

工程签证审批单


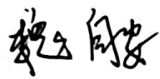
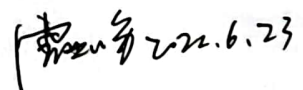
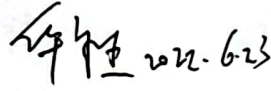

编号：

项目名称	开元壹号项目	工程名称	开元壹号 62 地块物业用房 52、57#楼架空层装修工程
归属合同	开元壹号 62 地块物业用房 52、57#楼架空层装修工程合同	合同编号	KYYH.62-JA-127
签证部位	62 地块（芸台）室外景观软装		
施工单位	河南银迈建筑工程有限公司		
签证内容	签证内容： 62 地块（芸台）交房要求增加室外景观软装，详见 2022 年 6 月 23 日的供应商约谈记录及 62 地块软装清单（约谈记录及清单附后） 施工单位经办人：(签字盖章) <u>魏自安</u> 日期：2022.7.28		
监理单位意见	请工程部审核 监理工程师：(签字盖章) <u>胡</u> 日期：2022.7.28		
项目工程部意见	专业工程师或经理： <u>康</u> 日期：2022.7.28 工程总监： <u>刘</u> 日期：2022.7.28		
成本管理部意见	经核算该签证最终金额为134200元，金额大写：壹拾叁万肆仟贰佰元整，经核算金额准确无误。 专业成本管理岗： <u>高明博</u> 日期：2023.2.10 部门经理： 日期：		






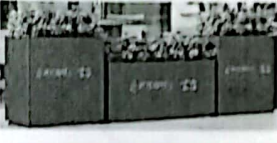
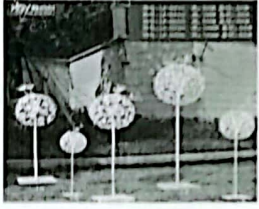



供应商约谈记录

第 次约谈

约谈的供应商名称	河南银迈建筑工程有限公司		
约谈的供应商类别	<input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 总包 <input type="checkbox"/> 精装修分包单位 <input type="checkbox"/> 景观园林施分包单位 <input type="checkbox"/> 材料设备供货商 <input type="checkbox"/> 其它分包		
约谈事由	开元壹号芸台项目室外景观软装费用约谈		
约谈日期	2022.6.22		
约谈地点	开元壹号项目部工程办公室		
约谈的内容			
<p>1、贵方司根据我方提供的8项软装清单及淘宝、天猫链接进行本次软装采购。</p> <p>2、根据双方约定，本次约谈最终报价为：实际成交材料价总价（含税含运费）×30%+实际成交材料价总价（含税含运费）。</p> <p>3、货物到场后，按照甲方景观工程师指定位置安装、摆放到位。</p> <p>4、本次最终报价包含材料费、人工费、机械费、运输费、税费、管理费和利润等的全部费用。</p> <p>5、工程价款支付：该费用随开元壹号62#地块物业用房52#、57#楼架空层装修工程合同（合同编号：KYYH.62-JA-127）进度款支付，软装小品验收合格移交物业，乙方开具足额增值税9%专票，甲方付清全款，不留质保金。</p>			
最终报价（人民币）：	大写：	专票税率：9%	
<p>清单附表1-8项为本次采购指导价，最终价格按照成交价核回。</p>			
			
供应商代表	签字： 	电话： 13938861175	日期： 2022.6.23
我司代表	签字：  2022.6.23  2022.6.23  2022.6.23		



