

开元壹号62地块一期公共部位墙地砖采购合同结算汇总表

合同编号: KYYH.62-JA-085

合同金额: 1126306.56元 (暂定总价)

合同名称: 62地块一期公共部位墙地砖采购合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 中浩德电子产业园(洛阳)有限公司

序号	项目名称	土建 (元)	安装 (元)	合计 (元)	总计(元)
一	结算总造价	0	0	0	1123000.00
1.1	图纸内结算值(合同内)	0	0		
1.2	变更	0	0	0	
1.3	派发单	0	0		
1.4	罚款单	0	0	0	
二		0		0	0
2.1	0		0	0
2.2	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	1,123,000.00元		
		(大写)	壹佰壹拾贰万叁仟元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终 付款金额	(小写)	1,123,000.00元		
		(大写)	壹佰壹拾贰万叁仟元整		
七	工程最终 发票金额	(小写)	1,123,000.00元		
		(大写)	壹佰壹拾贰万叁仟元整		

甲方代表: 

乙方代表: 

日期: 2022.8.15

日期: 2022.8.15日

地产供砖明细

采购批次	产品	规格	数量(块)	单块面积	采购面积	单价	合价
第一批	墙砖	400*800mm	14916	0.32	4773.12	36.00	171832.32
	墙砖	400*800mm	16686	0.32	5339.52	36.00	192222.72
	过门石	800*800mm	705	0.64	451.2	48	21657.6
第三批	墙砖	800*800mm	4308	0.64	2757.12	48	132341.76
	墙砖	400*800mm	5520	0.32	1766.4	36	63590.4
第五批	墙砖	800*800mm	3855	0.64	2467.2	48	118425.6
	地砖	800*800mm	3840	0.64	2457.6	48	117964.8
	墙砖	400*800mm	14100	0.32	4512	36	162432
第六批	过门石	800*800mm	179	0.64	114.56	48	5498.88
	踏步(平)	800*260*11mm	1891	0.208	393.328	48	18879.744
	踏步(平)	390*260*11mm	1831	0.1014	185.6634	48	8911.8432
第七批	踏步(平)	430*260*11mm	60	0.1118	6.708	48	321.984
	立板	800*172*11mm	1780	0.1376	244.928	48	11756.544
	立板	390*172*11mm	1780	0.06708	119.4024	48	5731.3152
	三角砖	260*172*312mm	3782	0.02236	84.56552	48	4059.14496
	地砖	800*800mm	375	0.64	240.00	48	11520.00
	墙砖	400*800mm	313	0.32	100.96	36	3654.56
	踢脚线	800*100mm	3114	0.08	249.12	36	8968.32
	通铺地砖	800*800mm	528	0.64	337.92	48	16220.16
	踏步(平)	450*260*11mm	60	0.117	7.02	48	336.96
	踏步(平)	800*260*11mm	60	0.208	12.48	48	599.04
第八批	立板	800*170*11mm	60	0.136	8.16	48	391.68
	立板	450*170*11mm	60	0.0765	4.59	48	220.32
	踏步(侧面三角踢砖)	260*170mm	60	0.0221	1.326	48	63.648
	卫生间地砖	300*600mm	462	0.18	83.16	48	3991.68
	踢脚线	800*80*11mm	468	0.064	29.95	36	1078.2
合计金额							1123691.22
经协商最终金额							1123000

李明伟 2022.8.15

李其基

李其基 2022.8.15

工程结算通知书

中浩德电子商务产业园（洛阳）有限公司：

我公司与贵公司签订的《开元壹号 62#地块项目公共部位墙地砖采购合同》合同编号为：KYYH.62-JA-085 的施工合同，为尽快推进结算的办理工作，提高结算效率，现通知贵公司若工程施工已完成并经验收合格，请贵单位尽快进行结算资料的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

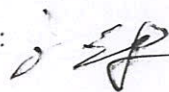
- 1、工程竣工图送我公司工程部门审核确认，需要我公司项目工程部负责人在竣工图上签字、工程管理部盖章确认；
 - 2、要求贵公司尽快准备结算资料，在 2022 年 7 月 30 日之前派专业人员与我公司成本部门 高明谦 接洽结算资料的核对工作，完成后三方在《工程结算资料核对确认表》上签字确认并盖章、并将结算资料以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、三方确认的《工程结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部和工程/营销部门确认的《工程结算工作交接单》于 2022 年 7 月 30 日前提交我公司成本部门的 高明谦 签收。
 - 3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。
 - 4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。
 - 5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。
- 附：《工程结算资料清单》1、结算通知书 2、结算申请报告 3、工程验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明
- 7、合同复印件 8、工程结算工作交接单 9、合作方报送的结算金额证明资料

若在结算资料准备过程中有任何疑问，请致电我公司成本部门 高明谦 电话 15090191600，我们将尽力协助贵公司的工作。

施工单位签收人签字：



开元壹号工程总签发：



开元壹号项目总签发：



工程竣工结算申请报告

洛阳浩德鑫置地有限公司：

兹有我司与贵司签订的《开元壹号 62#地块项目公共部位墙地砖采购合同》现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为 1126306.56 元；合同执行过程中发生签证/份，增加造价为 / 元；合同执行过程中发生设计变更 / 份，增（减）造价为 / 元。

合同增加造价合计为 / 元，申报合同结算造价为 1123814.04 元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前（2022 年 7 月 14 日），我司已收到贵司支付的工程款共计 833397.12 元（大写：捌拾叁万叁仟叁佰玖拾柒元壹角贰分）。

（结算明细见附件）

公司（盖章）

2022年7月14日



结算工作联系人：杜红芳

手机号码：15538824755

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

授权委托书

致: 洛阳浩德鑫置地有限公司

本人 张继卫 系 中浩德电子商务产业园(洛阳)有限公司 的法定代表人, 现委托 杜红芳 为我方代理人, 并以本公司的名义办理 开元壹号 62#地块项目公共部位墙地砖采购合同 KYYP.62-JA-085 工程的结算事宜。代理人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务, 我均予以承认, 其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权, 特此委托。

附: 法定代表人身份证明 (正反面)



附: 委托人身份证明 (正反面)



公司:



法定代表人: (签字或盖章)

委托代理人: (签字) 杜红芳

工程往来账目明细

合同名称：开元壹号62#地块项目公共部位墙地砖采购合同

合同编号：KYYH. 62-JA-085

日期	请款金额 (元)	财务实收款金额 (元)	实际已开发票金额 (元)	开票税率	备注
2021.9.18	309446.784	100000	364055.04	13%	
2021.10.26	285613.056	495059.84	336015.36	13%	
2021.10.29	238337.28	238337.28	280396.8	13%	
2022.7.14	0	0	120444.96	13%	
2022.7.22	0	0	22901.88	13%	
小计	833397.12	833397.12	1123814.04		

甲方财务：截止2022.8.1

乙方财务：截止2022.7.22

累计已付款 833397.12元

(单位盖章)

累计已收票 1123814.04元。(税率13%)

已核对。

李月 2022.8.1

