

地产公司定标审批表

标题	栾川山水文苑项目S1地块车库出入口、人防出入口顶棚及采光井工程定标审批表-张磊-2022-10-12		
所属项目			
申请人	张磊	申请时间	2022-10-12 14:46
申请公司	集团	申请部门	集团-成本管理部
需求部门	集团-成本管理部		
投标单位分析报价	1、河南星欧钢结构工程有限公司：投标报价540985.88元，含3%专票；最终报价500000元，含3%专票。 2、河南玺尊建设有限公司：投标报价645104.03元，含3%专票；最终报价599800元，含3%专票。 3、河南专晶建筑有限公司：投标报价570709.39元，含9%专票；最终报价540000元，含9%专票。 以上报价均为人民币，价格从低到高顺序为：河南星欧钢结构工程有限公司 < 河南专晶建筑有限公司 < 河南玺尊建设有限公司。		
定标金额(元)	500000.00		
评标意见	分析:1、报价从低到高顺序：河南星欧钢结构工程<河南专晶建筑工程<河南玺尊建设 2、经分析河南星欧钢结构工程价格较为合理，钢构价格10317.51元/t，玻璃343.92元/m ² ，百叶窗196.5元/m ² 。出库入口雨棚按面积折算750元/m ² 与前期类似工程价格略低。宜阳景观车库钢结构12000元/t、玻璃395元/m ² ，云熙府出库出入口面积单方850元/m ² 。 3、河南专晶建筑工程价格略高，技术标纯在瑕疵等，暂不考虑 4、河南玺尊建设价格较高，投标报价除税价格比其他价高出8万多元，故未让其参与二次约谈。 5、综上所述推荐河南星欧钢结构工程有限公司为此标中标单位		
评标结论	项目公司推荐河南星欧钢结构工程有限公司为中标单位。		
关联流程		关联文档	

	<p>栾川山水文苑项目s1地块车库出入口顶棚及人防出入口顶棚投标入围单位补充入围审批表-张磊-2022-09-29</p> <p>栾川山水文苑项目s1地块车库出入口顶棚及人防出入口顶棚入围单位审批表-张磊-2022-09-19</p> <p>S1地块地库及人防出入口、采光井等钢结构顶棚招标立项审批表-吴仲泉-2022-09-06</p> <p>栾川山水文苑项目S1地块车库出入口、人防出入口顶棚及采光井施工工程招标文件审批表-张磊-2022-09-16</p>	
附件	<p> 栾川山水文苑s1地块采光井、车库出入口顶 30.1K</p> <p> 签到表.pdf 1.9M</p> <p> 开标约谈.pdf 1.9M</p> <p> 开标约谈（专晶）.pdf 380K</p> <p> 星欧二次约谈.pdf 614K</p> <p> 专晶二次约谈.pdf 307K</p> <p> 栾川山水文苑项目S1地块车库出入口、人防出 1.4M</p>	

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见	
集团审计部7	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2022-10-13 10:35:38 抄送 集团-审计监察部/齐全中 2022-10-13 10:35:38 批准
工程审计经理7	对拟中标单位材料封样验收合格后方可发送中标通知书。 集团-审计监察部/杨林桥 2022-10-12 18:30:50 批准
项目总9	同意 来自Android客户端 栾川县浩德颐康文旅有限公司/徐飞飞 2022-10-12 18:17:45 批准
项目工程部	栾川-工程部/胡涛 2022-10-12 15:11:58 批准
成本组8	系统自动批准 集团-成本管理部/张磊 2022-10-12 14:54:16 批准
招采经理8	系统自动批准 集团-成本管理部/张磊 2022-10-12 14:54:14 批准
申请人	集团-成本管理部/张磊 2022-10-12 14:54:11 提交

张研

张研

张研

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18

张磊2022-10-18