62地块软装清单

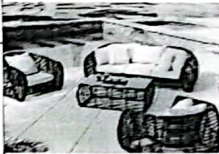




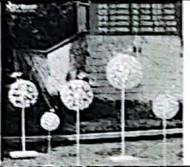
序号	名称	实际图片	实际尺寸(米)	材质	数量	价格 (不含税, 不含运费)	含税单价	材料含税总计	实际付款	
1	户外沙发茶几组合(亭子内摆放, 含抱枕坐垫)		1个三人位; 2.3*0.92*0.85 2个单人位; 1.1*0.92*0.85 茶几: 1.0*0.6*0.49	藤编	3	3200	3488	10464	44472	
2	户外沙发茶几组合(消防扑救面摆放, 不含抱枕坐垫)		1个三人位; 2.05*0.76*0.8 2个单人位; 0.85*0.76*0.8 茶几: 1.1*0.6*0.4	藤编	12	2600	2834	34008		
3	遮阳伞		3.0m*3.0m太阳伞, 红色, 186斤水箱	/	12	760.95	768.56	9222.71	9222.71	
4	移动花箱		每组3个, 单个规格: 0.7*0.3*0.7 1.2*0.3*0.5 0.6*0.3*0.7 拉丝面304不锈钢, 电镀深咖色, 丝印logo。 花箱内部种植草花。		12	1700	1900	22800	22800	
7	蒲公英		Φ0.2, 高0.5 Φ0.3, 高0.7 Φ0.4, 高0.9 Φ0.5, 高1.0 Φ0.8, 高1.5	不锈钢	1	5030	5533	5533	5533	
6	梅花鹿		高1.51m、1.9m	玻璃钢	1	5460	6006	6006	14995.91	
8	长颈鹿		高 1.5m; 1.75m; 2.1m.	玻璃钢	1	8200	9020	9020		
9	小猪佩奇		高 0.86m; 0.95m; 1.12m; 1.23m.	玻璃钢	1	5680	6248	6248	6248	
10	合计							103301.71	103271.62	
11	总价	实际付款合计103271.62×30%+实际付款合计103271.62=								134253.106
12	经协商最终金额为(元)								134200	

魏向东 2023.2.10

高明 2023.2.10



62地块软装清单

序号	名称	数量	实际尺寸(米)	实际材质		店铺	价格(元, 不含税, 不含安装)	合价(元)	备注	链接	加工周期
1	户外沙发茶几组合(亭子内摆放, 含抱枕坐垫)	3	1个三人位: 2.3*0.92*0.85 2个单人位: 1.1*0.92*0.85 茶几: 1.0*0.6*0.49	藤编		欢喜户外家居	3742	11226	包邮, 普票免费, 增值税专票10%	北联林南庭院别墅花园酒店阳台户外藤	3+3天
2	户外沙发茶几组合(消防扑救面摆放, 不含抱枕坐垫)	12	1个三人位: 2.05*0.76*0.8 2个单人位: 0.85*0.76*0.8 茶几: 1.1*0.6*0.4	藤编		欧美户外家居馆	2600	31200	包邮, 普票免费, 增值税专票9%	https://item.taobao.com/item.htm?spm=a1z1o.1.c.c.w001.21671803395.20.517359864x1y081d.59524925111	30号到
3	遮阳伞	12	3.0m*3.0m太阳伞, 红色, 186斤水箱	/		藤御家具旗舰店	699	8388	包邮, 普票免费, 增值税专票10%	https://detail.tmall.com/item.htm?spm=a220m.1000958.1000725.21.6n713edfa1828&id=39394372828&skuId=48198591256&catId=1103096&scId=2091051385&catId=261a-b-161m-c92396f098637304925a221nc6fa1381	3+6天
4	移动花箱	12	每组3个, 单个规格: 0.7*0.3*0.7 1.2*0.3*0.5 0.6*0.3*0.7 304不锈钢深咖色氟碳漆饰面, 丝印logo。 花箱内部种植草花。	深咖色304不锈钢, 图片颜色不对		万转园林花箱	1480	17760	包邮, 普票免费, 增值税专票12.5%	https://item.taobao.com/item.htm?spm=a1z1o.6639537.1997196601.162.1ed7311194x386id=66603182294	5+4天
5	梅花鹿	1	高1.51、1.9m	玻璃钢		福仁居景观雕塑	5460	5460	包邮, 普票免费, 增值税专票有3%和10%	玻璃钢几何梅花鹿雕塑户外园林景观雕塑玻璃钢象雕创意动物落地摆件(内页24 (taobao.com)	2+4天
6	蒲公英	1	Φ0.2, 高0.5 Φ0.3, 高0.7 Φ0.4, 高0.9 Φ0.5, 高1.0 Φ0.8, 高1.5	不锈钢		洋洋艺术品	5030	5030	包邮, 普票跟3个点专票免费, 增值税专票10%	https://item.taobao.com/item.htm?spm=a220r.1.14.185.11327a750p20m&id=6315597068446ns-16&bucket=22detail	3+4天

