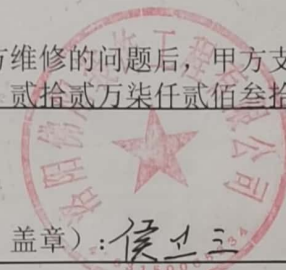
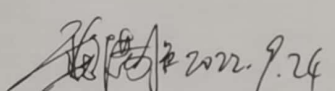
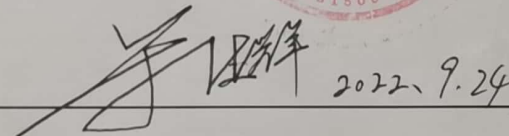




质保金退还审批表

工程项目	开元壹号	申请方	洛阳佛阳装饰工程有限公司
合同名称	开元壹号67B地块门窗、68地块三层样板房门窗制作及安装工程	合同号	KYYH. 67B-JA-028
合同金额	4351080.96元	结算金额	4544711.78元
质保金金额	227235.59元		
维修扣款			
<p>致：洛阳浩德鑫置地有限公司</p> <p>按照合同约定：本工程自完工验收起满2年且工程质量无任何需乙方维修的问题后，甲方支付至合同结算总价的100%到乙方指定账户，现我司申请退质保金（大写）：<u>贰拾贰万柒仟贰佰叁拾伍元伍角玖分</u>（小写）¥：<u>227235.59元</u> 请审核并予以支付</p> <p style="text-align: right;">申请人（签字、盖章）： 侯立三</p>			
物业公司意见	 		
工程部			
预决算部意见			
成本主管副总意见			
财务部意见			
工程主管副总意见			
总经理意见			



单项工程验收单

2019年1月15日

合同名称	开元壹号 67B 地块门窗、68 地块三层样板房门窗制作及安装工程施合同				
施工单位	洛阳佛阳装饰工程有限公司				
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司				
开工日期		工程竣工日期			
工程内容:	27、28、30、32#楼门窗施工				
验收结论:	符合要求				
工程评价结果: 在评价结果后打√					
1	工期: A: 超计划天数 <input checked="" type="checkbox"/> 短期50天		B: 未超计划		
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感	成品保护
	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input checked="" type="checkbox"/> 符合
	<input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 不符合	<input type="checkbox"/> 不符合
	质量: A: 优良		B: 合格	C: 不合格	
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故	
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般	C: 差	
验收单位	施工单位验收人员签字并盖章		[Signature]		
	监理单位验收人员签字并盖章		[Signature]		
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章				
	工程部	招采部	成本部	设计部	物业公司
[Signature]	陈亚楠	马江江	侯培彦	[Signature]	
2019.1.15	2019.1.15	2019.1.15	2019.1.15	2019.3.21	

注: 本表一式五份, 工程、设计、招采、成本、物业各一份





单项工程验收单

2020年3月21日

合同名称	开元壹号 67B#地块门窗 68 地块三层样板房门窗制作及安装工程			
施工单位	洛阳佛阳装饰工程有限公司			
建设单位	洛阳浩德鑫置地有限公司			
工程开工日期	年 月 日	工程竣工日期	年 月 日	
工程内容: 29# 31# 33#铝合金门窗施工				
验收结论: <u>合格</u>				
工程评价结果: 在评价结果后打√				
1	工期: A: 超计划天数		B: <u>未超计划</u>	
2	材料使用情况	安装质量满足	使用功能满足	观感
	符合 <u>✓</u>	符合 <u>✓</u>	符合 <u>✓</u>	符合 <u>✓</u>
3	质量: A: 优良	B: <u>合格</u>		C: 不合格
	安全: A: <u>未出事故</u>	B: <u>出现轻微事故</u>		C: 出现中、特大事故
4	现场: A: <u>整洁、无浪费</u>	B: <u>一般</u>		C: 差
验收单位	施工单位验收人员签字或盖章		<u>刘汉飞</u> 2020.3.21	
	监理单位验收人员签字或盖章		<u>韩建军</u> 2020.3.21	
	建设单位参建各方验收人员签字或盖章			
	工程部经理	设计部经理	招采部经理	成本部经理
<u>李永</u> 2020.3.21	<u>赵乐源</u> 2020.3.21	<u>陈亚楠</u> 2020.3.21	<u>高鹏</u> 2020.3.21	<u>张</u> 3.21



结算协议书

编号: JS022-KYYH. 67B-JA-028

合同编号: KYYH. 67B-JA-028

合同名称: 开元壹号 67B 地块门窗、68 地块三层样板房门窗制作及安装工程合同

甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 洛阳佛阳装饰工程有限公司

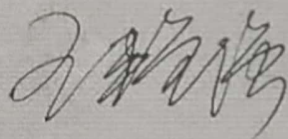
经过友好协商, 甲乙双方对结算不再存有异议, 双方均同意本工程的最最终结算金额为 4544711.78 元人民币 (大写: 肆佰伍拾肆万肆仟柒佰壹拾壹元柒角捌分), 具体详见工程结算汇总表。

自结算完成之日起, 甲乙双方不向对方提出任何索赔, 但甲方保留对乙方就工程质量及保修而引起索赔的权利。

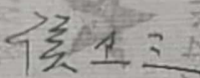
甲方: 洛阳浩德鑫置地有限公司

乙方: 洛阳佛阳装饰工程有限公司

负责人签字:



负责人签字:



盖章:



盖章:



日期:

2021.2.4

日期:

2021.1.30

