

合同审核

| | |
|------|-------------------------|
| 项目名称 | 洛宁项目 |
| 合同名称 | 洛宁山水文苑营销分销合作合同 |
| 合同价 | 300,000.00 |
| 币种汇率 | 币种：人民币 汇率：1.00000000 |
| 暂估金额 | 0.00 |
| 合同类型 | 营销类合同 |
| 合作方 | 洛阳鼎盛房产代理有限公司 类型： 营销类 |
| 合同种类 | 其他合同 |
| 经办部门 | 集团公司->洛宁项目->洛宁项目->营销部 |
| 经办人 | 屈晓南 |
| 第三方 | |
| 开发单位 | 地上 |
| 工期 | |
| 形成方式 | |
| | |

| 款项类型 | 费用项 |
|------|--|
| 承包范围 | <p>甲方委托乙方为位于洛宁浩德山水文苑项目（以下简称“本项目”）提供居间代理服务，并促成甲方与乙方招揽的客户签订《认购书》、《商品房买卖合同》等相关合同文件（以下统称为《商品房买卖合同》），实现甲方售出商品房的目的。乙方为本项目的居间代理合作方之一，甲方有权同时委托其他单位或个人提供居间代理或者销售代理服务，乙方同时具有代理其他项目的权利。</p> |
| 合同概述 | <p>甲方委托乙方为位于洛宁浩德山水文苑项目（以下简称“本项目”）提供居间代理服务，并促成甲方与乙方招揽的客户签订《认购书》、《商品房买卖合同》等相关合同文件（以下统称为《商品房买卖合同》），实现甲方售出商品房的目的。乙方为本项目的居间代理合</p> |

| | |
|-----------|--|
| | 作方之一，甲方有权同时委托其他单位或个人提供居间代理或者销售代理服务，乙方同时具有代理其他项目的权利。 |
| 付款方式 | 销售佣金：住宅按自然月成功促成销售套数累计计提，其中1-5套含税综合单价佣金为15000元/套；6-15套含税综合单价佣金为20000元/套；16套及以上含税综合单价佣金为30000元/套；根据月度总套数统提佣金（累计计取套数，含当月所有已售的套数），无基础固定费用。 |
| 质量要求及保修约定 | |
| 备注 | |