



质保金退还审批表

工程项目	开元壹号68地块入户大堂及35#楼物业服务中心	申请方	河南鼎甲装饰工程有限公司
合同名称	开元壹号68地块入户大堂及35#楼物业服务中心装修工程	合同号	KYYH. 68-JA-085
合同金额	1510000元	结算金额	1452000元
质保金金额	72600元		
维修扣款	无		
<p>致：洛阳浩德鑫置地有限公司</p> <p>按照合同约定：质保期两年。工程结算价款的5%作为质保金。质保期两年期满后无质量问题则无息付清。现我司申请退质保金（大写）：<u>柒万贰仟陆佰元整</u>（小写）¥：<u>72600元</u> 请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）：<u>李水</u></p>			
物业公司意见	<p>验收合格. 同意 刘中 2022.10.22</p> <p>李水 2022.10.22 2022.10.22</p>		
工程部	<p>刘中 2022.10.22</p>		
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
项目总意见			
总裁意见			



结算协议书

编号: JS025-KYYH. 68-JA-085

合同编号: KYYH. 68-JA-085

合同名称: 开元壹号 68 地块入户大堂及 35#楼物业服务中心装修工程

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南鼎甲装饰工程有限公司

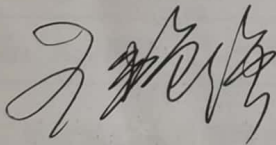
经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程最终结算金额为 1452000.00 元人民币 (大写: 壹佰肆拾伍万贰仟元整), 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 河南鼎甲装饰工程有限公司

负责人签字:



负责人签字:



盖章:



盖章:

日期:

2020.12.29


日期:

2020.12.28



单项工程验收单

2019年12月13日

合同名称	开元壹号 68 地块入户大堂及 35#楼物业服务中心装修工程施工合同				
施工单位	河南鼎甲装饰工程有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
工程开工日期	年 月 日	工程竣工日期	年 月 日		
工程内容:	68 地块 34-37 号入户大堂及 35#楼物业服务中心装修工程				
验收结论:	合格				
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数		B: <input checked="" type="checkbox"/> 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>	符合 <input checked="" type="checkbox"/>
	不符合	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: <input checked="" type="checkbox"/> 合格		C: 不合格
3	安全: <input checked="" type="checkbox"/> 未出事故		B: 出现轻微事故		C: 出现中、特大事故
4	现场: A: <input checked="" type="checkbox"/> 整洁、无浪费		B: 一般		C: 差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章				
	监理单位验收人员签字或盖章				
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部经理	设计部经理	招采部经理	成本部经理	物业公司
李亚凡 2019.12.13	侯相峰 2019.12.13	张存江 2019.12.13	张艳芳 2019.12.13 翟文霞 2019.12.13	李强 2019.12.13	





浩德鑫置地

HDX REAL ESTATE

TEL: 0379-69916601

单项工程验收单

年 月 日

合同名称		开元壹号 68 地块入户大堂及 35#楼物业服务中心装修工程		
施工单位		河南鼎甲装饰工程有限公司		
建设单位		洛阳浩德鑫置地有限公司		
工程开工日期	年 月 日	工程竣工日期	年 月 日	
工程内容: 38-41#楼入户大堂				
验收结论: <p style="text-align: center; font-size: 2em;">合格</p>				
工程评价结果: 在评价结果后打 ✓				
1	工期: A: 超计划天数		B: ✓ 未超计划	
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感
	成品保护			
	符合 ✓	符合	符合	符合 ✓
	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: ✓ 合格	C: 不合格
3	安全: A: ✓ 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故
4	现场: A: ✓ 整洁、无浪费		B: 一般	C: 差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		[Signature] 2020.1.10	
	监理单位验收人员签字或盖章		[Signature] 2020.1.10	
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章			
	工程部	设计部	招采部	成本部
[Signature]	[Signature] 2020.1.10	[Signature] 2020.1.10	[Signature] 2020.1.10	[Signature] 2020.1.10

洛阳浩德鑫置地有限公司 ADD: 洛阳市经济开发区开元大道与长夏门街交汇处 (开元壹号) 项目会所



扫描全能王 创建