

合同变更审核

项目名称	开元壹号五期（62#地块）
合同名称	开元壹号62#地块南侧商业广场下沉维修工程
合作方名称	河南梦景园林工程有限公司 类型：工程类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	885,000.00
累计变更含税金额	0.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	1,260,008.86
变更后含税金额	2,145,008.86
本次变更原因及摘要	<p>1、开元壹号62#地块南侧商业景观工程原有“中匠联园林绿化工程有限公司”施工，后因回填土沉降，造成南侧商业广场严重下沉，原施工单位拒绝维修，而后由62大区景观单位“河南梦景园林工程有限公司”进行维修，&nbsp;在维修时不包含部分土建、安装部分、不锈钢雕塑、绿植苗木部分等，原单位拒绝继续执行合同，河南梦景园林有限公司项目反馈现场施工组织能力强、&nbsp;技术能力高、配合度高，结合交房工期紧张等因素，&nbsp;项目建议直接由河南梦景园林有限公司进行施工，签订该补充合同。同时从原施工单位合同中扣除的相对应清单费用。</p> <p>&nbsp;2、开元壹号三期物业公司提出需求，申请从五期苗木中协</p> <p>&nbsp;调花石榴8颗、红叶石楠B8颗、洒金桃叶珊瑚800颗，用于瑞景苑项目园区苗木补种（仅提供苗木不含种植及养&nbsp;护），经物业公司呈报项目公司同意所需苗木由给河南梦景园林有限公司提供，不含种植及养护。</p>
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
	55040701 直接成本->市政基础设施费->排水基础设施费->雨水、污水排水工程费 单位工程：开元壹号五期->62#地->住宅100m以内 产品组合：住宅					

1	->高层	885,000.00	0.00	1,260,008.86	2,145,008.86	
合计		885,000.00	0.00	1,260,008.86	2,145,008.86	