

合同审核

项目名称	宜阳山水文苑项目
合同名称	宜阳山水文苑项目东大门提升改造工程施工合同
合同价	276,200.00
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	工程类合同
合作方	洛阳运到建筑劳务分包有限公司 类型：工程类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->洛阳莘子园置业有限公司->宜阳山水文苑项目->工程部
经办人	周静怡
第三方	
开发单位	洛阳莘子园置业有限公司
工期	

形成方式	委托
款项类型	费用项
承包范围	1、土建部分； 2、安装部分； 3、增加设施：长椅、儿童游乐设施等
合同概述	本工程采用含税固定总价承包方式，该含税固定总价为合同图纸内内容一次性包干，除合同约定可调整之外的所有内容均不再随任何因素的调整而调整，不管乙方投标报价时清单中是否有漏项、缺项，均视为乙方已综合考虑在其他项目的报价内。
付款方式	1、本工程无预付款； 2、工程全部完工经甲方验收合格后，支付至已完工程造价的80%； 3、工程竣工经甲方验收合格后，配合甲方办理结算完成后30天内，甲方向乙方支付至实际结算价款的97%，剩余款项（即结算价款的

	3%) 留作质保金，质保期满后无息退还剩余款项（若有）。
质量要求及 保修约定	
备注	