魏海波
2022.6.23

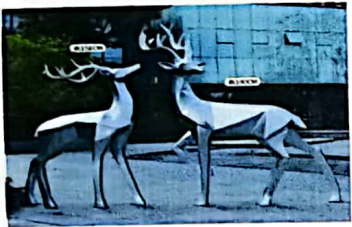


陈明
2022.6.23



62地块软装清单

序号	名称	实际图片	实际尺寸(米)	材质	数量	价格 (不含税, 不含安装)	材料 税率	含税单价	材料含税总计	实际付款
1	户外沙发茶几组合(亭子内摆放, 含抱枕坐垫)		1个三人位: 2.3*0.92*0.85 2个单人位: 1.1*0.92*0.85 茶几: 1.0*0.6*0.49	藤编	3	3200	0.09	3488	10464	44472
2	户外沙发茶几组合(消防扑救面摆放, 不含抱枕坐垫)		1个三人位: 2.05*0.76*0.8 2个单人位: 0.85*0.76*0.8 茶几: 1.1*0.6*0.4	藤编	12	2600	0.09	2834	34008	
3	遮阳伞		3.0m*3.0m太阳伞, 红色, 186斤水箱	/	12	699	0.1	768.9	9226.8	9222.71
4	移动花箱		每组3个, 单个规格: 0.7*0.3*0.7 1.2*0.3*0.5 0.6*0.3*0.7 拉丝面304不锈钢, 电镀深咖色, 丝印logo. 花箱内部种植草花。		12	1700	0.12	1900 (1904)	22800	22800
7	蒲公英		Φ0.2, 高0.5 Φ0.3, 高0.7 Φ0.4, 高0.9 Φ0.5, 高1.0 Φ0.8, 高1.5	不锈钢	1	5030	0.1	5533	5533	5533



6	梅花鹿		高1.51m、1.9m	玻璃钢	1	5460	0.1	6006	6006	14995.91
8	长颈鹿		高 1.5m; 1.75m; 2.1m.	玻璃钢	1	8200	0.1	9020	9020	
9	小猪佩奇		高 0.86m; 0.95m; 1.12m; 1.23m.	玻璃钢	1	5680	0.1	6248	6248	6248
10	合计								103305.8	103271.62
11	总价	实际付款合计103271.62×30%+实际付款合计103271.62=								134253.106

后附：付款截图。

魏自安 河南魏自安建设工程有限公司

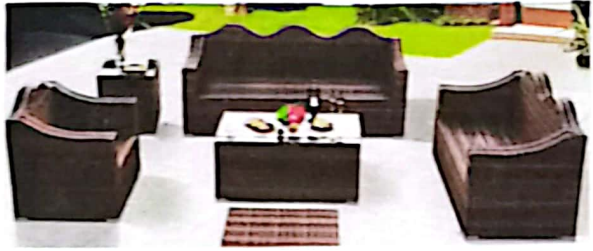



扫描全能王 创建

1 户外沙发 3 组：10464 元。



2 户外沙发 12 组：34008 元。





中国工商银行
BANK OF CHINA

客户号：140000631

付款人账号：213166001001

付款人名称：河南通达建筑工程有限公司

付款人开户行：中国建设银行郑州和融支行

日期：2022年06月24日


收款人账号：80020000010485345

收款人名称：佛山壹心壹亿家具有限公司

收款人开户行：广东省农村信用社联社

金额：CNY44,072.89
人民币肆万肆仟肆佰柒拾贰元捌角

报文种类：809-101 转账凭证业务报文	业务类型：C206 汇兑	收款人账号	公司编号：08151001113434140000000000000000
付款人账号：1541000200543012000479604678	发起行行号：11069	付款人账号	公司编号：40211090008
发起行名称：中国建设银行郑州和融支行	收款行名称：中国农村信用社联社	付款行名称：广东省农村信用社联社	
收款行名称		收款行名称	
用途：佛山农村信用社联社		用途	



电子付款专用章

中国工商银行
BANK OF CHINA

客户号：140000631

付款人账号：213166001001

付款人名称：河南通达建筑工程有限公司

付款人开户行：中国建设银行郑州和融支行

日期：2022年06月24日

收款人账号

收款人名称

收款人开户行

金额：CNY8.00
人民币捌元整

公司种类：普通	用途名称：佛山农村信用社联社	公司编号
用途名称：佛山农村信用社联社		



3 遮阳伞

13:11 | 0.1K/s



卖家已发货

还剩8天4时自动确认

- 送至开元壹号3期瑞景苑北门开元大道辅路与凤翔街交叉口东南320米
董战国 15036352696

YM远茂家具旗舰店



远茂遮阳伞户外庭院伞别墅... ¥819.00

【特价款】铝合金杆方形3米
免费升级186斤水箱

七天无理由退换
公益捐赠0.02元

退换

商品总价	商品总价	¥9828.00
运费	运费(快递)	¥498.80
运费险	运费险(卖家赠送)	¥0.00
店铺优惠	店铺优惠	¥1100.00
支付优惠	支付优惠	¥4.09
实付款		¥9222.71

