

## 合同审核

项目名称	66#地块项目
合同名称	《开元壹号66#地块项目施工图审查合同》
合同价	38,257.23
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
暂估金额	0.00
合同类型	设计类合同
合作方	洛阳科震技术服务有限公司 类型： 设计类
合同种类	工程合同
经办部门	集团公司->大运营中心->招采合约部
经办人	岳鹏
第三方	
开发单位	
工期	

形成方式	
款项类型	费用项
承包范围	<p>1、总建筑面积：36267.15m<sup>2</sup>，审图费用含税6%固定综合单价 1 元/m<sup>2</sup>；</p> <p>2、人防建筑面积：1990.08m<sup>2</sup>，审图费用含税6%固定综合单价 1 元/m<sup>2</sup>。</p> <p>3、审图范围：建筑、结构、水、电、暖、勘察、绿建、消防、抗震、防雷、可再生资源等全过程专业审查。</p>
合同概述	<p>工期要求：接到甲方提供的全套施工图电子设计文件之日起7个日历天完成审图工作并向甲方出具书面审查意见，并在合格证书及其他证书出具之日起3个日历天日内完成政府备案手续。</p>
付款方式	<p>乙方图审完成，甲方收到乙方提交的图审合格书及其他全部证书，且乙方完成政府相关部门的备案事宜</p>

并配合甲方完成结算流程后15-20个工作日一次性付清结算价款。

质量要求及  
保修约定

1、本合同生效后，乙方应按项目所在地建设行政主管部门的有关规定，认真履行审查职责为甲方提供良好服务，自收到甲方提供的全套施工图电子设计文件之日起，于7个日历天内提出该项目施工图设计文件的审查意见。

2、如本项目审查合格，乙方应同时向甲方出具《房屋建筑工程施工图设计文件审查合格书》（简称合格书）正本一式贰份、抗震和消防审查意见告知书，并交还加盖乙方公章的全套施工图设计文件，乙方还应在前述证书出具之日起3日内将审查合格书副本（一式贰份）及相关审查资料报建设主管部门备案。

3、如本项目审查不合格，乙方应将施工图设计文件退还甲方并书面说明不合格原因及整改意见，并协

助勘察、设计单位进行调整修改，直至审查合格出具合格书且在建设主管部门完成备案。

备注