

栾川山水文苑项目2022-2023年印刷合作框架合同
结算资料存档目录

序号	名称	份/页	页码	原件/ 复印件	备注
1	栾川山水文苑项目2022-2023年印刷合作框架 合同结算审批表	1份1页	第1页	原件	
2	资料存档目录	1份1页	第2页	原件	
3	结算协议书	1份1页	第3页	原件	
4	结算汇总表	1份1页	第4页	原件	
5	结算明细表	1份1页	第5页	原件	
6	结算申请单	1份1页	第6页	原件	
7	结算通知书	1份1页	第7页	原件	
8	授权委托书	1份2页	第8页	原件	
9	往来账目明细	1份1页	第9页	原件	
10	竣工验收单	1份6页	第10-15页	原件	
	结算资料核对单确认单	1份1页	第16页	原件	
11	栾川山水文苑项目2022-2023年印刷合作框架 合同结算审批表	1份24页	第17-40页	复印件	
造价师： 		日期： 2022.12.11			

栾川山水文苑项目2022-2023年印刷合作框架合同汇总表

合同编号：LCS1-YX-105

合同金额：150000元

合同名称：栾川山水文苑项目2022-2023年印刷合作框架合同

甲方：栾川县浩德颐康文旅有限公司

乙方：洛阳雅森包装印刷有限公司

序号	项目名称	土建(元)	安装(元)	合计(元)	总计(元)
一	结算总造价	0	0	0	17885.00
1.1	合同价	0	0	0	17885.00
1.2	变更	0	0	0	
1.3	签证	0	0	0	0
1.4	扣款	0	0	0	
1.5	优惠取整				
二	其他费用合计	0		0	0
2.1	0		0	0
2.2	0		0	0
三	工程结算金额	(小写)	17,885.00元		
		(大写)	壹万柒仟捌佰捌拾伍元整		
四	应扣甲供材合计	0			
4.1	甲供材料一	0			
4.2	甲供材料二	0			
五	应扣水电费合计	0			
5.1	水费	无			
5.2	电费	无			
六	工程最终付款金额	(小写)	17,885.00元		
		(大写)	壹万柒仟捌佰捌拾伍元整		
七	工程最终发票金额	(小写)	17,885.00元		
		(大写)	壹万柒仟捌佰捌拾伍元整		

甲方代表：



乙方代表：



日期：

2022.12.11

日期：

12月11日

栾川山水文苑项目2022-2023年印刷合作框架合同结算明细

序号	订货日期	状态	金额(元)	备注
1	2022年5月	已月结	11885.00	详见后附明细
2	2022年11月	已月结	6000.00	详见后附明细
3	合计		17885.00	

甲方

张磊

日期

2022.12.11

乙方

伏晓燕

日期

12月11日

结算申请报告

栾川县浩德颐康文旅有限公司：

兹有我司与贵司签订的《栾川山水文苑 2022-2023 年度印刷合作框架合同》，现已完成，特申请办理结算。其中合同造价为壹拾伍万元；合同执行过程中发生签证/份，增造价为0万元；合同执行过程中发生变更0份，增（减）造价为0元。

合同减造价合计为0元，申报合同结算造价为17885元，请贵司按合同规定办理结算手续。

我公司承诺，此结算资料真实、准确、有效，其内容为我公司结算诉求依据的全部，如有缺项、漏项、工程量少计等，其后果由我公司承担。

截至目前(2022 年 12 月 6 日) ,我司已收到贵公司支付的工程款共计 11885元(大写：壹万壹仟捌佰捌拾伍元整)。

(结算明细详见附件)



结算工作联系人：伏晓越

手机号码：18623797291

备注说明：

- 1、结算相关资料请务必如实完整填写，否则不予接收；
- 2、凡结算书中有与合同及审定的预算报价不符的施工或供货内容、数量、单价、取费标准的情况，必须提供有效依据。结算内容必须一次报全，一经上报，不再增补。上报结算书中有漏项或计算错误，责任由申报单位自负。
- 3、结算需附上合同复印件。

结算通知书

洛阳雅森包装印刷有限公司

我司与贵司签订的合同编号为：LCS1-YX-105 的《栾川山水文苑项目 2022-2023 年度印刷合作框架合同》，目前

贵司已完成开2022 年度印刷合作框架，我司同意贵司开始结算的申报工作。

为使该项目结算工作顺利进行，现将结算的相关程序和时间要求作以下说明：

一、结算申报程序：

1、要求贵公司在 2022 年 12 月 6 日之前派相关人员与我公司成本部接洽结算资料报送及核对工作，要求在 2022 年 12 月 6 日之前完成，完成之后由成本部、工程部、施工方三方共同在《结算资料核对确认表》上签字确认并盖章；