订单编号: 1598222931004432395 | 复制

交易快照 发生交易争议时,可作为判断依据

天猫积分: 获得4364点积分

支付宝交易号: 2022062322001125161431024214

创建时间: 2022-06-23 16:35:24

付款时间: 2022-06-23 16:46:54

发货时间: 2022-06-23 17:39:10

收起

7 蒲公英

13:10 | 0.1K/s



卖家已发货

还剩9天7时自动确认

- 送至开元壹号3期瑞景苑北门开元大道辅路与凤翔街交叉口东南320米
董战国 15036352696

中奥园林景观雕塑厂



不锈钢蒲公英雕塑户外... 实付¥686.58

LK-H3002-不锈钢

加入购物车 退款



不锈钢蒲公英雕塑户外... 实付¥454.35

LK-H3001-不锈钢

加入购物车 退款



不锈钢蒲公英雕塑户外... 实付¥726.86

LK-H3003-不锈钢

加入购物车 退款



不锈钢蒲公英雕塑户外... 实付¥959.19

LK-H3004-不锈钢

加入购物车 退款



不锈钢蒲公英雕塑户外... 实付¥2705.92

LK-H3006-不锈钢

加入购物车 退款

商品总价	¥5480.00
运费	¥0.00
商家改价	¥53.00
实付款	¥5533.00

订单编号: 1598204354281432395 | 复制

交易快照 发生交易争议时,可作为判断依据

支付宝交易号: 2022062322001125161432000151

花呗账单: 去支付宝中查看

创建时间: 2022-06-23 18:34:11

付款时间: 2022-06-23 18:44:24

发货时间: 2022-06-24 20:12:03

收起



扫描全能王 创建

4 移动花箱: 22800 元。



国内支付业务付款回单

客户号: 540050631 日期: 2022年06月29日
 付款人账号: 253366005003 收款人账号: 13561601040005999
 付款人名称: 河南银迈建筑工程有限公司 收款人名称: 福建九州园林绿化有限公司
 付款人开户行: 中国银行洛阳政和路支行 收款人开户行: 中国农业银行股份有限公司
 金额: CNY10,000.00
 人民币壹万元整
 报文种类: Bps101-网银借记业务报文
 业务类型: C200-汇兑
 业务标识号: 1041000000042022062943623532
 发起行行号: 11069
 发起行名称: 中国银行洛阳政和路支行
 收款申报号
 业务编号: OB5500033360560800000000000000
 接收行行号: 103100000026
 接收行名称: 中国农业银行股份有限公司
 扣账账号
 扣账户名
 用途: 中国农业银行股份有限公司费系茶都支行
 附言: 材料费

交易机构: 11069 交易渠道: 网上银行
 交易流水号: 2022062917600237 业务标识码: 240Q9V77



国内支付业务付款回单

客户号: 540050631 日期: 2022年06月29日
 付款人账号: 253366005003 收款人账号: 13561601040005999
 付款人名称: 河南银迈建筑工程有限公司 收款人名称: 福建九州园林绿化有限公司
 付款人开户行: 中国银行洛阳政和路支行 收款人开户行: 中国农业银行股份有限公司
 金额: CNY12,800.00
 人民币壹万贰仟捌佰元整
 报文种类: Bps101-网银借记业务报文
 业务类型: C200-汇兑
 业务标识号: 1041000000042022062943698918
 发起行行号: 11069
 发起行名称: 中国银行洛阳政和路支行
 收款申报号
 业务编号: OB550003336226780000000000000000
 接收行行号: 103100000026
 接收行名称: 中国农业银行股份有限公司
 扣账账号
 扣账户名
 用途: 中国农业银行股份有限公司费系茶都支行
 附言: 材料费

交易机构: 11069 交易渠道: 网上银行 交易流水号: 599720776971 经办: 电子回单专用章
 业务标识码: 2022062917600237 业务标识码: 240Q9V773AQ136 打印日期: 打印次数: 0



客

客户号: 540050631
 付款人账号: 253366005003
 付款人名称: 河南银迈建筑工程有限公司
 付款人开户行: 中国银行洛阳政和路支行
 金额: CNY4.50
 人民币肆元伍角
 业务种类: 收费
 费用名称: 对公跨行转账汇款手续费
 附言



