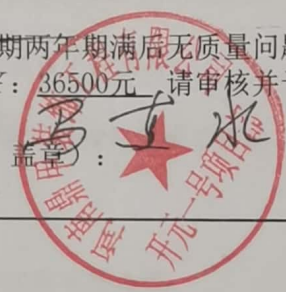




质保金退还审批表

工程项目	开元壹号60公寓楼城市展厅精装修工程	申请方	河南鼎甲装饰工程有限公司
合同名称	开元壹号60公寓楼城市展厅精装修工程合同	合同号	KYYH. 60B-JA-042
合同金额	760000元	结算金额	730000元
质保金金额	36500元		
维修扣款	无		
致：洛阳浩德鑫置地有限公司			
<p>按照合同约定：质保期两年。工程结算价款的5%作为质保金，质保期两年期满后无质量问题则无息付清。现我司申请退质保金（大写）：<u>叁万陆仟伍佰元整</u>（小写）¥：<u>36500元</u>，请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）：</p>			
物业公司意见	司马倩 2022.9.19		
工程部	[Signature] 2022.9.19		
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			



结算协议书

编号: JS10-KYYH. 60B-JA-042

合同编号: KYYH. 60B-JA-042

合同名称: 开元壹号 60 公寓楼城市展厅精装修工程合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南鼎甲装饰工程有限公司

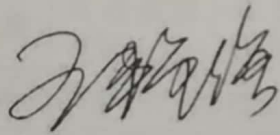
经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程最终结算金额为 730000.00 元人民币 (大写: 柒拾叁万元整), 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

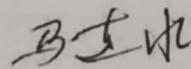
甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南鼎甲装饰工程有限公司

负责人签字:



负责人签字:



盖章:



盖章:



日期:

2021. 11. 2.

日期:

2021. 10. 25





装饰工程验收单

2020年9月2日

合同名称		开元壹号 60 公寓楼城市展厅精装修工程合同					
施工单位		河南鼎甲装饰工程有限公司					
建设单位		洛阳浩德鑫置地有限公司					
工程开工日期				工程竣工日期			
工程内容: 开元壹号 60 公寓楼城市展厅精装修工程							
验收结论: 符合要求, 验收合格							
工程评价结果: 在评价结果后打√							
1	工期: A: 超计划天数			B: 未超计划			
2	整体效果	与效果图 比对	墙地砖 细节	五金洁具 细节	木饰面细节	壁纸细节	
	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	符合 ✓	
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合	
质量: A: 优良		B: 合格		C: 不合格			
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故		
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般				
验收 单 位	施工单位验收人员签字或盖章			马在冰 2020.9.2			
	监理单位验收人员签字或盖章			中坤 2020.9.2			
	建设单位验收人员签字或盖章			工程部	李生 2020.9.2		
	设计部	招采部	成本部	物业公司	销售部	财务部	
	侯旭 2020.9.8	邵博 2020.9.8	现场与图纸不符的特低档材料变更签证 2020.9.2 计入无废料 将不再计算 吉商忠 2020.9.8	徐永	2/3	2020.9.2	
	项目领导需求 部门确认。						

洛阳浩德鑫置地有限公司 ADD: 洛阳市经济开发区开元大道与长夏门街交汇处 (开元壹号) 项目会所