2、结算资料核对完成之后，请贵公司尽快编制结算，以 A4 纸打印、装订成册，完成后将完整的工程结算资料、《结算资料核对确认表》和填写完整并经公司项目部确认的《结算申请报告》于 2022 年 12 月 6 日前提交我司工程部门签收。

3、贵公司未能按以上要求申报结算资料而引起结算审核时间延误等其他后果均由贵公司负责。

4、双方核对结算时，若发现因施工方上报结算资料出现违背合同约定的，必须接受合同约定处罚。同时此部分工程造价不予结算，不接受资料调整。

5、双方核对结算时，若发现施工方上报结算书出现“漏项”、“漏量”的情况，贵司承诺不要求增补资料，视为优惠。

附：《工程结算资料清单》

1、结算通知书 2、结算申请报告 3、验收单 4、授权委托书 5、往来账明细 6、水电费结清证明(未使用水电)7、合同复印件 8、合作方报送的结算资料

施工单位签收人签字



营销总签发：

项目总签发：

授权委托书

致：栾川县浩德颐康文旅有限公司

本人系的法定代表人，现以本公司的名义办理工程的结算事宜。本人在结算过程中签署的一切文件和处理的与之有关的一切事务，我方均予以承认，其法律后果由我方承担

附：法定代表人身份证明（正反面）



公司：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）伏晓燕

委托代理人：（签字）



雅森
山水文苑 (普送)

日期	文件名称	规格	单位	数量	单价	总价	要求
2022年5月8日	单页	栾川首届露营趣玩节 420*285mm 157g铜版纸	张	35000	0.2	7000	
2022年5月24日	单页	首付6万拎包入住 420*285mm 157g铜版纸	张	1000	0.285	285	
2022年5月25日	入场券	210*68mm 200g铜	张	2000	0.2	400	
2022年5月25日	单页	魔力全开势不可挡 420*285mm 157g铜版纸	张	20000	0.21	4200	
合计						11885	


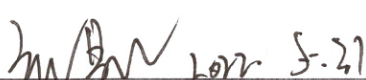
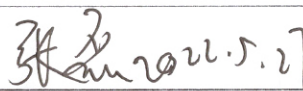

甲方 张磊 日期 2022.6.9



乙方 张磊 日期 2022.6.9

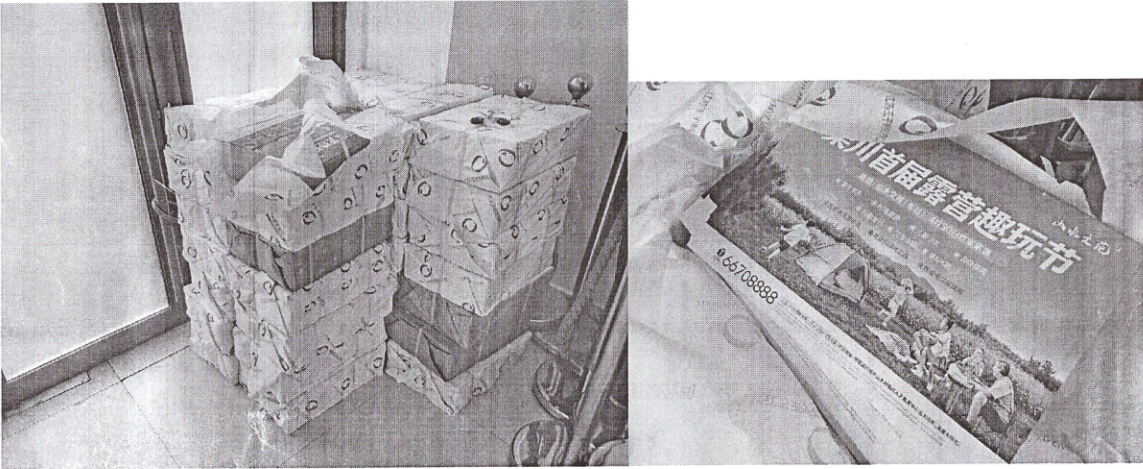
营销物料/活动验收单

2022 年 5 月 31 日

合同名称	栾川山水文苑印刷年度框架合同		
单位名称	洛阳雅森包装印刷有限公司		
开始日期	2022 年 5 月 25 日	结束日期	2022 年 5 月 31 日
入场券 210*68mm, 200G 铜版纸 2000 张, 单页 420*285 157 克铜板纸 20000 份			
			
