






# 地产公司定标审批表

标题	地产公司定标审批表(66地块项目临电施工工程)-肖兴辉-2022-11-12		
所属项目			
申请人	肖兴辉	申请时间	2022-11-12 09:14
申请公司	集团公司	申请部门	集团-成本管理部
需求部门	地产-工程部		
投标单位分析报价	<p>1、本项目启动，需增加临电工程，工程内容为：30米的高压电缆、630KVA箱变一座及基础、围栏、验收通电等工作，以满足工地现场施工。</p> <p>因项目需求送电周期不得超过25日历天，属于非正常送电工期，项目已向审计部报备，工程部、成本部与审计部沟通后，直接委托“河南瑞旗建设工程有限公司”进行报价约谈。</p> <p>2、乙方第一次报价¥204302.70元，约谈后，根据实际情况将箱变内变压器从干式改为油浸式，重新第二次报价¥191588.11元，经过约谈后最终报价¥180000元，工期25日历天。</p> <p>3、成本部另寻2家单位进行报价对比。其中经过约谈，“傲翼”最终报价¥180000元，工期40日历天，“铭蓉”最终报价¥185000元，工期40日历天。</p>		
定标金额(元)	180000.00		
评标意见	<p>结合最终报价：瑞旗（18万元）=傲翼（18万元）&lt;铭蓉（18.5万元）</p> <p>最低价为河南瑞旗建设工程有限公司。送电工期满足项目需求。</p>		
评标结论	<p>拟推荐“河南瑞旗建设工程有限公司”为66地块项目临电施工工程的中标单位。中标固定含税总金额为¥180000元（大写人民币壹拾捌万元整），专票税率9%。</p>		
关联流程	66#地块施工箱变地产招标立项审批表-毛克予-2022-11-04	关联文档	
附件	<p> 01、66#地块项目临电施工工程评标报告.pdf 598K</p> <p> 02、66#地块项目临电施工工程清单-清标报 76.2K</p> <p> 03、约谈记录.pdf 1.1M</p> <p> 04、各家报价.pdf 1.9M</p> <p> 05、经营风险查询（公司均无重大经营性风 352K</p>		

注：需上传评标现场的评标记录作为附件！

领导审批意见

归档26	集团-成本管理部/肖兴辉 2022-11-19 12:21:30 转发
集团审计部7	来自Android客户端 集团-审计监察部/齐全中 2022-11-15 08:15:08 抄送 集团-审计监察部/齐全中 2022-11-15 08:15:08 批准
工程审计经理7	来自iPhone客户端 集团-审计监察部/杨林桥 2022-11-14 11:00:18 批准 来自Android客户端 集团-审计监察部/王智 2022-11-14 10:48:47 批准
项目总9	同意, 快速施工 浩德鑫置地有限公司/罗桦 2022-11-14 08:31:01 批准
项目工程部	来自Android客户端 地产-工程部/文金廷 2022-11-12 11:53:10 批准
成本组8	同意 系统自动批准 集团-成本管理部/高明谦 2022-11-12 10:20:45 批准
招采经理8	同意 集团-成本管理部/高明谦 2022-11-12 10:20:42 批准
申请人	集团-成本管理部/肖兴辉 2022-11-12 10:20:27 提交