

合同审核

| | |
|------|-----------------------------|
| 项目名称 | C06地块 |
| 合同名称 | 《洛阳市洛龙区刘富村项目C-06地块项目景观设计合同》 |
| 合同价 | 560,000.00 |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000 |
| 暂估金额 | 0.00 |
| 合同类型 | 设计类合同 |
| 合作方 | 深圳市雅涛景观建筑设计有限公司 类型：设计类 |
| 合同种类 | 其他合同 |
| 经办部门 | 集团公司->大运营中心->招采合约部 |
| 经办人 | 岳鹏 |
| 第三方 | |
| 开发单位 | 地上 |
| 工期 | |
| | |

| | |
|------|---|
| 形成方式 | 招标 |
| 款项类型 | 费用项 |
| 承包范围 | <p>1、本项目展示区及园区景观概念方案、深化方案、扩初设计、施工图设计及施工过程中现场配合。主要服务内容包括：乙方依据已经确定的规划、建筑设计资料以及甲方提供的其他设计相关资料，对红线范围内除建（构）筑以外的环境部分进行概念设计、方案设计、扩初设计、施工图设计、施工配合服务及海绵城市设计配合，包括但不限于场地设计、地形设计、绿化、铺装、水体、小品、室外景观照明、场地给排水管网及其他景观设施设计。</p> <p>2、制作并提供景观实景设计宣传视频（示范区及大区视频应分别提供，示范区视频时长不少于3分钟，大区视频时长不少于5分钟）。</p> <p>3、景观扩初设计启动前，组织综</p> |

| | |
|------|---|
| | <p>合管网合图工作。</p> <p>4、施工现场指导服务：施工阶段至少8次（展示区3次+大区5次）的现场指导服务，包括样板段验收。每次现场指导服务后以书面报告和草图的形式，提出现场的问题和解决方案。</p> <p>5、其他设计工作内容详见《设计任务书》。</p> |
| 合同概述 | <p>1、展示区景观设计面积（暂定）3000 m²、大区景观设计面积（暂定）25000 m²；</p> <p>2、设计限额：展示区景观限额工程造价为：1200 元/m²。大区景观限额工程造价为：400元/m²。</p> |
| 付款方式 | <p>1、定金阶段15%，合同签订后10个工作日内支付；</p> <p>2、方案阶段30%，深化方案完成并经甲方内部评审通过后10个工作日内支付；</p> <p>3、扩初阶段15%，扩初完成并经甲方内部评审通过后10个工作日内支</p> |

| | |
|---------------|--|
| | <p>付；</p> <p>4、施工图阶段30%，施工图完成设计并经甲方内部评审通过后10个工作日内支付；</p> <p>5、现场施工配合服务阶段10%，景观工程竣工验收合格后10个工作日内支付。</p> |
| 质量要求及 保修约定 | <p>1、严格按照国家相关园林工程制图规范要求进行施工图绘制；</p> <p>2、各种图文及线型按照园林工程制图标准与规范执行；</p> <p>3、提交施工图必须进行图纸分类：如总图、水施、电施、植物等进行分类装订；</p> <p>4、具体设计成果要求详见《设计任务书》。</p> |
| 备注 | 其他内容详见合同。 |