验收结论: 合格, 数量、尺寸无误			
评价结果: 在评价结果后打 ✓			
1	周期: A: 超计划天数		B: 未超计划
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足
	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合
质量: A: 优良 B: 合格 C: 不合格			
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故 C: 出现中、特重大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般 C: 差
验收单位	合作单位签字或盖章		
	营销部	成本部	服务部/行政部
	 2022.5.27	 2022.5.27	 2022.5.27

营销物料/活动验收单

2022 年 5 月 9 日

合同名称	栾川山水文苑印刷年度框架合同		
单位名称	洛阳雅森包装印刷有限公司		
开始日期	2022 年 5 月 7 日	结束日期	2022 年 5 月 9 日
栾川项目使用, 单页尺寸 420*285mm, 材质 157g 铜版纸, 每包 1000 张, 35 包, 共 35000 张			
			
验收结论: 合格, 数量、尺寸无误			
评价结果: 在评价结果后打 √			
1	周期: A: 超计划天数 B: 未超计划		
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足
	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合
观感			
符合			
不符合			
质量: A: 优良 B: 合格 C: 不合格			
3	安全: A: 未出事故 B: 出现轻微事故 C: 出现中、特大事故		
4	现场: A: 整洁、无浪费 B: 一般 C: 差		
验收单位	合作单位签字或盖章		
	营销部	成本部	服务部/行政部
	<i>[Signature]</i> 2022.5.8	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i> 2022.5.8

2022.5.8

营销物料/活动验收单

2022 年 5 月 23 日

合同名称	栾川山水文苑印刷年度框架合同		
单位名称	洛阳雅森包装印刷有限公司		
开始日期	2022 年 5 月 20 日	结束日期	2022 年 5 月 23 日

栾川项目使用，单页尺寸 420*285mm，材质 157g 铜版纸，1000 张。



验收结论:

合格，数量、尺寸无误

评价结果: 在评价结果后打√

1	周期: A: 超计划天数		B: 未超计划	
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足	观感
	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: 合格	C: 不合格
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特重大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般	C: 差
验收单位	合作单位签字或盖章			
	营销部	成本部	服务部/行政部	
	<i>[Signature]</i> 2022.5.24	<i>[Signature]</i> 2022.5.24	<i>[Signature]</i> 2022.5.24	

山水文苑（雅森）

日期	文件名称	规格	单位	数量	单价	总价	要求
2022年11月5日	单页	全城共鉴 提前交房420*285mm 157g铜版纸	张	30000	0.2	6000	
合计						6000	

甲方

[Handwritten Signature]

日期

2022.12.5

日期 2022.12.5

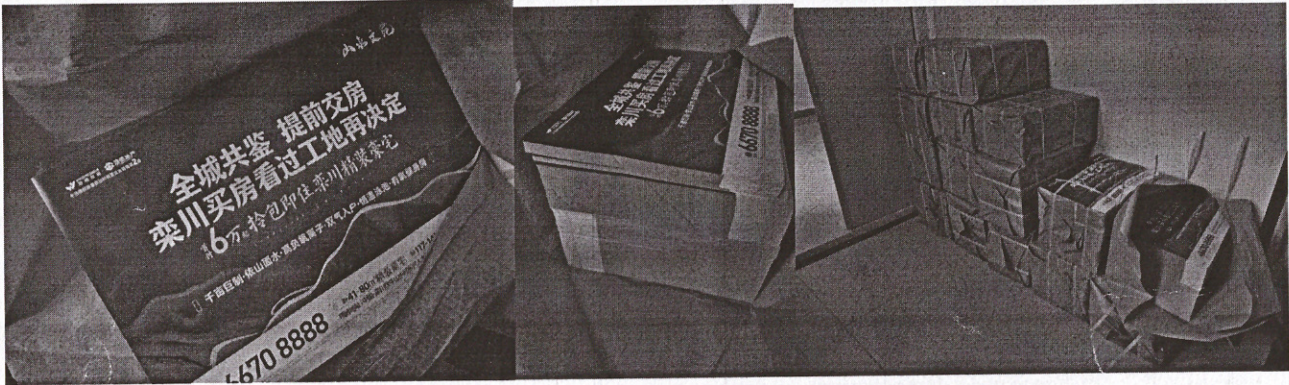


营销物料/活动验收单

2022 年 11 月 11 日

合同名称	栾川山水文苑印刷年度框架合同		
单位名称	洛阳雅森包装印刷有限公司		
开始日期	2022 年 11 月 5 日	结束日期	2022 年 11 月 11 日

