及规范相关要求	m	-2.69	450.58	-1212.06	
3	030404035006	插座	1. 名称:单相双联二、三极插座 2. 规格:250V, 16A 3. 安装方式:暗装, 安装高度0.3米	个	-3	25.66	-76.98	
4	030412001012	普通灯具	1. 名称:双管LED灯 2. 型号:吊杆式 3. 规格:2*36W	套	-1	97.7	-97.7	
5	030412001014	普通灯具	1. 名称:单管LED灯 2. 型号:壁挂式 3. 规格:36W	套	-1	72.41	-72.41	
		用户专用域配照明、接地、通风、桥架					-9371.64	
1	030411002003	线槽	1. 名称:防火线槽 2. 规格:满足设计及规范要求	m	-96	50.24	-4823.04	
本页小计							-17271.11	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表-08

段笑平

2022.6.2

周艳蕊



单项工程验收单 (分包)

2021 年 10 月 12 日

合同名称		开元壹号 38-41#楼及地库供配电工程			
施工单位		洛阳鼎和电力建设有限公司			
建设单位		洛阳浩德鑫置地有限公司			
工程开工日期	2019 年 9 月 5 日	工程竣工日期	2020 年 1 月 5 日		
工程内容: 38-41 号楼配电设施土建施工及设备供货及安装、送电。					
验收结论: <p style="text-align: center;">合格</p>					
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: 未超计划 ✓		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良		B: 合格 ✓		C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故 ✓		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般 ✓		C: 差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章				
	监理单位验收人员签字或盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	设计部	成本部		
王平	林峰	段笑平			
2021.10.12	2021.10.12	2021.10.12			

授权委托书

致：洛阳浩德鑫置地有限公司

本人 樊越甫 系 洛阳龙羽集团有限公司 的法定代表人，现委托 周艳蕊 为我方代理人，并以本公司的名义办理 开元壹号 68 地块 38#-41#楼及地库供配电工程 工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我均予以承认，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权，特此委托。

附：法定代表人身份证明（正反面）



附：委托人身份证明（正反面）



公 司：洛阳龙羽集团有限公司（盖章）

法定代表人：樊越甫（签字或盖章）

委托代理人：周艳蕊（签 字）

日 期：2021 年 5 月 20 日

工程往来账目明细

合同名称：开元壹号68地块38-41#楼及地库供配电工程

合同编号：

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2020.1.2	409649.18	409649.18	409649.18	9%	
2020.6.2	4042350.82	4042350.82	4042350.82	9%	
小计：4452000					

甲方财务：截止2021.6.8累计付款4452000.

累计已开发票4452000.

税率一致.

王博

2021.6.8

乙方财务：

(单位盖章)



水电费证明

由洛阳龙羽电气设备有限公司施工开元壹号 68 地块 38-41#楼及地库供配电工程，施工过程中所用水电费扣除 1000 元（大写：壹仟元整）

2021.6.11

张予 2021.6.11

结算通知书

洛阳鼎和电力建设有限公司：

我司与贵司签订的合同编号为：KYYH.68-JP-080 的《开元壹号 68 地块 38-41#楼及地库供配电工程》，目前贵司已完成开元壹号 68 地块 38-41#楼及地库供配电工程施工合同，我司同意贵司开始工程结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、要求贵公司在 2021 年 10 月 15 日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在 2021 年 10 月 15 日之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；

2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《工程结算审核申请书》于 2021 年 10 月 15 日前提交我司工程部门签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请单 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明 7、合同复印件 8、合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字：周艳蕊

开元壹号项目工程总签发人：李强

开元壹号项目总签发人：李强

工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司：

兹有我司与贵司签订的《开元壹号 68 地块 38#-41#楼供配电工程施工合同》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 6360000.00 元；合同执行过程中发生签证 份，增加造价为 元；合同执行过程中发生设计变更 份，增（减）造价为 元。

合同增加造价合计为 元，申报合同结算造价为 6360000.00 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2021 年 5 月 26 日），我司已收到贵司支付的工程款 4452000.00 元（大写：肆佰肆拾伍万贰仟元整）。

（结算明细见附件）



结算工作联系人：周艳蕊


手机号码：13633877456

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。



结算资料核对确认单

项目名称	开元壹号68地块38-41#楼及地库供配电工程合同 KYYH. 68-JP-080		核对时间
			2021.10.20
序号	结算资料名称	核对数量	备注
1	授权委托书	1份1页	原件
2	往来账目明细	1份1页	原件
3	工程验收单	1份1页	原件
4	水电费结清证明	1份1页	原件
5	资产移交接收回收单	1份1页	复印件
6	工程施工合同	1份8页	复印件
7	施工方报送的结算资料	1份116页	复印件
8	/	/	/
9	/	/	/
10	/	/	/
11	/	/	/
12	/	/	/
13	/	/	/
14	/	/	/
相关部门 签字栏	施工单位： (签字盖章) 	项目工程部： (签字盖章) 王斌	成本部： (签字盖章) 段英平

注：

- 1、本确认单在合作方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目工程部和合作单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。