客户付费回单

客户号: 540050631 日期: 2022年06月29日
 付款人账号: 253366005003
 付款人名称: 河南银迈建筑工程有限公司
 付款人开户行: 中国银行洛阳政和路支行
 金额: CNY9.00
 人民币玖元整
 业务种类: 收费
 费用名称: 对公跨行转账汇款手续费
 附言
 业务编号



扫描全能王 创建

6 梅花鹿: 6006 元, 8 长颈鹿: 9020 元。

13:16 | 1.0K/s



< 买家已付款



董战国 86-15036352696
河南省 洛阳市 洛龙区 关林街道 开元壹号3期 瑞景苑北门开元大道辅路与凤翔街交叉口

森原园林雕塑厂家

户外抽象几何梅花鹿... 实付 ¥5978.00
颜色[山合一]
¥5460.00
加入购物车 退货

户外园林景观玻璃钢... 实付 ¥1729.00
1.5米站姿长颈鹿
¥1580.00
加入购物车 退货

户外园林景观玻璃钢... 实付 ¥2386.00
笑龙鹿[几何] 75厘米
¥2180.00
加入购物车 退货

户外园林景观玻璃钢... 实付 ¥4905.00
黄色2.1米站姿长颈鹿
¥4480.00
加入购物车 退货

商品总价	¥13700.00
运费	¥0.00
支付优惠	¥4.00
商家改价	¥1300.00
实付款	¥14995.00

订单编号: 1598293275647432395 | 复制

交易快照 发生交易争议时, 可作为判断依据

支付宝交易号: 2022062322001125161431312587

创建时间: 2022-06-23 17:52:30

付款时间: 2022-06-23 17:54:46

收起

9 小猪佩奇

13:13 | 1.8K/s



< 卖家已发货



还剩9天20时自动确认

送至开元壹号3期瑞景苑北门开元大道辅路与凤翔街交叉口东南320米
董战国 15036352696

自然佳居

户外骑车小猪佩奇卡通雕... ¥5980.00
骑车组合[不包含热气球糖果]
1次破损补寄
公益捐赠0.02元
加入购物车 退款

商品总价	¥5980.00
运费	¥0.00
店铺优惠	-¥180.00
商家改价	¥448.00
实付款	¥6248.00

订单编号: 1598239238980432395 | 复制

交易快照 发生交易争议时, 可作为判断依据

支付宝交易号: 2022062322001125161430943262

花呗账单: 去支付宝中查看

创建时间: 2022-06-23 19:16:53

付款时间: 2022-06-23 19:18:27

发货时间: 2022-06-25 09:28:23

收起




扫描全能王 创建

62地块软装 验收单

序号	名称	实际图片	实际尺寸(米)	材质	数量	安装情况
1	户外沙发茶几组合(亭子内摆放, 含抱枕坐垫)		1个三人位: 2.3*0.92*0.85 2个单人位: 1.1*0.92*0.85 茶几: 1.0*0.6*0.49	藤编	3	符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>
2	户外沙发茶几组合(消防扑救面摆放, 不含抱枕坐垫)		1个三人位: 2.05*0.76*0.8 2个单人位: 0.85*0.76*0.8 茶几: 1.1*0.6*0.4	藤编	12	符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>
3	遮阳伞		3.0m*3.0m太阳伞, 红色, 186斤水箱	/	12	符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>
4	移动花箱		每组3个, 单个规格: 0.7*0.3*0.7 1.2*0.3*0.5 0.6*0.3*0.7 拉丝面304不锈钢, 电镀深咖色, 丝印logo, 花箱内部种植草花。		12	符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>
7	蒲公英		Φ0.2, 高0.5 Φ0.3, 高0.7 Φ0.4, 高0.9 Φ0.5, 高1.0 Φ0.8, 高1.5	不锈钢	1	符合要求 <input type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>



6	梅花鹿		高1.51m、1.9m	玻璃钢	1	符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>
8	长颈鹿		高 1.5m; 1.75m; 2.1m.	玻璃钢	1	符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>
9	小猪佩奇		高 0.86m; 0.95m; 1.12m; 1.23m.	玻璃钢	1	符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 不符合 <input type="checkbox"/>
	物业公司	工程部	景观负责人	成本部	施工方	监理单位
各方 验收 意见	曹世华 2022.7.24	李强 2022.7.24	康山多 2022.7.24	高盼 2022.7.24	魏自安 2022.7.24	王强 2022.7.28

