

合同变更审核

项目名称	栾川山水文苑S1地块
合同名称	栾川康养项目方案及施工图设计承包合同
合作方名称	北京森磊源建筑规划设计有限公司海南分公司 类型：设计类
币种汇率	币种：人民币 汇率：1.00000000
合同金额	6,779,750.00
累计变更含税金额	513,500.00
暂估变更金额	0.00
本次变更含税金额	190,000.00
变更后含税金额	7,483,250.00
本次变更原因及摘要	1、S1地块修改工作量： （1）S1地块16#、12#、17#、18#、19#（原户型）修改为非装配式。 （2）12#、17#、18#、19#楼户型修改，按装配式出图，后修改为非装配式出图，并发审图公司审核。 （3）S1地块立面方案及立面造型修改。
原质保金	固定金额：0.00
变更后质保金	固定金额：0.00
原请款预警比例	取配置项：不预警
变更后请款预警比例	取配置项：不预警
原履约保证金	0.00
变更后履约保证金	0.00

款项明细

序号	费用项	原始金额	累计已批变更	本次变更含税金额	预计含税金额	款项说明
1	55020301 直接成本->前期费用->设计费->方案规划设计费 单位工程：栾川S2地块	369,640.31	513,500.00	0.00	883,140.31	
2	55020301 直接成本->前期费用->设计费->方案规划设计费 单位工程：栾川S1地块	1,795,833.35	0.00	0.00	1,795,833.35	
3	55020301 直接成本->前期费用->设计费->方案规划设计费 单位工程：栾川S5地块	945,782.26	0.00	0.00	945,782.26	
	55020301 直接成					

4	本->前期费用->设计费->方案规划设计费 单位工程：栾川S7地块 产品组合：别墅	3,668,494.08	0.00	0.00	3,668,494.08	
5	55020302 直接成本->前期费用->设计费->建筑施工图设计费 单位工程：栾川S1地块	0.00	0.00	190,000.00	190,000.00	
合计		6,779,750.00	513,500.00	190,000.00	7,483,250.00	