栾川项目使用, 单页 420*285 157 克铜板纸, 一包 2000 张, 15 包, 共计 30000 张。



验收结论:

合格, 数量、尺寸无误

评价结果: 在评价结果后打 ✓

1	周期: A: 超计划天数		B: 未超计划	
2	材料使用情况	质量满足	使用功能满足	观感
	符合	符合	符合	符合
	不符合	不符合	不符合	不符合
	质量: A: 优良		B: 合格	C: 不合格
3	安全: A: 未出事故		B: 出现轻微事故	C: 出现中、特大事故
4	现场: A: 整洁、无浪费		B: 一般	C: 差
验收单位	合作单位签字或盖章			
	营销部	成本部	服务部/行政部	
	<i>[Signature]</i> 2022.11.13	<i>[Signature]</i> 2022.11.13	<i>[Signature]</i> 2022.11.13	

结算资料核对确认单

项目名称			核对时间
序号	结算资料名称	核对数量	备注
1	营销物料/活动验收单	2份2页	原件
2	授权委托书	1份1页	原件
3	往来账目明细	1份1页	原件
4	合同复印件	1份17页	原件
5	供应商价格调整约谈记录	2份2页	复印件
6	结算申请报告	1份1页	原件
7	结算通知书	1份1页	复印件
		
相关部门签字栏	合作单位： (签字盖章)	项目营销策划部： (签字盖章)	成本部门： (签字盖章)
			

注：

- 1、本确认单在合作方上报结算前进行结算资料核对确认，确认后，增补联系单一律不作为结算依据。
- 2、本确认单需成本部门、项目营销策划部和合作单位核对签字确认并盖章。
- 3、本确认单仅对竣工结算资料的数量作确认，具体结算按合同及定额规定办理。

合同审批

项目名称	栾川山水文苑项目	合同名称	栾川山水文苑项目 2022-2023年度印刷合作框架协议
合同价	150,000.00	币种汇率	币种: 人民币 汇率: 1.00000000
暂估金额	150,000.00		
合作方	洛阳雅森包装印刷有限公司 类型: 营销类		
进项税率	13.00%	是否可抵扣	是
招标计划		直接委托单	
合同附件	2022-2023年营销印刷年度合作单位招标定标审批表.pdf 栾川山水文苑项目2022-2023年度印刷合作框架协议1.docx		

合同款项明细: 1

款项明细

费用项: 56090101 间接费用->销售费用->直接销售费用->广告宣传费 单位工程: 栾川S1地块

含税金额 (原币): 150,000.00

金额 (原币): 132,743.36

税额 (原币): 17,256.64

说明:

付款计划

序号	计划付款时间	含税金额 (原币)	金额 (原币)	税额 (原币)	工作项	付款条件
1	2022-12-31	150,000.00	150,000.00	0.00		
合计		150,000.00	150,000.00	0.00		

经办人意见

签字: 王恒 日期: 2021-11-24

经办人部门

集团公司->大运营中心->招采合约部

审批栏

PM项目招采经理意见
同意

签字: 张磊 日期: 2021-11-24

PM项目策划经理意见
同意

签字: 刘璐 日期: 2021-11-24

PM项目营销经理意见
同意

签字: 刘辉 日期: 2021-11-24

PM项目成本经理意见
同意

签字: 张磊 日期: 2021-11-25

PM项目财务经理意见
同意

签字: 李翔 日期: 2021-11-25

PM项目总经理意见
同意

签字: 王志鑫 日期: 2021-11-25

PM成本管理部总监意见
同意

签字: 王艳强 日期: 2021-11-25

PM招采合约部总监意见
同意

签字: 卢超 日期: 2021-11-26

PM大运营中心总监意见
同意

签字: 徐飞飞 日期: 2021-11-27

PM营销客服中心总监意见
同意

签字: 张保鑫 日期: 2021-12-02

PM财务管理中心总监意见
同意

签字: 刘晓旭 日期: 2021-12-02

PM法务意见
1 第二条3.2中的发包人更改为甲方。
2 首页及空缺处信息完善。

签字: 刘冠霞 日期: 2021-12-03

PM地产集团总裁意见